

Paarse blokken Van der Pekbuurt



Het laatste nieuws rondom de renovatie van uw woning

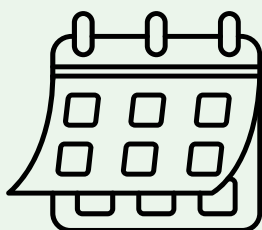
In deze Nieuwsbrief praten we u bij over deze onderwerpen:



Kijkdagen



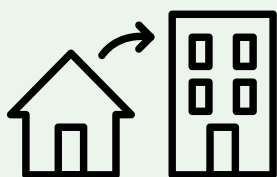
Oplevering eerste woningen



Planning



Participatie binnentuinen



Nieuwe modelwoningen



Nieuwe locatie spreekuur

Inleiding

De renovatie in de Paarse blokken is nog steeds in volle gang. Graag houden we u op de hoogte van de laatste ontwikkelingen. Zo zijn de eerste woningen opgeleverd en zijn er kijkdagen geweest voor bewoners van de Sleutelbloemstraat en Hagedoornweg.

Goed nieuws: de eerste woningen in cluster Paars zijn opgeleverd!

Het gaat om 14 woningen (in het eerste blok) aan de Malvastraat 1-15. Eén van deze woningen is inmiddels toegewezen aan een bewoner uit de Paarse blokken die is doorgeschoven.

De overige woningen worden ingezet als wisselwoning voor huurders uit clusters waarvan we de woningen nog moeten renoveren.



Kijkdagen

Bewoners Sleutelbloemstraat en Hagedoornweg uitgenodigd

De bewoners uit de Sleutelbloemstraat en Hagedoornweg kregen alvast een voorproefje van hun vernieuwde woning. Zij konden hun huis bezichtigen vóóordat de nutspartijen aan de slag gingen, en daar is enthousiast gebruik van gemaakt. We hopen dat iedereen blij is met het resultaat van de renovatie.



Werkzaamheden Van der Pekstraat

Aan de bewoners van de Van der Pekstraat vragen we nog even om geduld. Zij ontvangen, als de werkzaamheden in de woning zo goed als klaar zijn, een uitnodiging om hun woning te bezichtigen.

Planning & Oplevering woningen

Brief gestuurd: enkele woningen later opgeleverd

Van een aantal woningen in cluster Paars is bekend dat de nutspartijen later dan gepland gestart zijn met het straatwerk en de aansluitingen. De nutspartijen zorgen voor de aansluiting van gas, water en elektriciteit in de woningen. De bewoners om wie dit gaat, hebben een brief gehad. De verwachting is dat deze woningen in het najaar van 2026 worden opgeleverd.

Opleverplanning overige Paarse blokken

Na de zomervakantie krijgt u meer informatie over de planning. Voordat uw woning wordt opgeleverd, nodigen wij u uit voor een bezichtiging. Ongeveer een maand vóór de oplevering neemt de Woonmakelaar Herhuisvesting contact met u op om de sleuteloverdracht af te stemmen.



Participatie binnentuinen Paarse blokken

Binnenkort gaat Eva van Groenigen, Projectleider Wonen van Ymere, aan de slag met de participatie rondom de binnentuinen van de Paarse blokken. Dankzij de flexibiliteit van een aantal huurders die hun tuin willen verkleinen, ontstaat er ruimte voor iets moois: een extra binnentuin tussen de Sleutelbloemweg, Hagedoornweg en Van der Pekstraat.

Inloopbijeenkomst ideeën binnentuin

Ook de binnentuin aan de Malvastraat/Hagedoornweg/Sleutelbloemstraat krijgt een fijne, groene inrichting. Graag horen we wat ú belangrijk vindt voor de binnentuin. Denk aan het soort groen, ontmoetingsplekken of praktische voorzieningen zoals fietsnietjes. Daarom organiseren we binnenkort een inloopbijeenkomst, waar u uw ideeën en wensen met ons kunt delen. U ontvangt hiervoor binnenkort een uitnodiging!



Geen waslijnen bovenwoningen

De waslijnen bij de bovenwoningen keren niet terug.

U mag uiteraard wel zelf een wasrek over de balustrade hangen.



Nieuwe modelwoningen

Malvastraat 1 HS en 1-1

Om een goed beeld te geven van hoe de gerenoveerde woningen in de Paarse Blokken er straks uit komen te zien, zijn er twee nieuwe modelwoningen beschikbaar gemaakt, aan de Malvastraat 1 HS en 1-1. De voorgaande modelwoningen aan de Hagedoornweg (in het startblok) zijn opgeheven, omdat die er anders uitzien.

De nieuwe modelwoningen beschikken ze over CO₂-gestuurde mechanische ventilatie, de trappen zijn omgedraaid of verplaatst om meer ruimte te creëren. En de begane grondwoningen hebben vloerverwarming.

Bekijk het filmpje van de modelwoning hieronder via de link of scan de QR.

[Filmpje modelwoning Malvastraat 1HS](#)



Nieuwe locatie spreekuur

Onze Woonmakelaars van de afdeling Herhuisvesting zijn per 1 juni 2026 verhuist naar een nieuwe locatie voor het inloopsprekuur.

Iedere maandag en donderdag zijn zij aanwezig op:
Jasmijnstraat 16 HS.

U kunt hier tussen 14:00 en 16:00 uur terecht voor al uw vragen over o.a. Stadsvernieuwingsurgentie, MijnDak (voorheen WoningNet) en overige vragen over verhuizen of terugkeren.



Contact

Heeft u na het lezen van deze Nieuwsbrief vragen?

Neem dan contact met ons op, of kom langs op het spreekuur.



Vragen over verhuizen?

Lonneke Laan

Woonmakelaar Herhuisvesting

Tel: 06 43 61 85 65

Email: lonneke.laan@ymere.nl

Nieuws ook per mail?

Wilt u ons nieuws ook per mail ontvangen? Maak hiervoor een account aan via www.mijn.ymere.nl

U wordt dan automatisch meegenomen in onze mailings. Of geef uw mailadres door via de Ymere Klantenservice:
T: 088 000 89 00

Vragen over deze nieuwsbrief?

Wieteke van Bladel

Projectassistent

Tel: 06 41 09 64 68

Email: w.vanbladel@ymere.nl



Vragen over de renovatie?

Ga naar www.ymere.nl/vanderpek of scan de QR.

Ymere

