

Renovasyon Van der Pekbuurt



Konut renovasyon planı ve planlama

Ymere

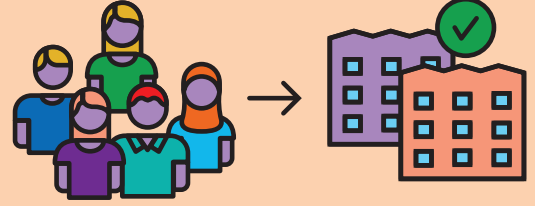
Renovasyon (yenileme) planlamasındaki gecikmeyi Şubat ayında size bildirmiştik. Konutunuzun kalitesini iyileştirmek için belirli işlerin yapılması gerekiyor. Ancak bu işlerin uygulama masrafları gerçekten çok yüksek. Ne yazık ki bu nedenle bazı işler de artık yapılamayacak. Örneğin diğer semtlerdeki konutların bakımı gibi.

Bu yıl, konutunuzun hakkettiği ilgiyi görmesi için neler yapılabileceğini ayrıntılı olarak araştırdık. Ve bulduk. Tüm konutların (konutuzu destekleyen) temelini onarılması gerektiğini düşündük. Temel onarımı, oldukça masraflı bir konu. Ancak bunu tüm konutlar için yapmak gerekmiyor. Bu haber bülteninde neler yapacağımızı ve yeni planlamanın ne olacağını okuyacaksınız.



Ne yapacağız?

- Konutlar, renove edilecek.
- Dış kısım, yenilenecek.
- Konutlar, içten izole edilecek.
- Konutların iç kısmı değiştirilebilir.
- Konutlar gazsız olacak. Yemek pişiren elektrik kullanacaksınız.
- Bahçelerde daha fazla yeşil alan olması için konut sakinleri ile birlikte plan yapıyoruz.



Herkes geri dönebilir

- Renovasyondan sonra konutunuza geri dönebilirsiniz.
- Eğer dönmek istemezseniz, semtteki renove edilmiş başka bir konuta taşınabilirsiniz.
- Veya Van der Pekbuurt dışında başka bir konut arayabilirsiniz. Size öncelik tanınacaktır (Kentsel Dönüşüm Nedeniyle Aciliyet).

Planlama süreci

- Her seferinde 100 konut için planlama yapılacaktır. Tüm konutların renove edilmesi yaklaşık 12 yıl sürecek. Konut sayısı yüksek olduğundan, doğal olarak her şey bir kerede bitmeyecek. Ne kadar öyle olmasını istesek de.
- Konutunuzda renovasyona kadar bekletilemeyecek işleriniz mi var? Öyleyse bu işler uygulanacak. Önümüzdeki yılın başında bu konuda daha fazla bilgi alacaksınız.
- Renovasyon için konut sakinleri ile birlikte bir plan yapıyoruz.
- 2023'te Hagedoornweg'teki 8 konut ile başlıyoruz.
- 2024 başında sarı konut grubunun (bkz sonraki sayfada yer alan plan) renovasyonuna başlıyoruz.

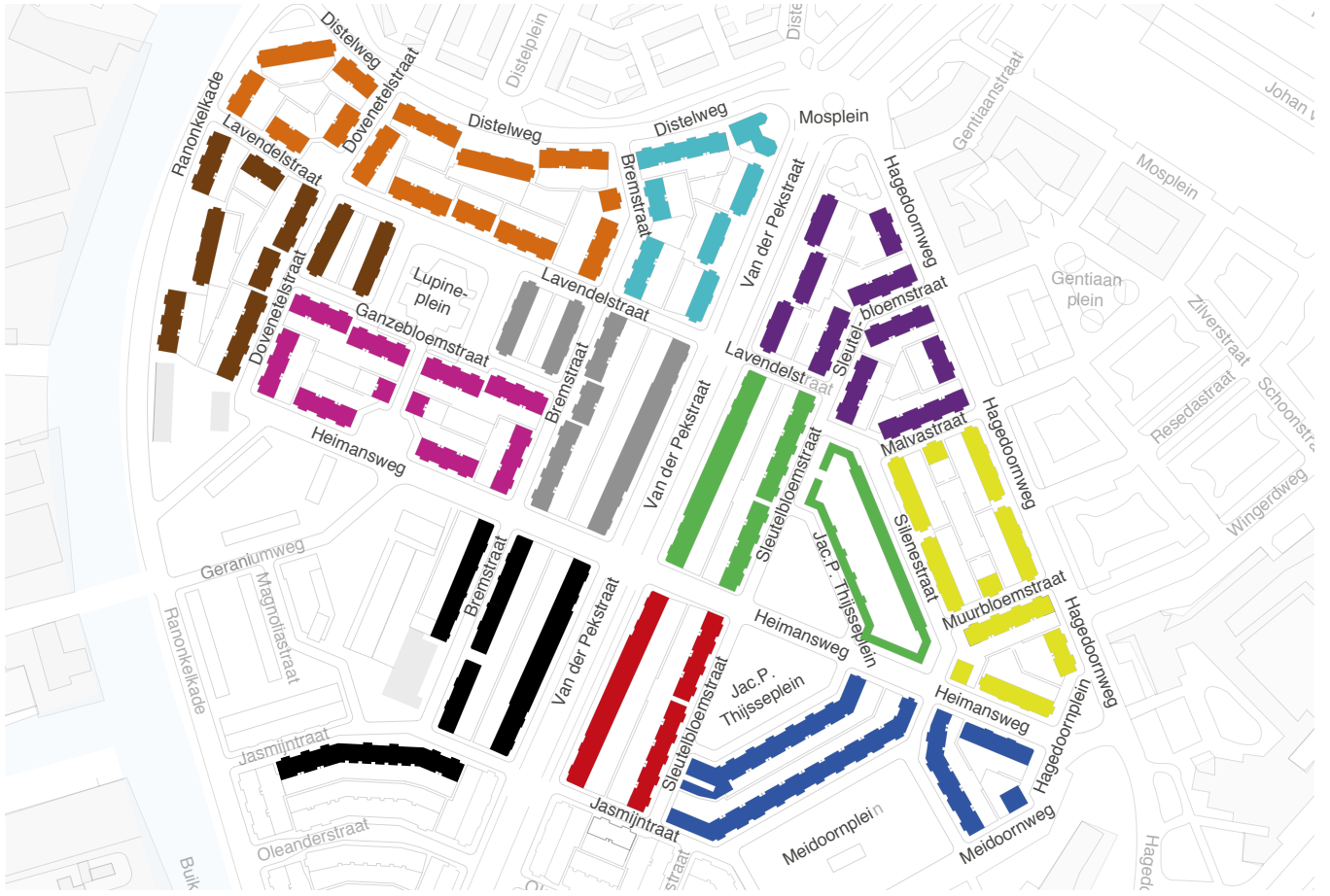
Hagedoornweg başlangıç



Sarı evlerin başlangıç grubu



Van der Pekbuurt planı



Genel planlama

Van der Pekbuurt, büyük bir alan. Bu nedenle semti gruplara böldük. Her grup konutun ayrı bir rengi var. Renovasyon başlangıcı ile ilgili genel planlama, renge göre tamamlanıyor.

Planlama, renovasyon hızına bağlı. Konutunuzun renovasyonu başlamadan iki yıl önce şahsen bilgilendirileceksiniz. Size bir mektup göndereceğiz.

Düşünceleriniz önemli

Bu plan, Kiracılar Derneği ve belediye ile görüşüldü. Ymere ve Kiracılar Derneği, düşüncelerinizi merak etmektedir. Kiracılar Derneği, size bir anket gönderecek ve doldurmanızı isteyecektir.



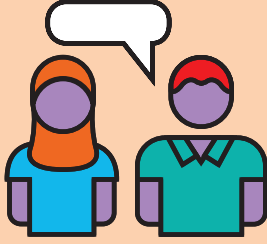
Daha fazla bilgi edinmek ister misiniz?

Renovasyon ile ilgili olarak sorularınız olduğunun farkındayız. Bu nedenle sizinle görüşmek istiyoruz. Aşağıda hangi zamanlar semtte olacağımızı görebilirsiniz.

Mahallenizde yanınızdayız

15 Aralık Çarşamba ve 17 Aralık Cuma günleri saat 10.00 - 16.00 arası semtinizde olacağız. Bizi sarı yeleklerimizden tanıyabilirsiniz. Planı nasıl bulduğunuzu sormak ve sorularınızı da yanıtlamak için kapınızı da çalabiliriz.

- 15 Aralık Çarşamba ve 17 Aralık Cuma günü saat 10.00 - 16.00 arası



Her ay görüşme saati

Her ayın ilk Pazartesi günü proje ekibi, Meidoornplein 40 adresinde olacaktır. Saat 17.00 - 19.00 arası. Sorularınız mı var? Öyleyse özellikle uğramalısınız. Kahveler hazır, sizi bekliyor.



Sorularınız mı var?

Van der Pekbuurt renovasyon planlaması hakkında sorularınız mı var? Sorularınızı Michelle ve Caitlin'e yöneltebilir ya da www.ymere.nl/vanderpekbuilt sayfasını ziyaret edebilirsiniz. Sayfada pek çok soruya yanıt vermekteyiz. Sorunuzun yanıtını belki de orada bulabilirsiniz.

Michelle Oudhuis

E m.oudhuis@ymere.nl
T 088 080 67 87

Caitlin Landvreugd

E c.landvreugd@ymere.nl
T 088 080 72 38

Proje sayfamızı da ziyaret edebilirsiniz:
www.ymere.nl/vanderpekbuilt

Korona önlemleri

Belirtileriniz varsa evde kalın, biz de öyle yapıyoruz. Bunun dışında 1,5 metre mesafe kuralına uyuyor ve tokalaşmıyoruz. Gereken durumlarda veya istendiğinde, ağız maskesi takıyoruz. Stand veya renove edilmiş konut kalabalık olursa, daha sonra tekrar uğramanızı rica ederiz. Bizden özel bir randevu da alabilirsiniz.