

Heesterveld



Stand van zaken werkzaamheden

Het rode blok is bijna klaar. De werkzaamheden binnen in de woningen zijn uitgevoerd en ook de buitenkant is aangepakt. De steigers zijn grotendeels al weggehaald, dus het eerste resultaat is nu al goed te zien. Ondertussen zijn we ook begonnen met het werk aan de onderdoorgang. In september starten we met het tegelwerk van de onderdoorgang en worden de portieken afgerond. We verwachten dat dit begin november klaar is.

Werkzaamheden gele blok zijn bezig

De werkzaamheden in het gele blok zijn volop bezig. We zijn ook gestart in de trappenhuisen. We verwachten in februari 2026 klaar te zijn met het gele blok. Op maandag 10 november 2025 beginnen we met de eerste woning van het blauwe blok en op maandag 18 mei 2026 starten we met het gekleurde blok. Daarmee liggen we nog steeds op schema.



Zomervakantie 21 juli tot 11 augustus

Onze aannemer Hemubo heeft van maandag 21 juli tot maandag 11 augustus Bouwvakantie. Dit betekent dat zij in deze periode niet zullen werken. Mocht je merken dat er tijdens deze periode iets niet goed gaat op de bouwplaats dan kan je contact opnemen met Ymere klantenservice via 088 000 89 00.

Spreekuur en nieuwe bewonersbegeleider

Het spreekuur op Heesterveld is nu één keer per week, op de donderdagen tussen 14:30 en 15:30 uur. Daarnaast is er een nieuwe bewonersbegeleider vanuit Hemubo. Marijn is vervangen door Noranne Oudeman. Haar contactgegevens staan onderaan deze nieuwsbrief. Tussen 21 juli en 11 augustus is er geen spreekuur. Bij vragen neem dan contact op met Annette Wirdjo van Ymere.

Belangrijke mededelingen

- Tijdens de werkzaamheden wordt de intercom vernieuwd. Hierbij kan het voorkomen dat deze een aantal dagen niet werkt.
- Er worden binnenkort nieuwe postkasten geplaatst in het rode blok. Wij nemen contact op voor het uitreiken van de nieuwe postkastsleutels.

Overstap naar elektrisch koken

Iedereen stapt over op elektrisch koken. Het is belangrijk om een kookplaat of fornuis te kopen dat geschikt is voor 2 fasen aansluiting. Bij twijfel neem dan contact op met bewonersbegeleider Noranne Oudeman.

Klachten over werkzaamheden in het weekend

De afgelopen periode hebben wij enkele klachten ontvangen over geluidsoverlast in het weekend, met name op zaterdag en zondagen in de vroege ochtend. Wij begrijpen dat dit als storend is ervaren.

Wij willen jullie graag informeren dat onze reguliere werktijden van maandag tot en met vrijdag zijn, van 7.30 tot 16.00 uur. In principe vinden er géén werkzaamheden plaats in het weekend. Alleen in uitzonderlijke gevallen kan het voorkomen dat er in het weekend wordt gewerkt.

Vernieuwen Oma letje

De horecagelegenheid, Oma letje, is in 2010 gebouwd. Oma letje is gemaakt met zeecontainers. Dit had het een tijdelijk karakter. Nu we Heesterveld vernieuwen, willen we Oma letje ook vernieuwen en permanent maken. We willen de horeca energiezuiniger maken en een echt vast onderdeel maken van Heesterveld. Hiervoor zijn we samen met de eigenaren en Bureau SLA bezig met het uitwerken van een ontwerp. Dit ontwerp wordt nog voorgelegd aan de gemeente voor goedkeuring.

Onderzoek naar het toevoegen van extra woningen

Omdat de woningnood hoog is, willen we 80 tot 90 woningen toevoegen in de H-buurt. Dat willen we doen door één of twee extra verdiepingen toe te voegen op de vier blokken van Heesterveld. Dit noemen we 'optoppen'. Op dit moment zijn we druk bezig om te onderzoeken of deze plannen haalbaar zijn, zowel technisch als financieel. Een belangrijk uitgangspunt bij deze ontwikkeling is dat de toevoeging van de nieuwe woningen plaatsvindt terwijl de huidige bewoners in hun woning blijven wonen. De nieuwe woningen worden straks als zorgvuldig ontworpen puzzelstukken op het dak geplaatst.

Tijdens het maken van de plannen houden we jullie als bewoners van Heesterveld en de omwonenden op de hoogte en horen wij graag wat jullie van onze plannen vinden. Over de plannen voor zowel Oma letje als het optoppen gaan wij een informatiebijeenkomst organiseren.

Contactgegevens

Voor vragen over de bouw kun je contact opnemen met Hemubo:

- Noranne Oudeman: Tel: 06 83 11 88 32 | Email: heesterveld@hemubo.nl

Voor vragen over de sociale regelingen vanuit het project kun je contact opnemen met de bewonersbegeleider vanuit Ymere:

- Annette Wirdjo: tel: 06 27 82 59 59 | Email: a.wirdjo@ymere.nl

Voor algemene vragen kun je contact opnemen met de Procesmanager en Projectassistent van Ymere:

- Sander Albinus: Tel: 06 46 72 75 10 | Email: s.albinus@ymere.nl
- Lianne Muskita: Tel: 06 43 61 85 88 | Email: lianne.muskita@ymere.nl

Op de site van de Bewonerscommissie Heesterveld kan je ook informatie vinden over het project. Ga hiervoor naar www.bccheesterveld.nl

Wij wensen jullie een mooie zomer!

