

Amsteldorp



Stand van zaken voorkeursscenario

Ymere

In deze nieuwsbrief informeren we u over de voortgang van het voorkeursscenario, het adviestraject van de bewonerscommissie en wat dit voor u als bewoner van Amsteldorp betekent.

Een korte terugblik

Op 15 mei hebben wij tijdens de bewonersbijeenkomst in de Bron het voorkeursscenario gepresenteerd en een planning voor de komende tijd laten zien. Ymere heeft de bewonerscommissie gevraagd om op 26 juni een advies uit te brengen op het gepresenteerde voorkeursscenario.

Wat is het voorkeursscenario voor Amsteldorp?

- Renoveren van 368 woningen in bewoonde staat.
- Een zoekgebied met 113 woningen, waar Ymere ca 100 woningen aan toe wil voegen.
- Plannen voor het zoekgebied maken wij samen met de BC, Stadsdeel en omwonenden.

Tussentijds overleg met bewonerscommissie

In de afgelopen periode is er contact geweest tussen de bewonerscommissie en Ymere over onduidelijkheden in het voorkeursscenario met betrekking tot het zoekgebied.

Dit onderdeel van het voorkeursscenario is ook op 18 juli jl. in de raadsvergadering van Stadsdeel Oost besproken. Door de bewonerscommissie bent u over deze vergadering geïnformeerd. Op deze vergadering hebben zowel de bewonerscommissie als Ymere ingesproken.

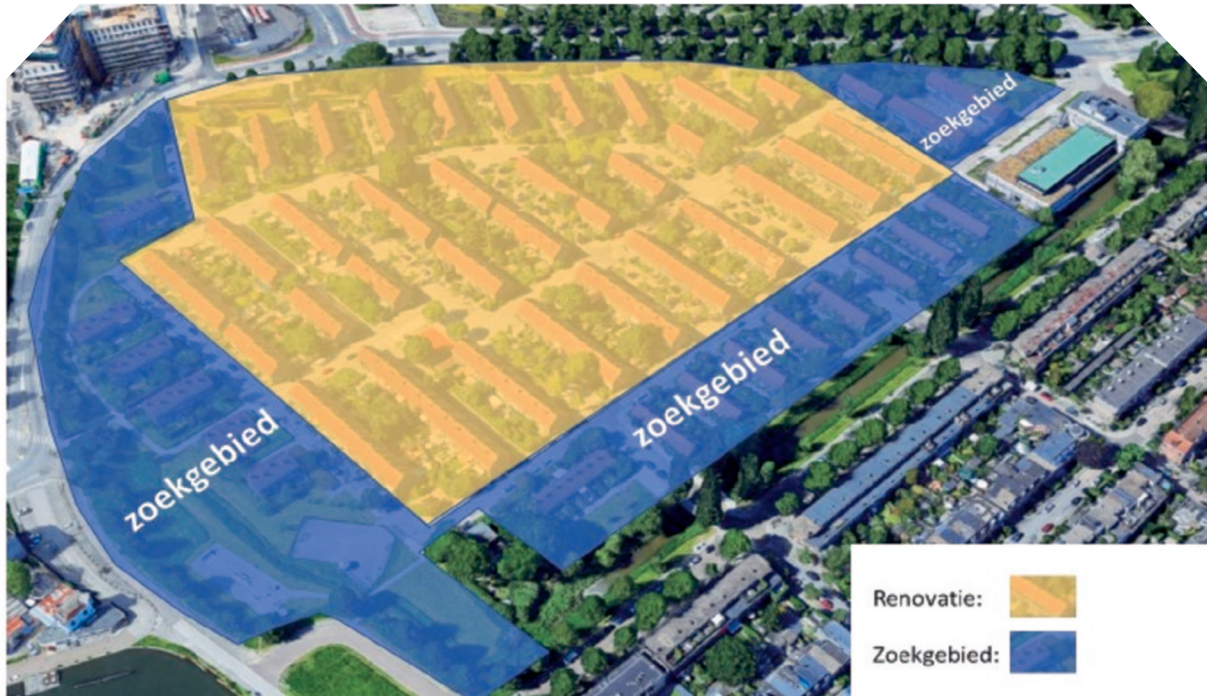
De bewonerscommissie heeft aan Ymere gevraagd om meer tijd te krijgen om een advies te kunnen geven over het voorkeursscenario voor het zoekgebied.

Hoe nu verder met Amsteldorp?

Dat de woningen in Amsteldorp gerenoveerd moeten worden, daar zijn Ymere en de BC het wel over eens met elkaar. Over het toevoegen van woningen in het zoekgebied is geen overeenstemming.

De bewonerscommissie wil in dit deel van de wijk graag een achterbanraadpleging uitvoeren. Ymere stemt in met dit verzoek, maar vindt het ook van groot belang om niet langer te wachten met uitwerking van de renovatieplannen.





Het aangepaste plan

Ymere heeft het volgende aangepaste plan ter advisering aan de bewonerscommissie van Amsteldorp voorgelegd:

- Voor het renovatiedeel van het voorkeursscenario krijgt de bewonerscommissie de tijd tot 4 september om een advies aan Ymere uit te brengen.
- Medio september wordt er gestart met de uitwerking van het renovatieplan voor de 368 woningen. De uitwerking van de plannen doen we samen met de bewonerscommissie, onze aannemer van Lith Bouw en de architect.
- Wij verwachten in januari 2024 een concept plan klaar te hebben wat wij aan de bewoners van Amsteldorp kunnen presenteren.
- Voor de 113 woningen in het zoekgebied wordt een achterbanraadpleging uitgevoerd door een extern bureau.
- De vragenlijst voor dit onderzoek wordt door de BC opgesteld in samenwerking met Ymere.
- Op 16 oktober brengt de BC een advies uit aan Ymere over het zoekgebied. Ymere reageert daar binnen 2 weken op.
- Na de afhandeling van het adviestraject wordt er een besluit over de 113 woningen aan de directie van Ymere voorgelegd.

Het adviestraject gaat iets langer duren

Op 15 mei hebben wij gemeld dat de bewonerscommissie op 26 juni haar advies uit zou brengen aan Ymere. Zoals we in deze nieuwsbrief al melden wordt dat iets later. Voor het renovatiedeel krijgt Ymere op 4 september een advies van de BC en voor het zoekgebied komt dit advies op 16 oktober.

We begrijpen dat dit voor de bewoners niet fijn is dat zij langer moeten wachten tot er meer duidelijkheid is. Maar een zorgvuldig proces vinden wij ook belangrijk. Op deze manier komen wij tegemoet aan de wensen van de bewonerscommissie van Amsteldorp en ook aan het verzoek van de stadsdeelraad om de BC wat extra tijd te geven.

Heeft u vragen aan Bewonerscommissie Amsteldorp?

U kunt de BC bereiken via email amsteldorpinactie@bcamsteldorp.nl of op het secretariaat Starrenboschstraat 16 hs. Meer informatie over de BC vindt u op www.bcamsteldorp.nl

Contactpersonen projectteam

Heeft u vragen aan Ymere? Bel of mail ons.
(Wij zijn van 14 t/m 29 augustus met vakantie).

Rob Oosterloo
procesmanager
T 088 080 7049
E r.oosterloo@ymere.nl

Karen Loquet
Projectassistent
T 06 1114 9605
E k.loquet@ymere.nl

Algemene vragen of reparatieverzoeken
T 088 000 89 00
whats-app 06 1322 1220
www.ymere.nl

Projectwebsite Amsteldorp
www.ymere.nl/amsteldorp