

Heesterveld



Wat wij al hebben gedaan

Begin dit jaar hebben wij een informatieavond georganiseerd waarin het plan is gepresenteerd. Belangrijk onderdeel van het plan is dat het aanzicht van de bedrijfsruimten gelijk wordt getrokken met de bedrijfsruimten die al eerder zijn aangepast. Onze aannemer Hemubo heeft technische opnames uitgevoerd en wij hebben iedere bedrijfsruimte bezocht om de situatie te bespreken. In de afgelopen maanden zijn er meerdere voorbereidingen getroffen voor de werkzaamheden die specifiek voor de bedrijfsruimten waren. De plannen zijn verder uitgewerkt en de plattegronden van de bedrijfsruimten zijn ingetekend zodat u straks kunt zien wat er wel of niet veranderd aan uw ruimte.



Hoe nu verder?

Wij komen vanaf week 30 bij u langs om de werkzaamheden in en aan uw bedrijfsruimte te bespreken en hierover afspraken te maken. Hierbij krijgt u de definitieve informatie over de plannen en een plattegrond waarop voor uw bedrijfsruimte staat aangegeven wat er eventueel aangepast wordt. Ook krijgt u te horen van welke regelingen u gebruik kunt maken. Dit wordt vastgelegd zodat het voor u duidelijk is wat u straks kunt verwachten als de werkzaamheden starten. Onze collega Constant Vergeer neemt hiervoor contact met u op. Hij zal eerst op basis van aanbellen bij u langsgaan, en later telefonisch contact met u zoeken. Mocht u zelf een afspraak willen maken, dan kunt u hem ook zelf bellen via de contactgegevens aan het einde van deze nieuwsbrief.



Update Warmtenet

De gemeente Amsterdam heeft voornemen om in 2040 gasloos te zijn. Het oorspronkelijk plan was om in Heesterveld de CV-ketels te vervangen door een aansluiting op stadswarmte. Het aansluiten op stadswarmte in bestaande bouw is echter voorlopig van de baan. We gaan de woningen en de bedrijfsruimten wel voorbereiden op de aansluiting op een warmtenet. Wij doen dit zodat u in de toekomst bij een eventuele aansluiting op een warmtenet minder overlast heeft omdat belangrijke werkzaamheden al zijn uitgevoerd.



Planning

Onder voorbehoud

- | | |
|--|---|
| Juli-Augustus '24: | Draagvlakmeting onder de bewoners van de huurwoningen loopt. |
| September '24: | Bij een positief resultaat bij de draagvlakmeting, starten wij in september met de voorbereidingen voor de werkzaamheden. |
| Januari '25: | Start uitvoering van de werkzaamheden. |
| Oktober '25:
<i>tot juni '26</i> | Start uitvoering bij het Blauwe Blok. |
| Mei '26:
<i>tot dec '26</i> | Start uitvoering bij het Gekleurde Blok. |
| December '26: | Het laatste blok wordt opgeleverd. |

Contactpersonen

Voor vragen over het algemene projectplan kunt u contact opnemen met:

Sander Albinus

Procesmanager

Tel: 06-46 72 75 10

Email: s.albinus@ymere.nl

Voor vragen over u contract kunt u contact opnemen met:

Timon Janssen

Bedrijfsmakelaar

Tel: 06-43 61 85 86

Email: t.janssen@ymere.nl

Voor technische vragen en vragen over uw individuele afspraak kunt u contact opnemen met:

Constant Vergeer

Kwaliteitsinspecteur

Tel: 06-15 27 03 58

Email: c.vergeer@ymere.nl

