

Hof van Descartes



David Humehof - Schopenhauerhof -
Herderhof - Hegelhof - Immanuel
Kanthof

Ymere

Voortgang werkzaamheden

De werkzaamheden aan het proefblok bij de David Humehof zijn begonnen. Tijdens de bouwvakantie heeft het een tijdje stil gelegen, maar nu is iedereen weer volop aan het werk.

Tot nu toe verlopen de werkzaamheden volgens planning.

Ook gaan de verhuizingen door. Nog steeds vertrekken bewoners naar een andere woning. Dit kan al een definitieve woning zijn, of een wisselwoning als bewoners terug willen keren. Inmiddels heeft meer dan 50% van de bewoners een definitieve woning gevonden buiten de Hof van Descartes.

Kunst op de gevels

Om de uitstraling van de gebouwen verder te verbeteren willen wij na de renovatie kunst aanbrengen op de gevels aan de kant van de Burgemeester Röellstraat waar nu de letters W E S T te lezen zijn.

De bewonerscommissie heeft destijds aangegeven het prettig te vinden als de letters WEST behouden blijven en ook werd aandacht gevraagd voor de andere kant van de flats. Het is fijn als hier iets zou komen, waardoor de flats onderling goed te onderscheiden zijn. De kunstenares, Floor Rieder, is met dit idee aan de slag gegaan en heeft inmiddels haar definitieve ontwerp gemaakt.

Zij heeft een paar dagen gelogeed in de modelwoning om de sfeer in de buurt te 'proeven'. Ook heeft zij met buurtbewoners en kinderen uit de buurt gesproken om een indruk te krijgen hoe men de buurt beleeft. Het resultaat is een viertal fraaie gevelontwerpen geworden in de kleuren die veel gebruikt werden tijdens het bouwjaar van de flats (1954). De letters WEST zijn behouden gebleven, maar in het wit. Aan de Hofkant van de flats komen op de gestucte buitenmuren verschillende emblemen, die passen bij de muurschildering rondom de letters WEST. Omdat één muur niet is gestuukt, kan daar het embleem niet worden aangebracht. Gekeken wordt nog of hier iets anders voor wordt bedacht. Op de foto's krijgt u alvast een idee hoe het gaat worden.

De muurschilderingen worden gefaseerd aangebracht als een flat is gerenoveerd. De eerste muurschildering zal daarom rond april 2023 worden aangebracht en de laatste rond december 2023. Dit is mede afhankelijk van het weer.

Er wordt een bouwkeet geplaatst

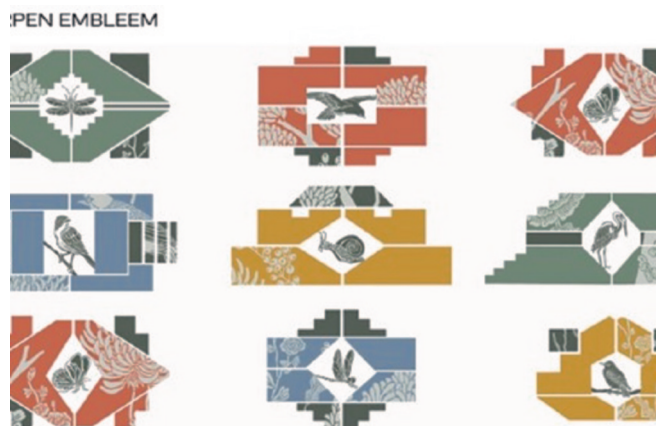
Eind september wordt een bouwkeet geplaatst op het parkeerterrein bij de Hegelhof. Om te zorgen dat dit zo weinig mogelijk plek inneemt, wordt de directiekeet bovenop de opslagcontainers geplaatst.



Artist impression van de gevel met de letter W



Artist impression van de hofzijde-gevel met het embleem



De verschillende ontwerpen van de emblemen

Planning van de werkzaamheden

Hieronder geven we de planning nog een keer door. De planning blijft onder voorbehoud, want als er iets tegenzit, kan de start bouw, of de oplevering wijzigen.

Blok	Straat	Start bouw in de week van:	Oplevering woning aan Ymere in de week van:
1	David Humehof 2 t/m 12 (incl. Proefportiek)	01-07-2022	24-03-2023
2	Schopenhauerhof 47 t/m 73	03-11-2022	08-05-2023
3	Schopenhauerhof 32 t/m 62	25-11-2022	07-06-2023
4	Hegelhof 45 t/m 77	15-12-2022	30-06-2023
5	Hegelhof 32 t/m 66	19-01-2023	30-08-2023
6	Herderhof 47 t/m 73	07-03-2023	22-09-2023
7	Herderhof 82 t/m 116	27-03-2023	03-11-2023
8	Immanuel Kanthof 13 t/m 21	26-04-2023	08-12-2023
9	Immanuel Kanthof 2 t/m 12	16-05-2023	16-02-2024

Route bouwverkeer

De vrachtwagens die het puin afvoeren en de materialen komen brengen, zullen vanaf de Slotermeerlaan, via de Socratesstraat naar de verschillende hofjes rijden. Om overlast in de vroege ochtenduren zoveel mogelijk te voorkomen, zal het transport van zwaar materieel pas na 9.00 uur plaatsvinden. Het aantal vrachtwagens zal erg wisselend zijn. Het gaat gemiddeld om 10 vrachtwagens per week.

Overlast door de werkzaamheden

Het slopen van de binnenkant van de blokken geeft het meeste overlast voor de omwonenden.

U moet dan denken aan stof- en geluidsoverlast. Werkzaamheden zoals het plaatsen van de kozijnen en keukens zal over het algemeen minder overlast geven dan het sloopwerk.

Werktijden

De aannemer werkt van maandag tot en met vrijdag van 6.45 tot 16.30 uur. Het kan voorkomen dat onderaannemers een enkele keer op zaterdag doorwerken of dat er door de week iets langer wordt doorgewerkt. Dit is echter niet standaard.

Zorg met elkaar voor een schone buurt

Omdat veel bewoners inmiddels verhuisd zijn, valt het de laatste tijd mee met de overlast van zwervend grofvuil. Toch noemen wij het nog een keer: Als u gaat verhuizen, zet dan uw grofvuil woensdagavond op straat, op de daarvoor bestemde plaatsen. De gemeentereiniging kan het dan donderdag meenemen. U kunt het ook zelf afvoeren naar het Afvalpunt aan de Henk Sneevlietwet.

Heeft u vragen?

Voor algemene vragen over deze nieuwsbrief of de renovatieplannen kunt u terecht bij: Marieke van Leeuwen, projectassistente, via m.van.leeuwen@ymere.nl of via 06-5028 4240.

Voor vragen over het zoeken naar een andere woning, het gebruik van een wisselwoning of het bespreken van voorkeuren bij het doorstromen naar een andere woning, kunt u terecht bij de afdeling herhuisvesting: Patricia Stoute, bewonersbegeleider, via p.stoute@ymere.nl of via 06-4632 8860
Fran van der Kroft, bewonersbegeleider, via f.van.der.kroft@ymere.nl of via 06-43618452

Ook kunt u op afspraak langskomen op het spreekuur van de bewonersbegeleiders in de modelwoning aan de Hegelhof 63. Dit spreekuur vindt plaats op dinsdagmiddag tussen 15.00 en 16.00 uur. Voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen via 088-080 6666.