

Digitaal Huurderspanel 2025

Woonwensen



Samenwerkende
Huurdersorganisaties
Ymere

Ymere

Colofon

Uitgave:	Helder Onderzoek Tesselschadelaan 15C 1217 LG Hilversum Tel: (035) 623 27 89 info@helderonderzoek.nl www.helderonderzoek.nl
Datum:	Augustus – september 2025
Onderzoek:	Huurderspanel Ymere Peiling 1 2025 Woonwensen
Projectnummer:	202506005
Opdrachtgever:	Huurdersorganisatie Ymere

Deze rapportage is opgesteld door Helder Onderzoek. Helder Onderzoek neemt de richtlijnen van Data & Insights Network in acht. Deze richtlijnen zijn bij Helder Onderzoek op te vragen. Helder Onderzoek is ISO 27001 en 20252 gecertificeerd en werkt volgens de AVG en de gedragscode voor Onderzoek en Statistiek.

Het overnemen uit deze publicatie is toegestaan, mits de bron duidelijk wordt vermeld.

Inhoudsopgave

Hoofdstuk 1	Onderzoeksverantwoording	4
1.1	Inleiding	5
1.2	Uitvoering van het onderzoek	5
1.3	Responsoverzicht	5
1.4	Betrouwbaarheid en nauwkeurigheid	6
1.5	Steekproefsamenstelling	7
1.6	Leeswijzer	9
Hoofdstuk 2	Resultaten	10
2.1	Woonwensen I	11
2.2	Woonwensen II	53
2.3	Woonwensen III	93

Hoofdstuk 1:

Onderzoeksverantwoording



Onderzoeksverantwoording

1.1 Inleiding

Ymere en SHY (Samenwerkende Huurdersorganisaties Ymere) wil zich graag verdiepen in de woonwensen van huurders. In opdracht van Ymere en SHY heeft het onderzoeksbureau Helder Onderzoek een onderzoek uitgevoerd onder de leden van het huurderspanel Ymere, om te weten wat huurders belangrijk vinden.

1.2 Uitvoering van het onderzoek

	Woonwensen I	Woonwensen II	Woonwensen III
Steekproef	Huurderspanel	Huurderspanel	Huurderspanel
Methode	Online	Online	Online
Uitnodiging	Per e-mail	Per e-mail	Per e-mail
Veldwerkperiode	4 t/m 18 augustus	11 t/m 28 september	15 januari t/m 1 februari
Herinnering	2 keer	2 keer	2 keer

1.3 Responsoverzicht

	Woonwensen I	Woonwensen II	Woonwensen III
	N	N	N
Totaal aantal leden huurderspanel	4485	4453	4421
Deelnemers via huurderspanel	1429	1302	1453
Respons percentage huurderspanel	32%	29%	33%

Onderzoeksverantwoording

1.4 Betrouwbaarheid en nauwkeurigheid

Het betrouwbaarheidspercentage geeft de kans aan dat bij herhaling van het onderzoek hetzelfde uit het onderzoek komt. Bij een betrouwbaarheidspercentage van 95% is er 95% kans bij herhaling dat de antwoorden hetzelfde zullen zijn met andere deelnemers binnen de doelgroep.

De nauwkeurigheid (uitgedrukt in fout/marge) geeft het gebied aan, waarbinnen de werkelijke waarde in de populatie ligt. De fout/marge is het percentage dat het antwoord kan afwijken van de werkelijkheid. Als de fout/marge 4% is, en 47% van steekproef een bepaald antwoord geeft, dan ligt dit percentage in werkelijkheid maximaal 4% boven of 4% onder deze 47%, dus tussen de 43% en 51% (een lagere fout/marge vereist een grotere steekproef). Een betrouwbaarheidsniveau van 95% en een fout/marge van 5% is gangbaar en algemeen geaccepteerd bij (statistisch) kwantitatief onderzoek.

Woonwensen I:

Met het aantal deelnemers dat heeft deelgenomen ($n=1429$) kan met een betrouwbaarheid van 95% en een foutmarge van 2,6% uitspraken gedaan worden op totaalniveau. Deze marge is kleiner dan de 5% die algemeen geaccepteerd wordt bij (statistisch) kwantitatief onderzoek.

Woonwensen II:

Met het aantal deelnemers dat heeft deelgenomen ($n=1302$) kan met een betrouwbaarheid van 95% en een foutmarge van 2,7% uitspraken gedaan worden op totaalniveau. Deze marge is kleiner dan de 5% die algemeen geaccepteerd wordt bij (statistisch) kwantitatief onderzoek.

Woonwensen III:

Met het aantal deelnemers dat heeft deelgenomen ($n=1453$) kan met een betrouwbaarheid van 95% en een foutmarge van 2,6% uitspraken gedaan worden op totaalniveau. Deze marge is kleiner dan de 5% die algemeen geaccepteerd wordt bij (statistisch) kwantitatief onderzoek.

Onderzoeksverantwoording

1.5 Steekproefsamenstelling Woonwensen I

De steekproef is, uitgesplitst naar leeftijd en gemeente, als volgt samengesteld:

Leeftijd	N	%
34 jaar en jonger	96	6,7%
35-49 jaar	233	16,3%
50-64 jaar	440	30,8%
65 jaar en ouder	659	46,1%
Onbekend	1	0,1%
Gemeente	N	%
Haarlem	193	13,5%
Haarlemmermeer	322	22,5%
Almere	141	9,9%
Amsterdam	700	49,0%
Weesp	65	4,5%
Onbekend	8	0,6%

Samenstelling Huishouden	N	%
Ik woon alleen	775	54,2%
Ik woon alleen, met thuiswonende kinderen	159	11,1%
Ik woon samen met mijn partner, zonder thuiswonende kinderen	321	22,5%
Ik woon samen met mijn partner, met thuiswonende kinderen	117	8,2%
Anders	57	4,0%
Aantal kamers	N	%
1 kamer	42	2,9%
2 kamers	286	20,0%
3 kamers	598	41,8%
4 kamers	380	26,6%
5 of meer kamers	123	8,6%

Onderzoeksverantwoording

1.5 Steekproefsamenstelling Woonwensen II

De steekproef is, uitgesplitst naar leeftijd en gemeente, als volgt samengesteld:

Leeftijd	N	%
34 jaar en jonger	59	4,5%
35-49 jaar	198	15,2%
50-64 jaar	401	30,8%
65 jaar en ouder	643	49,4%
Onbekend	1	0,1%
Gemeente	N	%
Haarlem	186	14,3%
Haarlemmermeer	295	22,7%
Almere	113	8,7%
Amsterdam	643	49,4%
Weesp	60	4,6%
Onbekend	5	0,4%

Samenstelling Huishouden	N	%
Ik woon alleen	730	56,1%
Ik woon alleen, met thuiswonende kinderen	136	10,4%
Ik woon samen met mijn partner, zonder thuiswonende kinderen	295	22,7%
Ik woon samen met mijn partner, met thuiswonende kinderen	116	8,9%
Anders	25	1,9%
Aantal kamers	N	%
1 kamer	40	3,1%
2 kamers	272	20,9%
3 kamers	574	44,1%
4 kamers	329	25,3%
5 of meer kamers	86	6,6%
Onbekend	1	0,1%

Onderzoeksverantwoording

1.5 Steekproefsamenstelling Woonwensen III

De steekproef is, uitgesplitst naar leeftijd, gemeente en samenstelling huishouden als volgt samengesteld:

Leeftijd	n	%
34 jaar en jonger	67	4,6%
35-49 jaar	207	14,2%
50-64 jaar	422	29,0%
65 jaar en ouder	751	51,7%
Onbekend	6	0,4%
Gemeente	n	%
Amsterdam inclusief Weesp	770	53,0%
Haarlem	210	14,5%
Haarlemmermeer	334	23,0%
Almere	130	8,9%
Onbekend	9	0,6%

Samenstelling huishouden	n	%
Ik woon alleen	796	54,8%
Ik woon alleen, met thuiswonende kinderen	150	10,3%
Ik woon samen met mijn partner, zonder thuiswonende kinderen	346	23,8%
Ik woon samen met mijn partner, met thuiswonende kinderen	107	7,4%
Anders	48	3,3%
Onbekend	6	0,4%

1.6 Leeswijzer

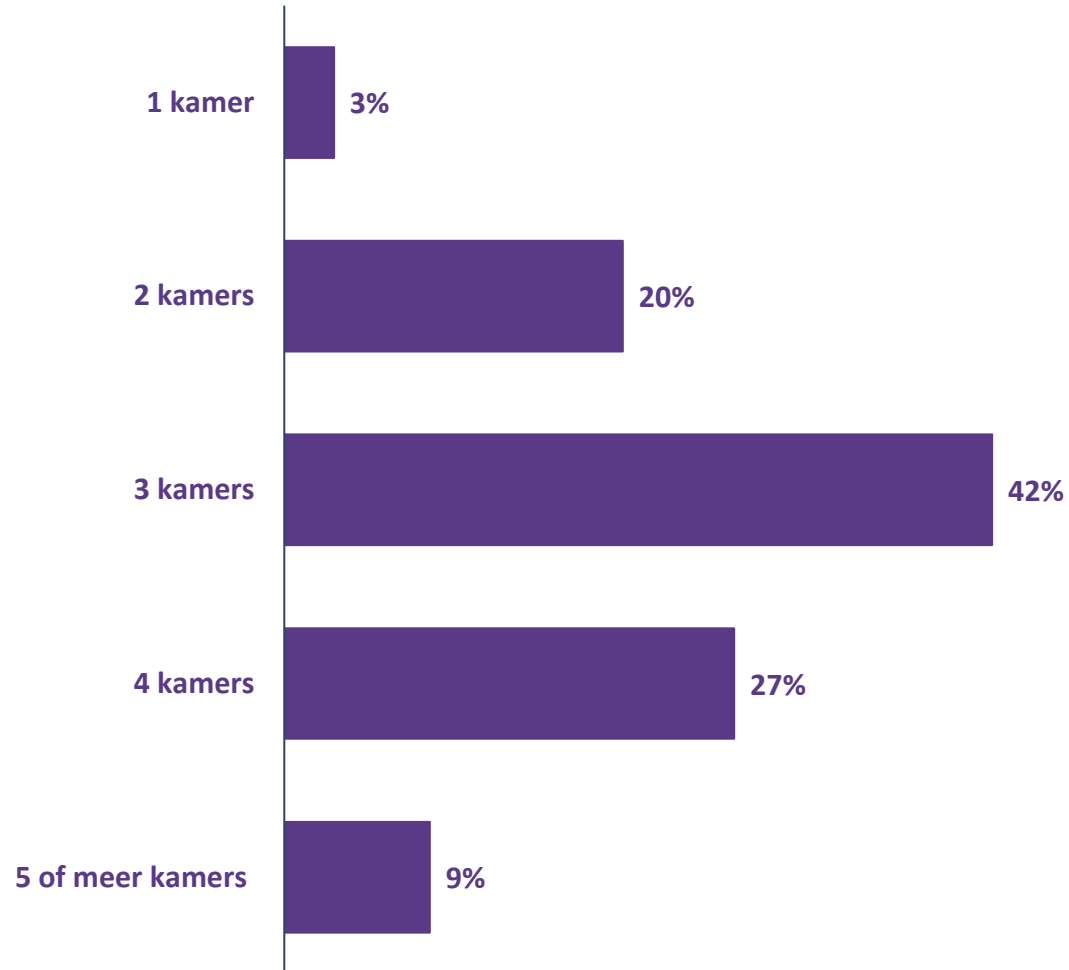
Daar waar de som van de resultaten niet precies op 100% uitkomt, wordt dit veroorzaakt door afrondingsverschillen of was meer dan één antwoord toegestaan. Waar in de tabellen ongelijke N-en (aantal deelnemers) te zien zijn, wordt dit veroorzaakt door het uitsluiten van de antwoordcategorie 'geen mening/geen mening' en/of routing in de vragenlijst. In de tabellen wordt de ongewogen N weergegeven.

Hoofdstuk 2:

Resultaten Deel I

Resultaten

Hoeveel kamers heeft uw woning (inclusief eventuele gedeelde ruimtes en zonder badkamer en toilet)? (n=1429)



De meeste deelnemers (42%) hebben een woning met 3 kamers. Bijna drie op de tien deelnemers heeft een woning met 4 kamers.

Resultaten

Wat is de functie van deze kamer(s)?

	Aantal reacties (N)	woonkamer	slaapkamer of kinderkamer	werkkamer of thuishkantoor	logeerkamer	eetkamer	kamer met meerdere functies	kamer met andere functie
Eerste kamer	1429	88%	2%	0%	0%	0%	8%	2%
Tweede kamer	1387	2%	88%	3%	1%	2%	3%	2%
Derde kamer	1101	1%	46%	17%	16%	1%	13%	6%
Vierde kamer	503	0%	36%	17%	15%	2%	13%	17%

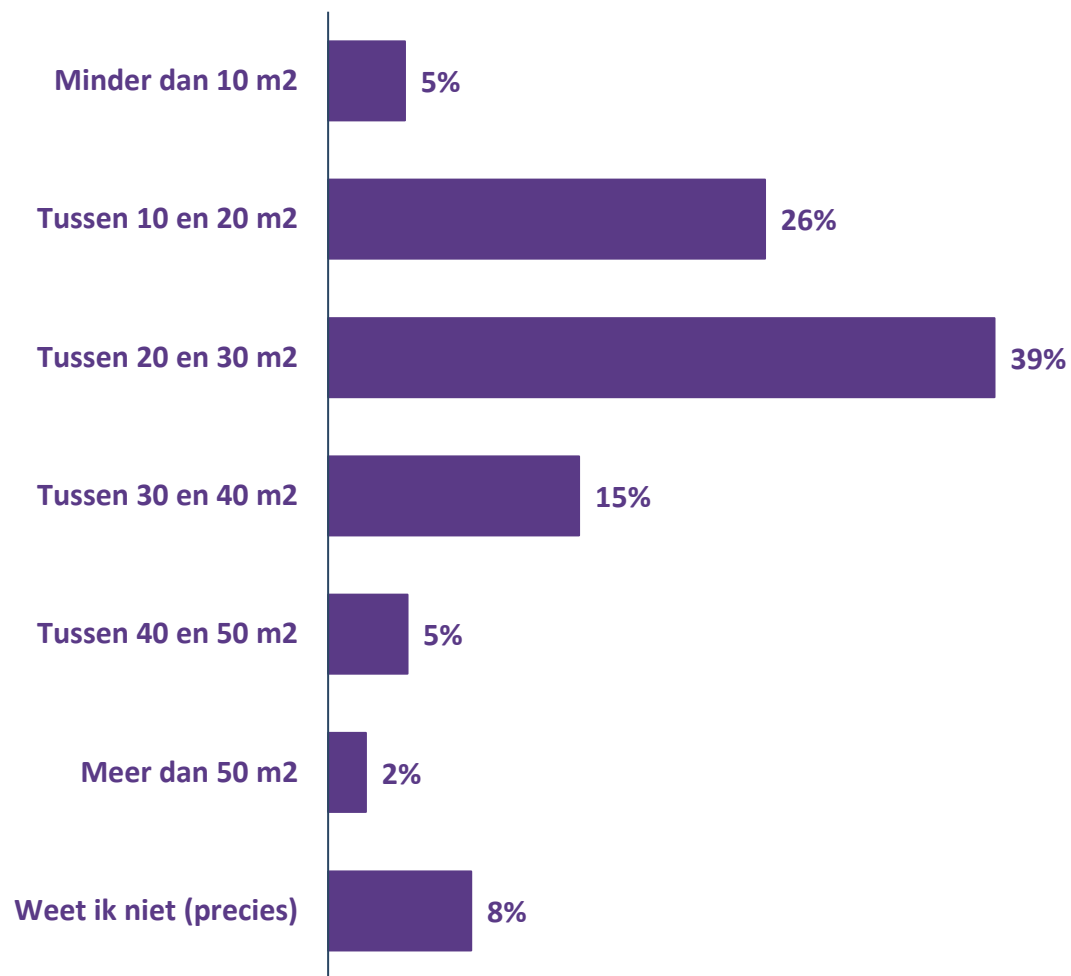
Bijna negen op de tien deelnemers noemt als eerste woning de woonkamer. Als tweede (88%), derde (46%) en vierde (36%) kamer worden voornamelijk de slaapkamer of kinderkamer door deelnemers genoemd.

Hoofdstuk 2:

Resultaten Deel I – Eerste kamer

Resultaten – Eerste kamer

We willen graag weten hoe u de verschillende kamers in uw woning gebruikt. Hoe groot is de eerste* kamer? (n=1429)

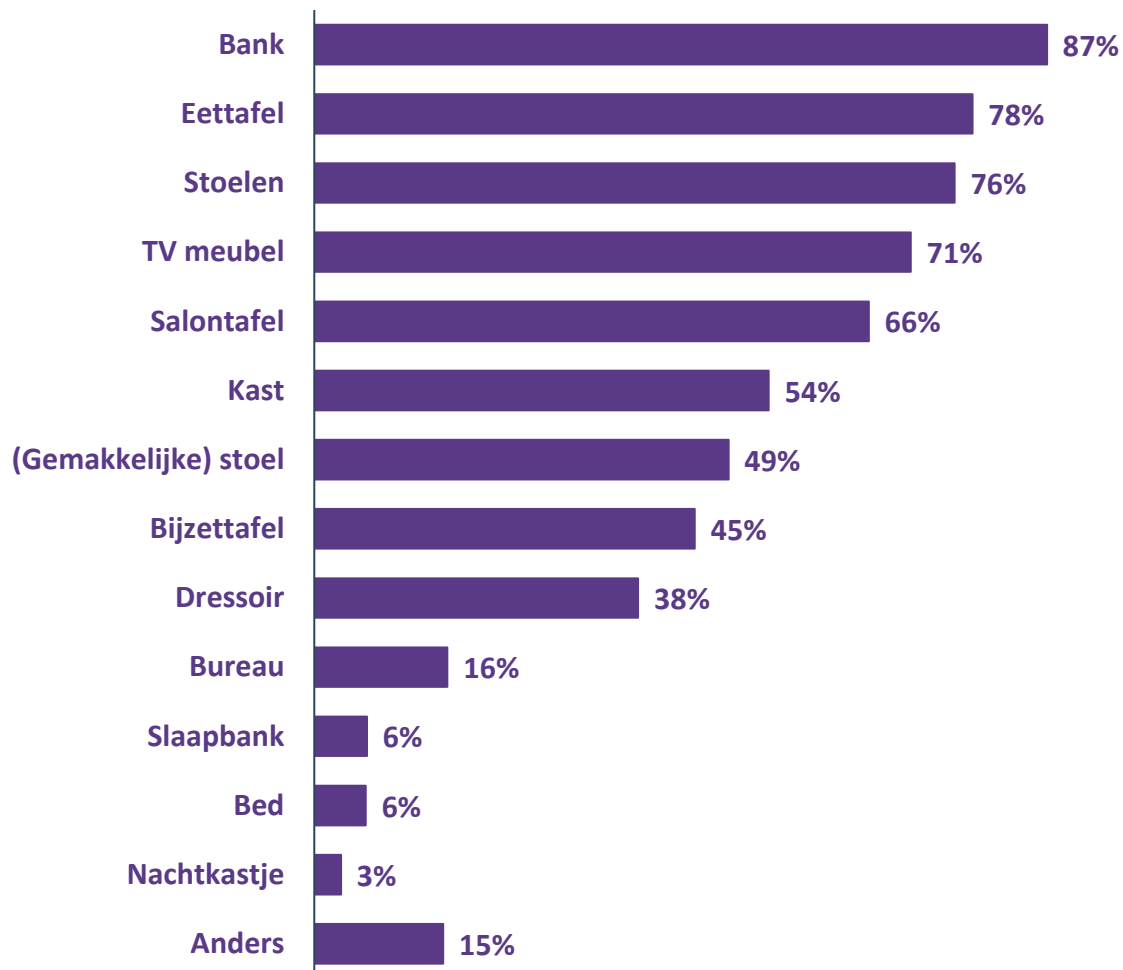


Vier op de tien deelnemers geeft aan dat de eerste kamer tussen de 20 en 30 m² groot is. Een kwart geeft aan dat de eerste kamer tussen de 10 en 20 m² groot is.

**Voor 88% van de deelnemers gaat het hier om de woonkamer.*

Resultaten – Eerste kamer

Welke meubels staan er in de eerste* kamer? (n=1429)



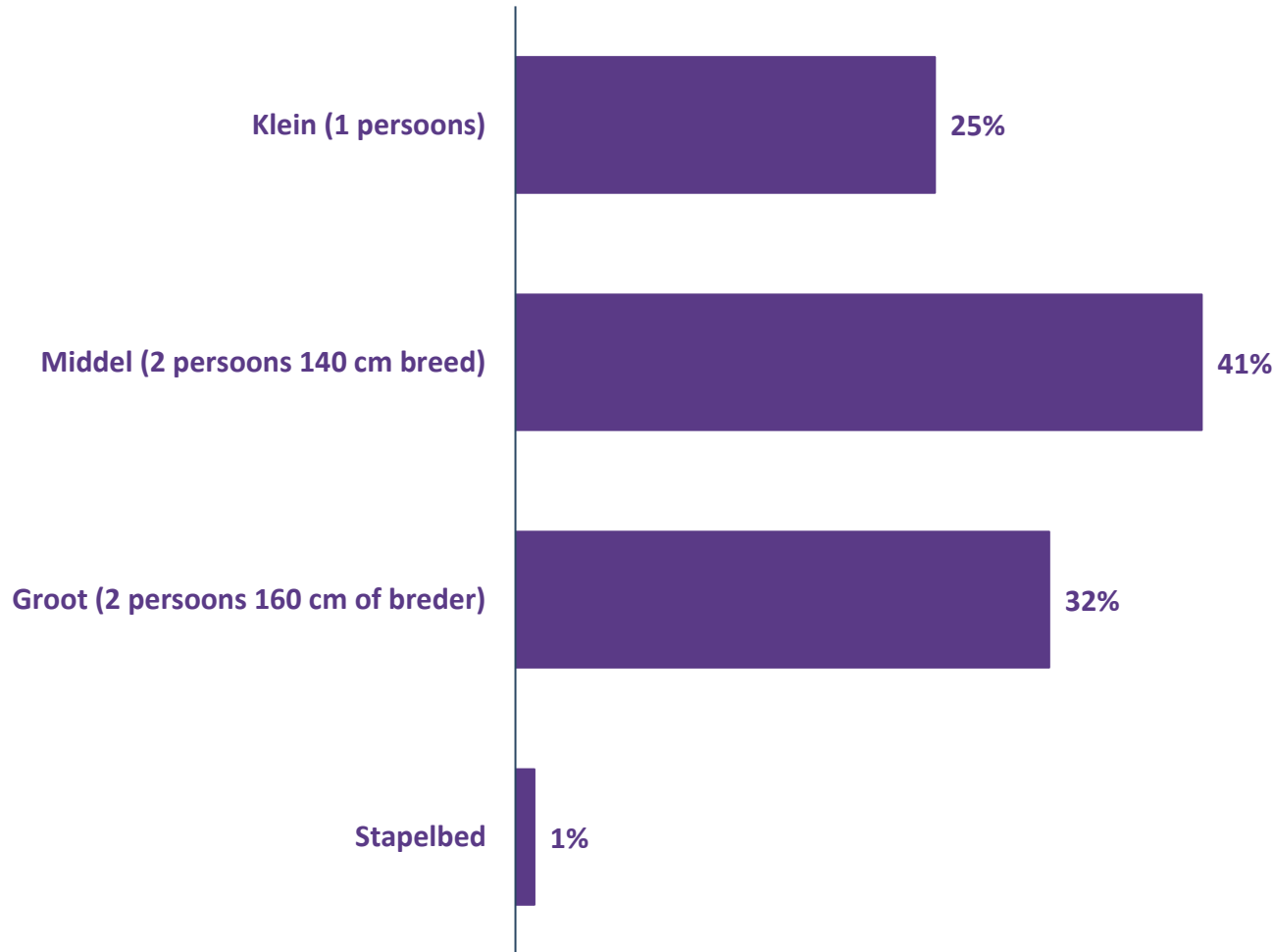
Andere meubels die worden genoemd zijn boekenkasten, een keuken/keukenblok, een piano en een koelkast.

Deelnemers die samen wonen met een partner zonder thuiswonende kinderen, noemen vaker dat zij in de eerste kamer een dressoir hebben staan dan de overige deelnemers.

*Voor 88% van de deelnemers gaat het hier om de woonkamer.

Resultaten – Eerste kamer

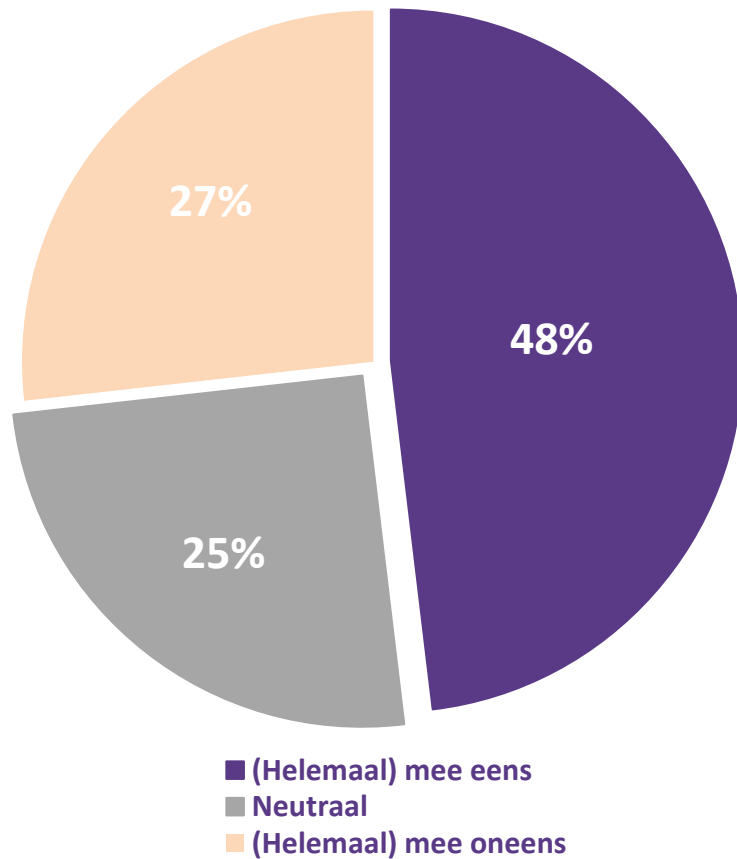
Wat is de grootte van het (eerste) bed in de eerste kamer? (n=87)



Van de deelnemers die in de eerste kamer een bed hebben staan geeft vier op de tien aan dat dit een middelgroot bed is. Een derde heeft in de eerste kamer een groot bed staan.

Resultaten – Eerste kamer

Bent u het eens of oneens met de volgende uitspraak? Als de eerste* kamer groter zou zijn, zou ik bepaalde meubels toevoegen of vervangen. (n=1341)



Bijna de helft van de deelnemers zou bepaalde meubels toevoegen of vervangen als de eerste kamer groter zou zijn.

**Voor 88% van de deelnemers gaat het hier om de woonkamer.
Let op: weet ik niet/geen mening is niet opgenomen in deze grafiek.*

Resultaten – Eerste kamer

Welke meubels zou u dan toevoegen of vervangen?

	Aantal reacties (n)	Toevoegen	Vervangen
Bank	339	28%	72%
Slaapbank	64	66%	34%
Salontafel	167	45%	55%
Bijzettafel	152	75%	25%
(Gemakkelijke) stoel	331	82%	18%
Eettafel	206	30%	70%
Stoelen	225	57%	43%
TV meubel	150	33%	67%
Dressoir	145	66%	34%
Bed	58	24%	76%
Nachtkastje	53	62%	38%
Kast	249	69%	31%
Bureau	100	69%	31%
Anders	81	73%	27%

Deelnemers zouden het liefst een (gemakkelijke) stoel en/of een bijzettafel *toevoegen* als de eerste kamer groter zou zijn. Zij zouden de bank en het bed het liefst *vervangen*.

Deelnemers die samen wonen met een partner en thuiswonende kinderen, noemen vaker dat zij in de eerste kamer een bijzettafel zouden toevoegen dan de overige deelnemers.

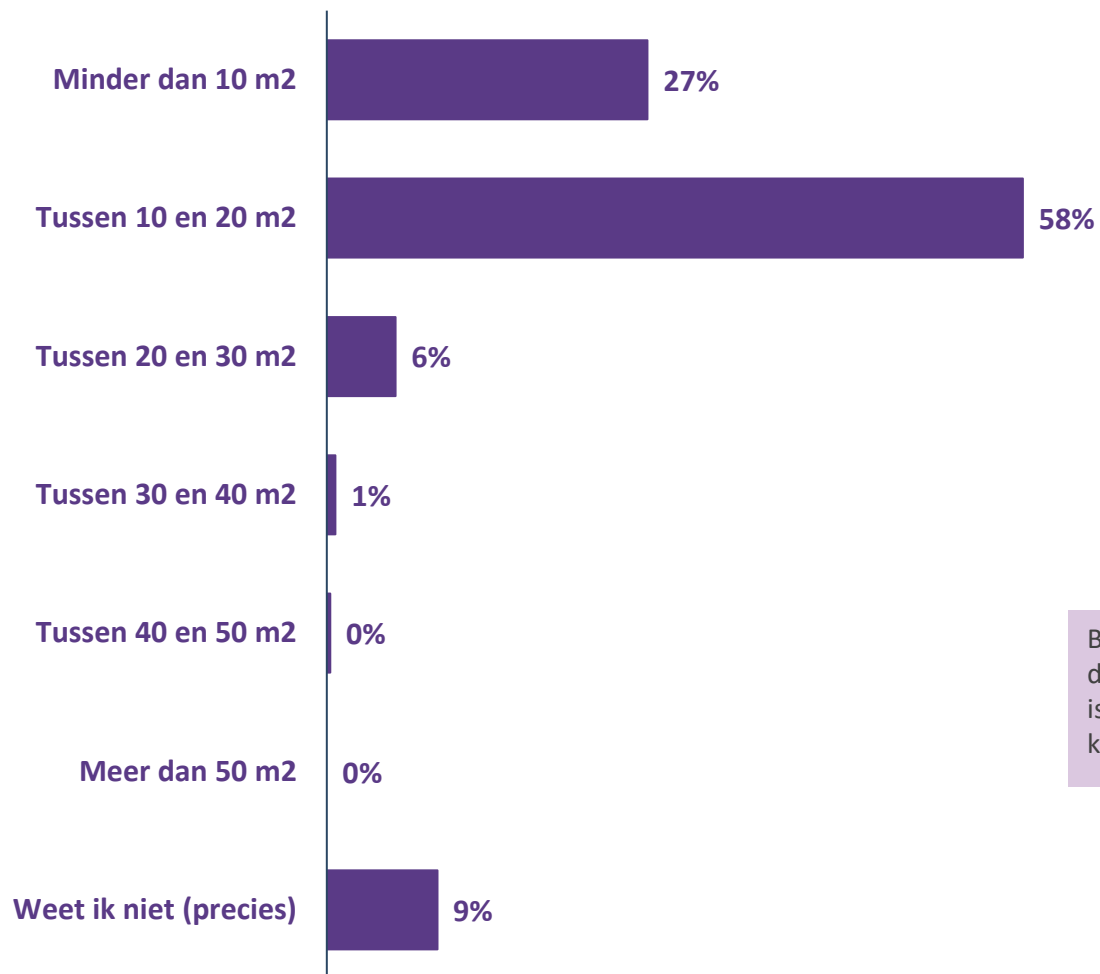
**Voor 88% van de deelnemers gaat het hier om de woonkamer.*

Hoofdstuk 2:

Resultaten Deel I – Tweede kamer

Resultaten – Tweede kamer

We willen graag weten hoe u de tweede kamer in uw woning gebruikt. Hoe groot is de tweede* kamer? (n=1387)

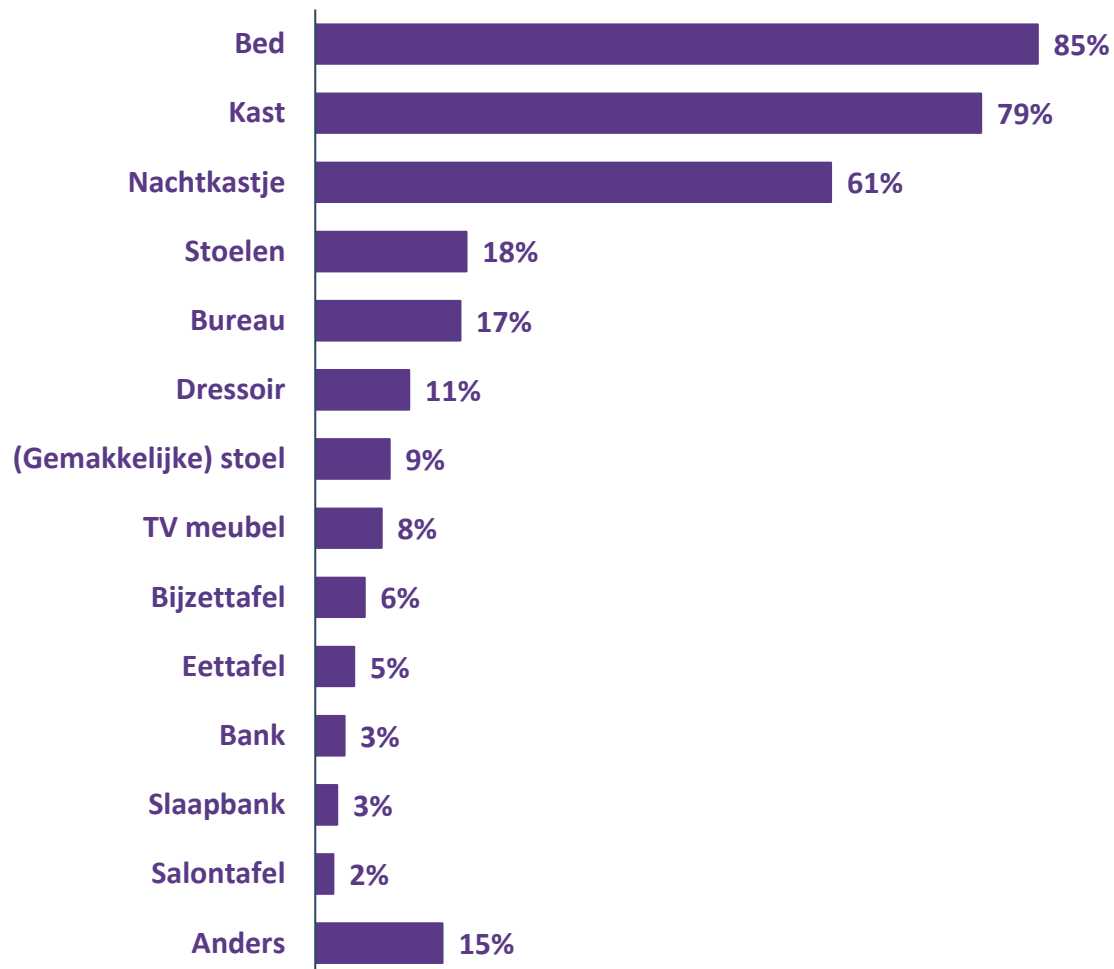


Bijna zes op de tien deelnemers geeft aan dat de tweede kamer tussen de 10 en 20 m² groot is. Bijna een derde geeft aan dat de eerste kamer kleiner is dan 10 m².

**Voor 88% van de deelnemers gaat het hier om de slaapkamer of kinderkamer.*

Resultaten – Tweede kamer

Welke meubels staan er in de tweede* kamer? (n=1387)



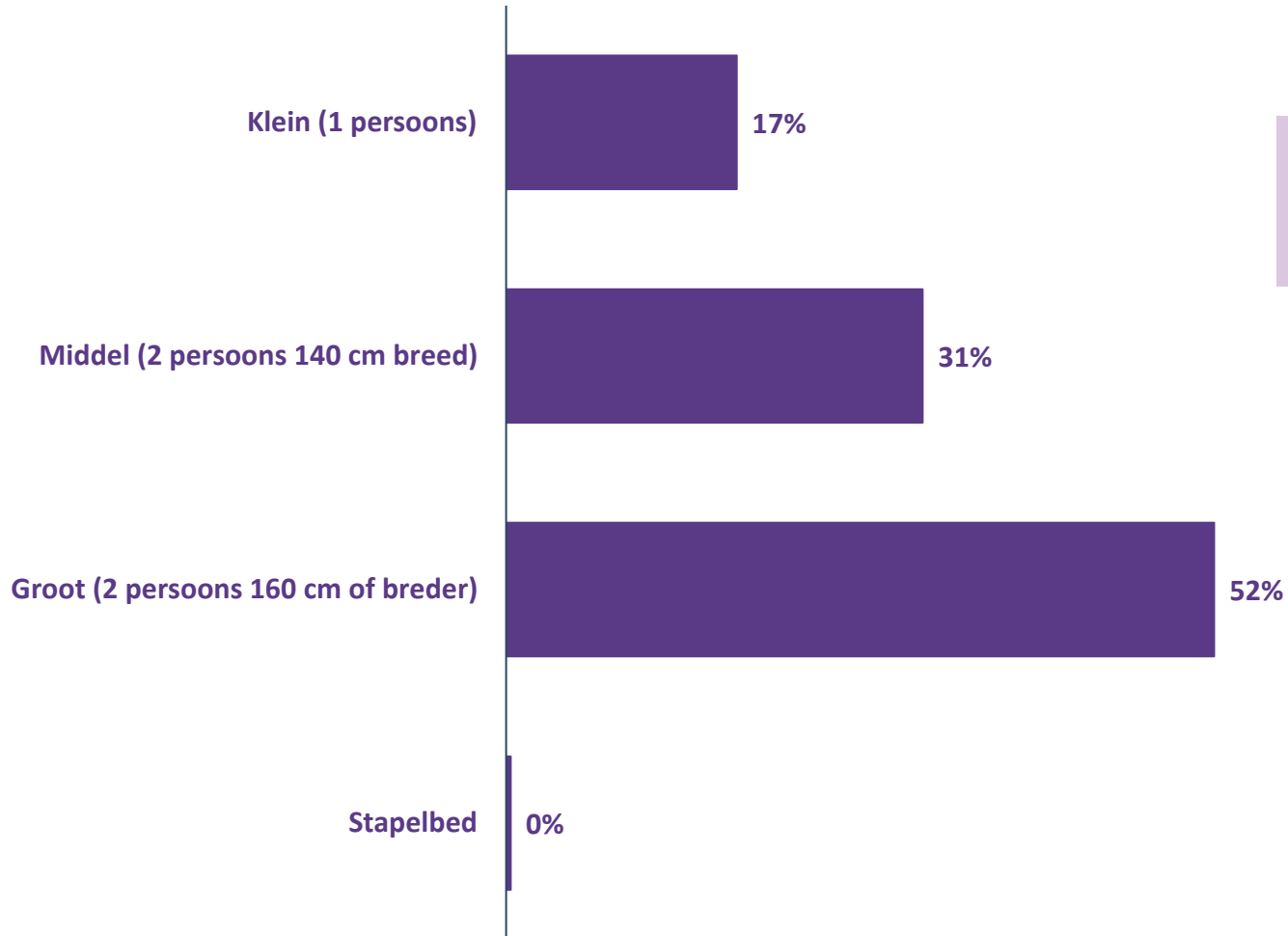
Andere meubels die worden genoemd zijn een ladekast, een boekenkast, een kaptafel en een kledingkast.

Deelnemers die alleen wonen met thuiswonende kinderen, noemen vaker dat zij in de tweede kamer een bed hebben staan dan de overige deelnemers.

*Voor 88% van de deelnemers gaat het hier om de slaapkamer of kinderkamer.

Resultaten – Tweede kamer

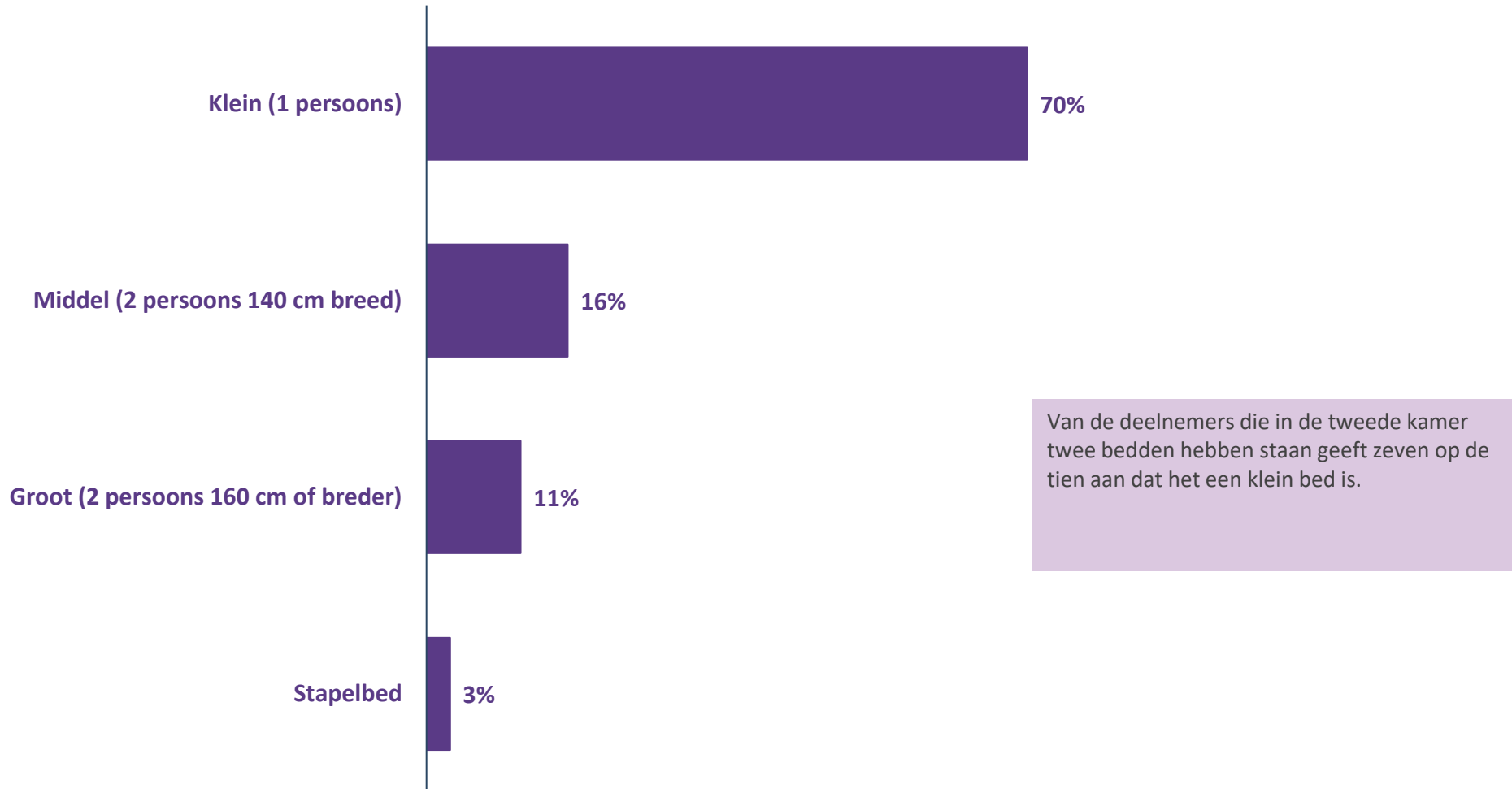
Wat is de grootte van het (eerste) bed in de tweede kamer? (n=1185)



Van de deelnemers die in de tweede kamer een bed hebben staan geeft de helft aan dat dit een groot bed is. Drie op de tien heeft in de tweede kamer een middelgroot bed staan.

Resultaten – Tweede kamer

Wat is de grootte van het tweede bed in de tweede kamer? (n=73)

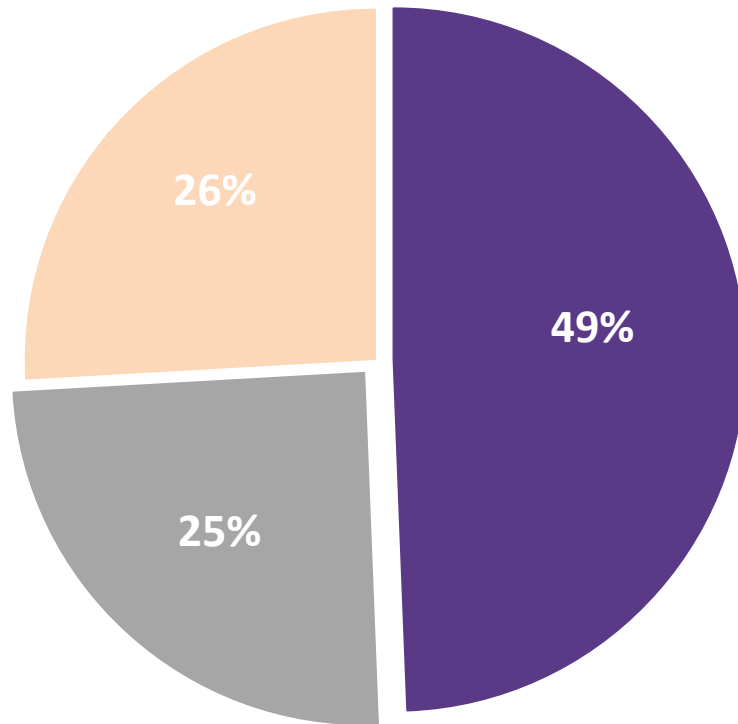


Selectie: deelnemer heeft tweede kamer.

Selectie: in de tweede kamer staan twee bedden.

Resultaten – Tweede kamer

Bent u het eens of oneens met de volgende uitspraak? Als de tweede kamer groter zou zijn, zou ik bepaalde meubels toevoegen of vervangen. (n=1286)



- (Helemaal) mee eens
- Neutraal
- (Helemaal) mee oneens

De helft van de deelnemers zou bepaalde meubels toevoegen of vervangen als de tweede kamer groter zou zijn.

Deelnemers die alleen wonen met thuiswonende kinderen of samenwonen met een partner en thuiswonende kinderen, noemen vaker dat meubels zouden toevoegen of vervangen dan de overige deelnemers.

**Voor 88% van de deelnemers gaat het hier om de slaapkamer of kinderkamer.
Let op: weet ik niet/geen mening is niet opgenomen in deze grafiek.*

Resultaten – Tweede kamer

Welke meubels zou u dan toevoegen of vervangen?

	Aantal reacties (n)	Toevoegen	Vervangen
Bank	65	63%	37%
Slaapbank	49	69%	31%
Salontafel	32	44%	56%
Bijzettafel	45	73%	27%
(Gemakkelijke) stoel	155	93%	7%
Eettafel	36	31%	69%
Stoelen	62	66%	34%
TV meubel	69	67%	33%
Dressoir	74	72%	28%
Bed	188	15%	85%
Nachtkastje	217	75%	25%
Kast	381	67%	33%
Bureau	136	74%	26%
Anders	75	77%	23%

Deelnemers zouden het liefst een (gemakkelijke) stoel *toevoegen* als de tweede kamer groter zou zijn. Zij zouden het bed het liefst *vervangen*.

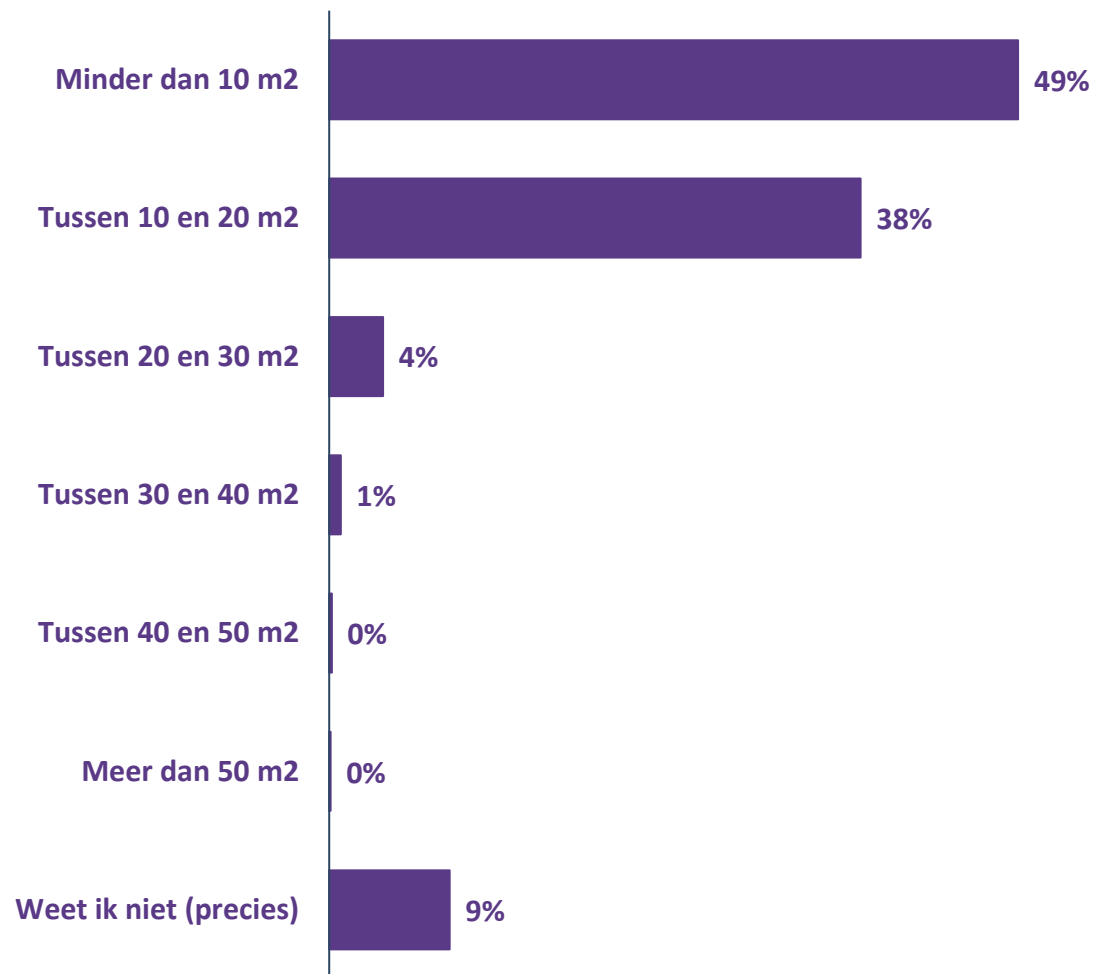
**Voor 88% van de deelnemers gaat het hier om de slaapkamer of kinderkamer.*

Hoofdstuk 2:

Resultaten Deel I – Derde kamer

Resultaten – Derde kamer

We willen graag weten hoe u de derde kamer in uw woning gebruikt. Hoe groot is de derde* kamer? (n=1101)

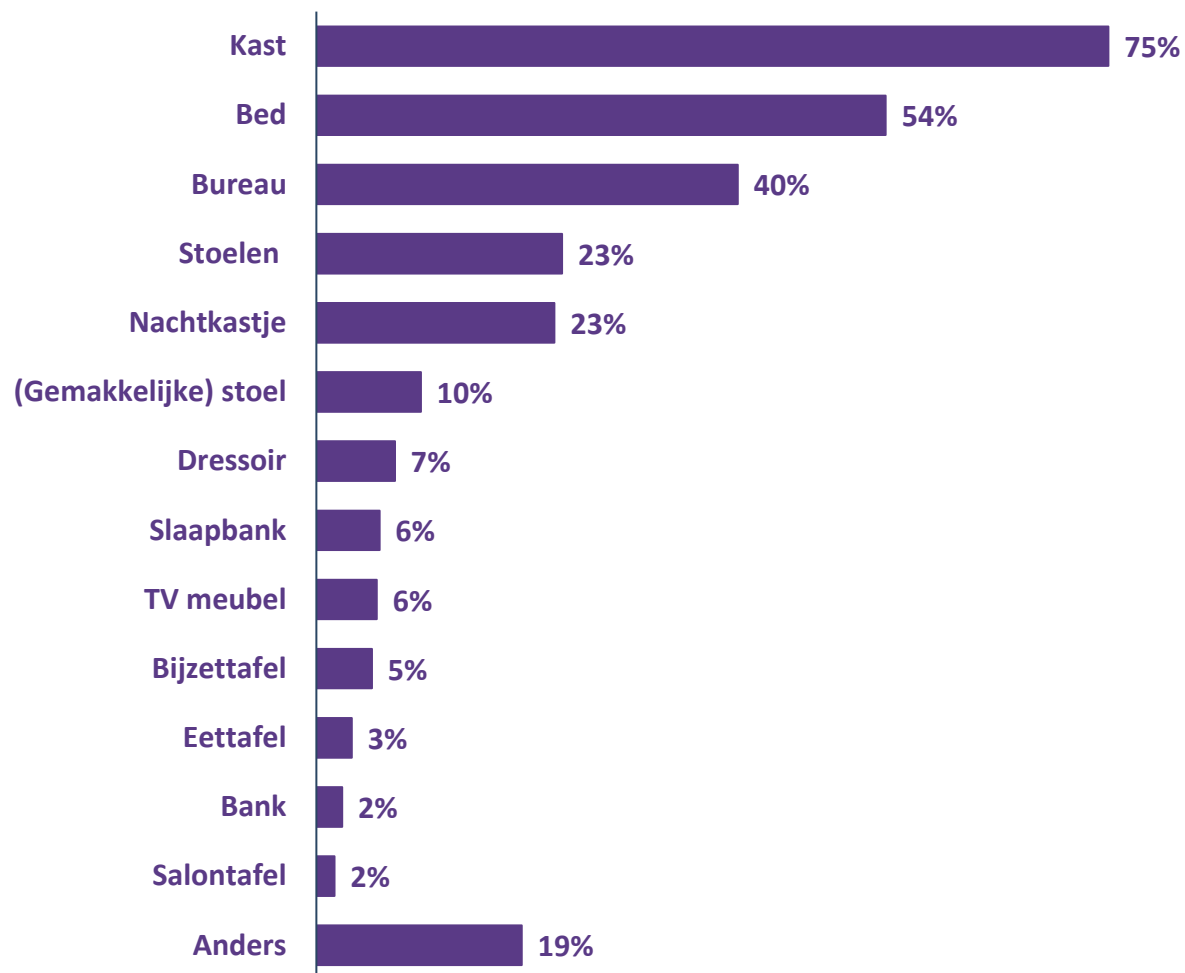


De helft van de deelnemers geeft aan dat de derde kamer kleiner is dan 10 m². Bijna vier op de tien geeft aan dat de derde kamer tussen de 10 en 20 m² groot is.

**Voor 46% van de deelnemers gaat het hier om de slaapkamer of kinderkamer.*

Resultaten – Derde kamer

Welke meubels staan er in de derde* kamer? (n=1101)

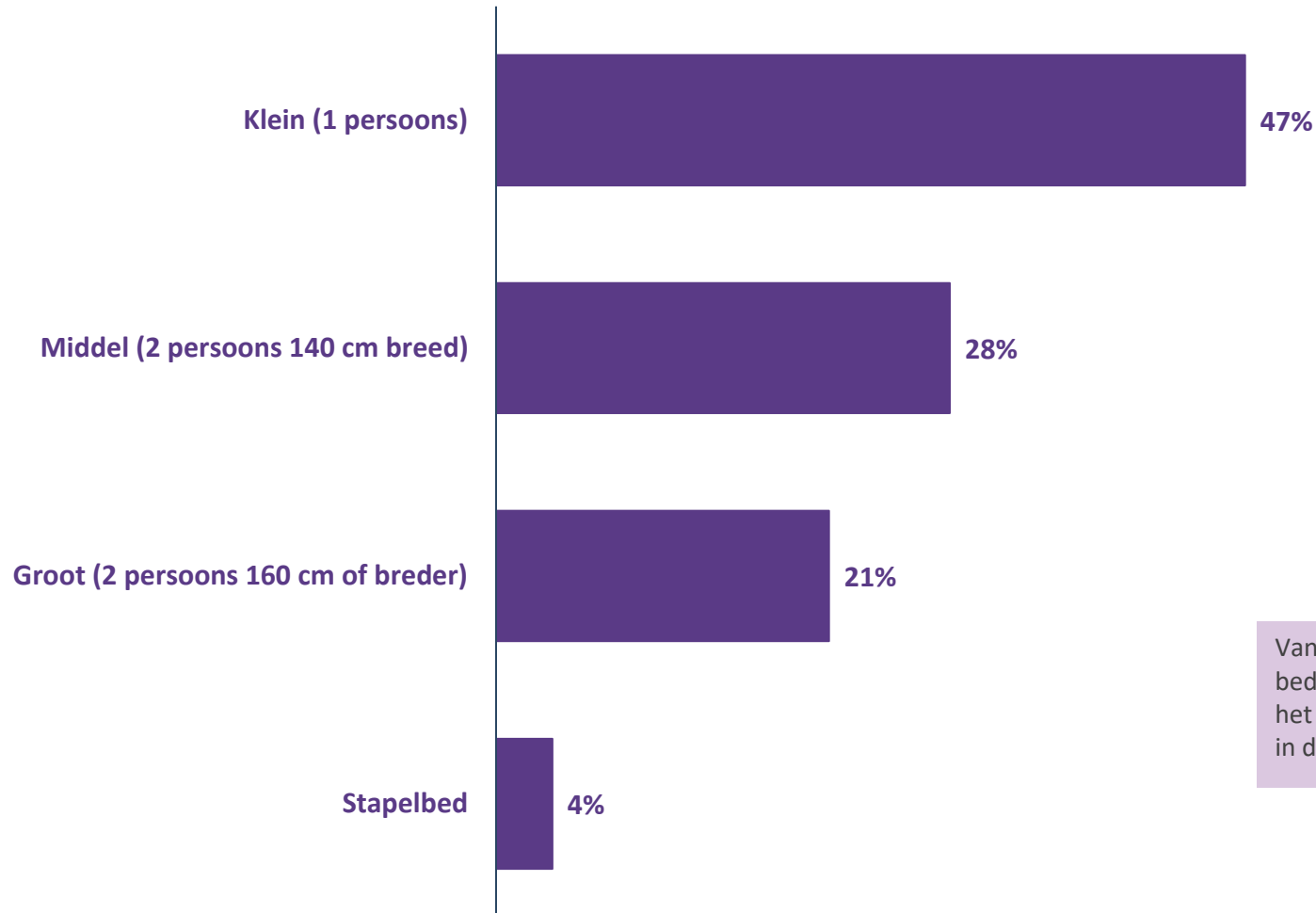


Andere meubels die worden genoemd zijn een boekenkast, een kledingkast, een wasmachine en opslag.

*Voor 46% van de deelnemers gaat het hier om de slaapkamer of kinderkamer.

Resultaten – Derde kamer

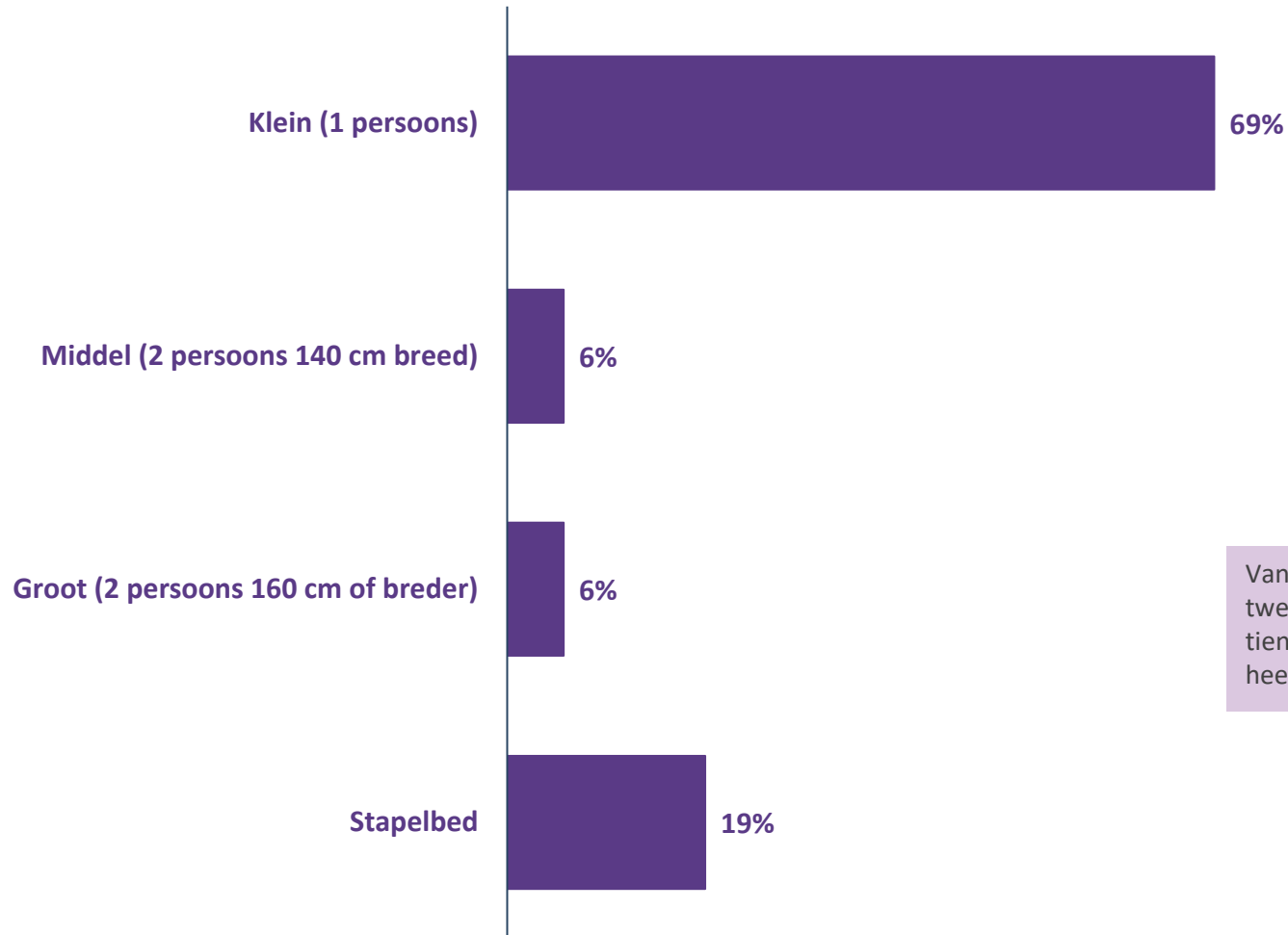
Wat is de grootte van het (eerste) bed in de derde kamer? (n=593)



Van de deelnemers die in de derde kamer een bed hebben staan geeft bijna de helft aan dat het een klein bed is. Bijna drie op de tien heeft in de derde kamer een middelgroot bed staan.

Resultaten – Derde kamer

Wat is de grootte van het tweede bed in de derde kamer? (n=36)



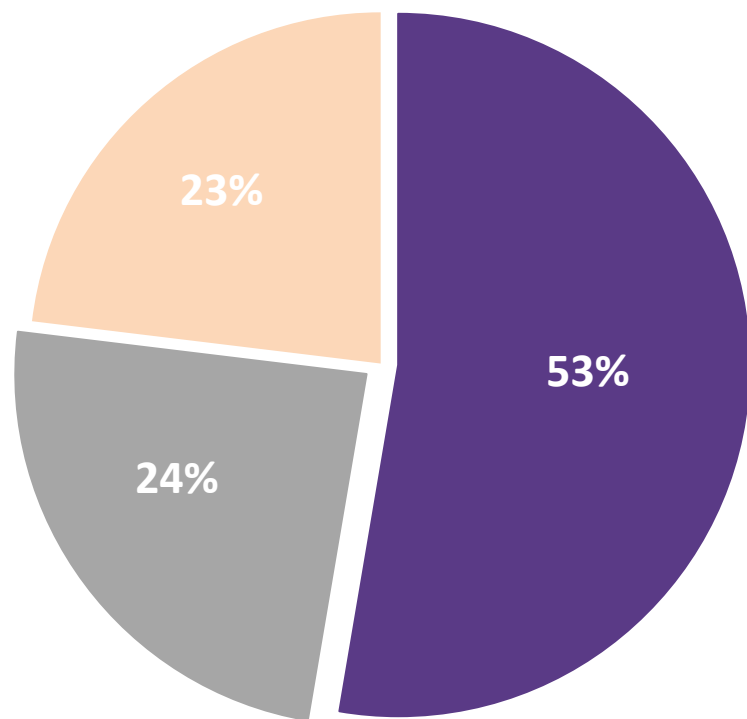
Van de deelnemers die in de derde kamer twee bedden hebben staan geeft zeven op de tien aan dat dit een klein bed is. Eén op de vijf heeft in de derde kamer een stapelbed.

Selectie: deelnemer heeft derde kamer.

Selectie: in de derde kamer staan twee bedden.

Resultaten – Derde kamer

Bent u het eens of oneens met de volgende uitspraak? Als de derde* kamer groter zou zijn, zou ik bepaalde meubels toevoegen of vervangen. (n=1027)



- (Helemaal) mee eens
- Neutraal
- (Helemaal) mee oneens

De helft van de deelnemers zou bepaalde meubels toevoegen of vervangen als de derde kamer groter zou zijn.

Deelnemers die alleen wonen met thuiswonende kinderen of samenwonen met een partner en thuiswonende kinderen, noemen vaker dat meubels zouden toevoegen of vervangen dan de overige deelnemers.

**Voor 46% van de deelnemers gaat het hier om de slaapkamer of kinderkamer.
Let op: weet ik niet/geen mening is niet opgenomen in deze grafiek.*

Resultaten – Derde kamer

Welke meubels zou u dan toevoegen of vervangen?

	Aantal reacties (n)	Toevoegen	Vervangen
Bank	41	71%	29%
Slaapbank	90	83%	17%
Salontafel	23	57%	43%
Bijzettafel	40	80%	20%
(Gemakkelijke) stoel	119	92%	8%
Eettafel	28	36%	64%
Stoelen	72	71%	29%
TV meubel	42	79%	21%
Dressoir	35	74%	26%
Bed	178	40%	60%
Nachtkastje	170	84%	16%
Kast	313	68%	32%
Bureau	133	59%	41%
Anders	74	76%	24%

Deelnemers zouden het liefst een (gemakkelijke) stoel en/of een nachtkastje *toevoegen* als de derde kamer groter zou zijn. Zij zouden de eettafel liefst *vervangen*.

**Voor 46% van de deelnemers gaat het hier om de slaapkamer of kinderkamer.*

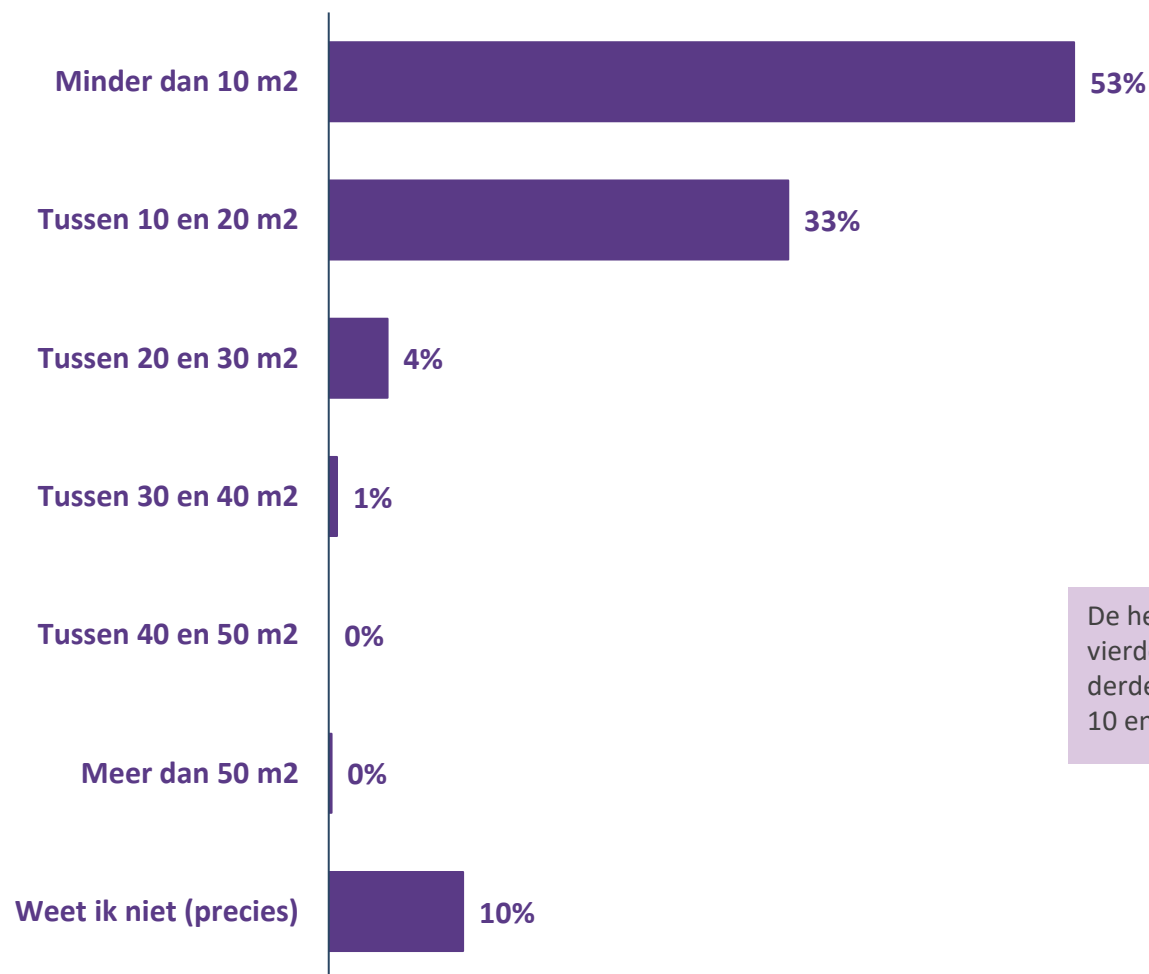
Selectie: deelnemer zou meubels toevoegen of vervangen als de derde kamer groter zou zijn.

Hoofdstuk 2:

Resultaten Deel I – Vierde kamer

Resultaten – Vierde kamer

We willen graag weten hoe u de vierde kamer in uw woning gebruikt. Hoe groot is de vierde* kamer? (n=503)

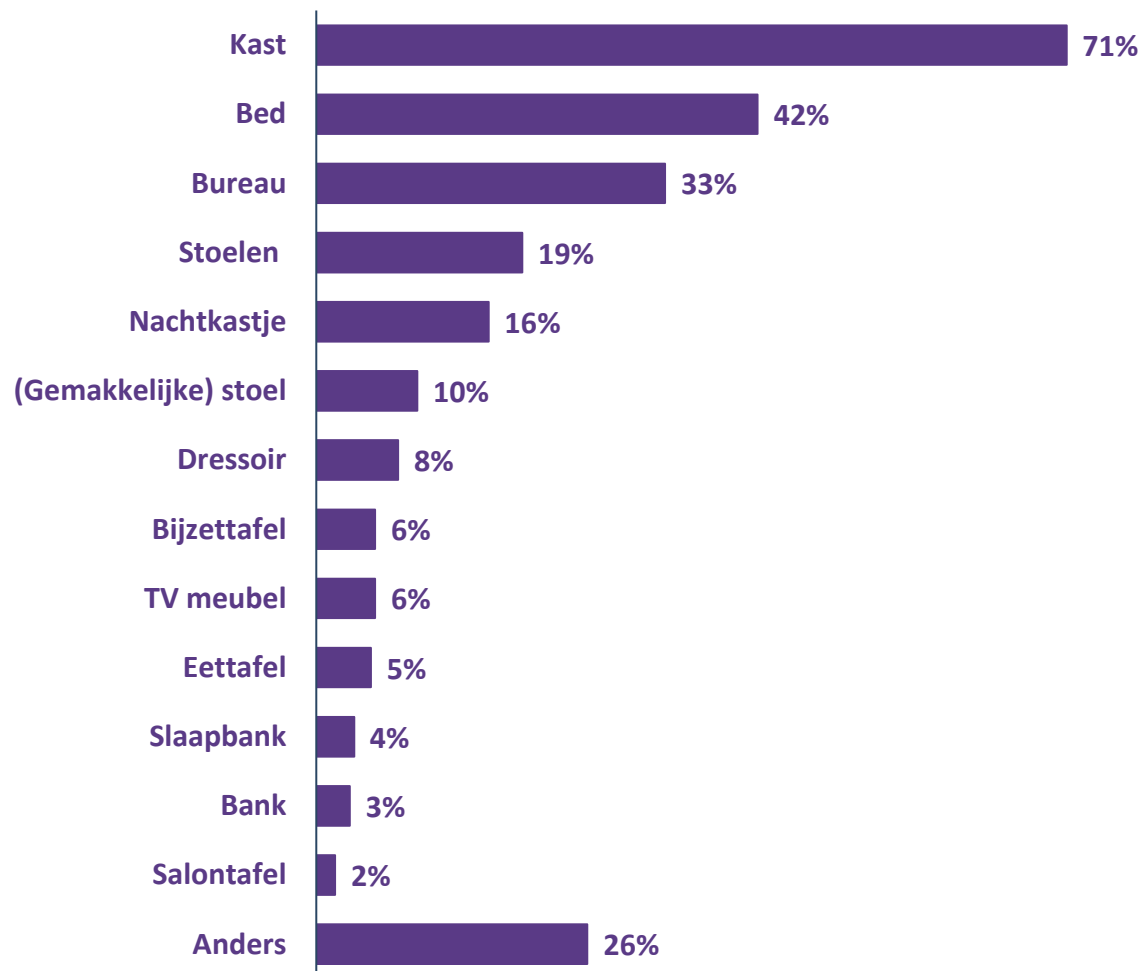


De helft van de deelnemers geeft aan dat de vierde kamer tussen kleiner is dan 10 m². Een derde geeft aan dat de vierde kamer tussen de 10 en 20 m² groot is.

**Voor 36% van de deelnemers gaat het hier om de slaapkamer of kinderkamer.*

Resultaten – Vierde kamer

Welke meubels staan er in de vierde* kamer? (n=503)

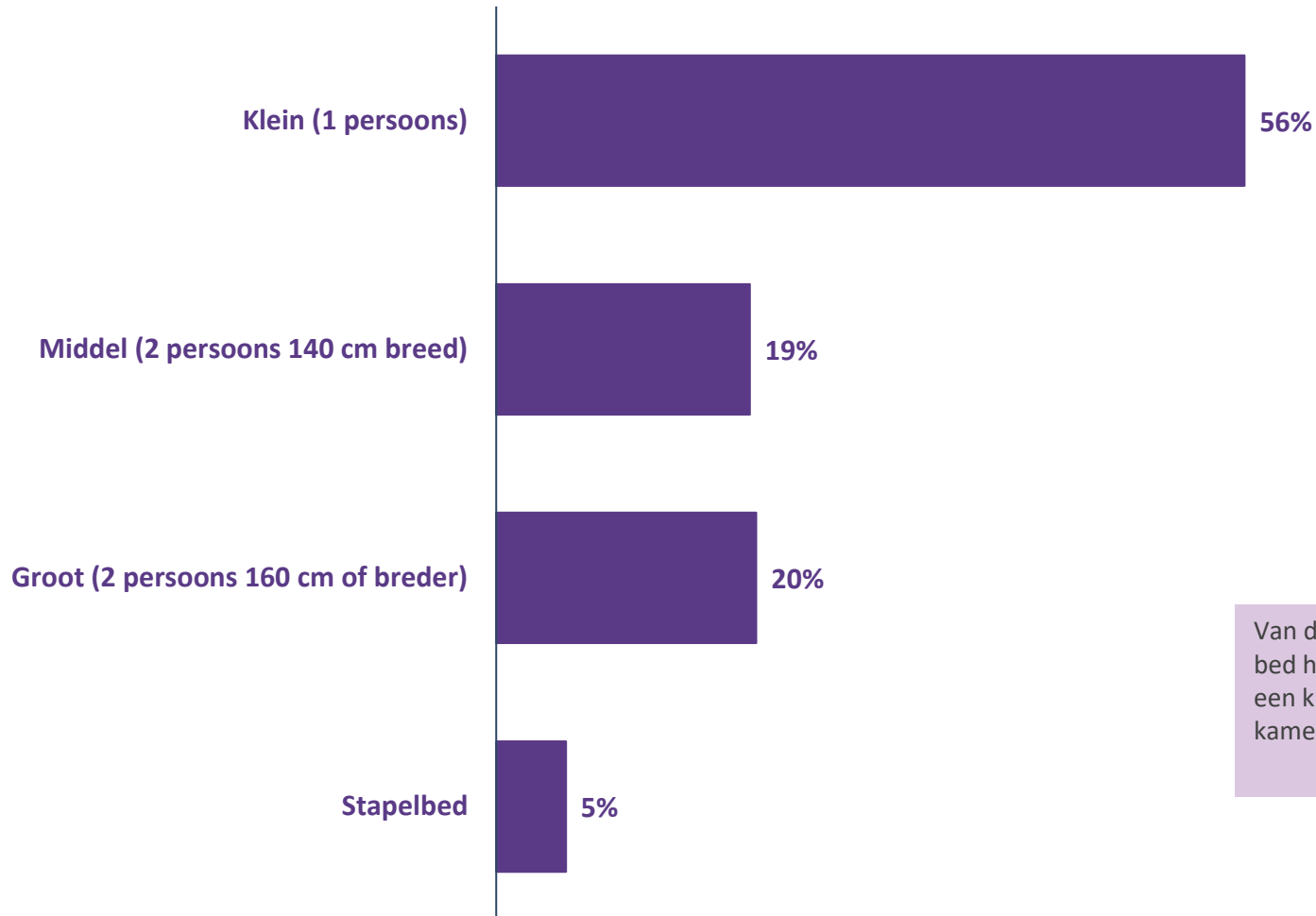


Andere meubels die worden genoemd zijn een wasmachine, een strijkplank/wasrek/droogrek, en een kledingkast.

**Voor 36% van de deelnemers gaat het hier om de slaapkamer of kinderkamer.*

Resultaten – Vierde kamer

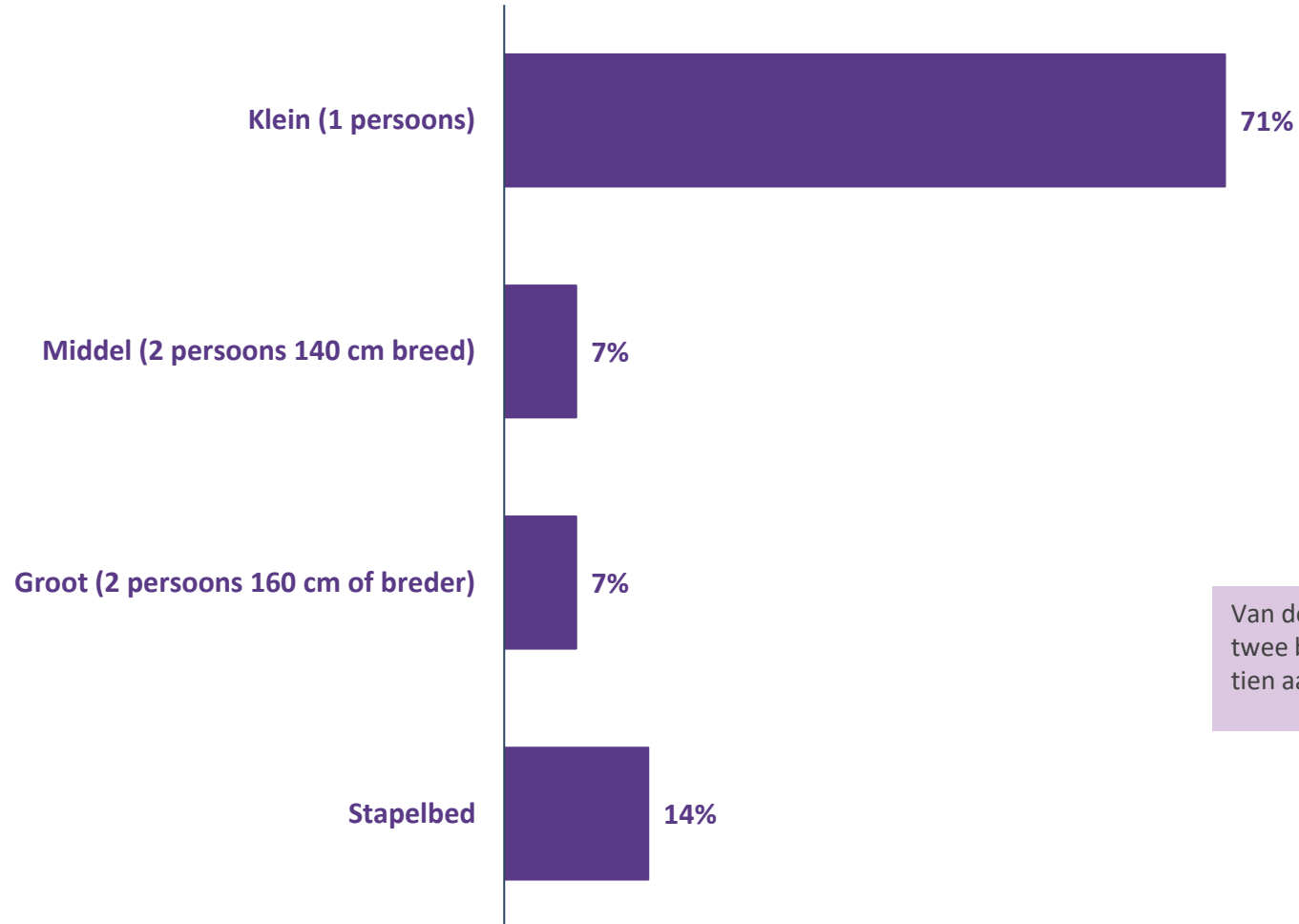
Wat is de grootte van het (eerste) bed in de vierde kamer? (n=210)



Van de deelnemers die in de vierde kamer een bed hebben staan geeft ruim de helft aan dat het een klein bed is. Eén op de vijf heeft in de vierde kamer een groot of middelgroot bed staan.

Resultaten – Vierde kamer

Wat is de grootte van het tweede bed in de vierde kamer? (n=14)



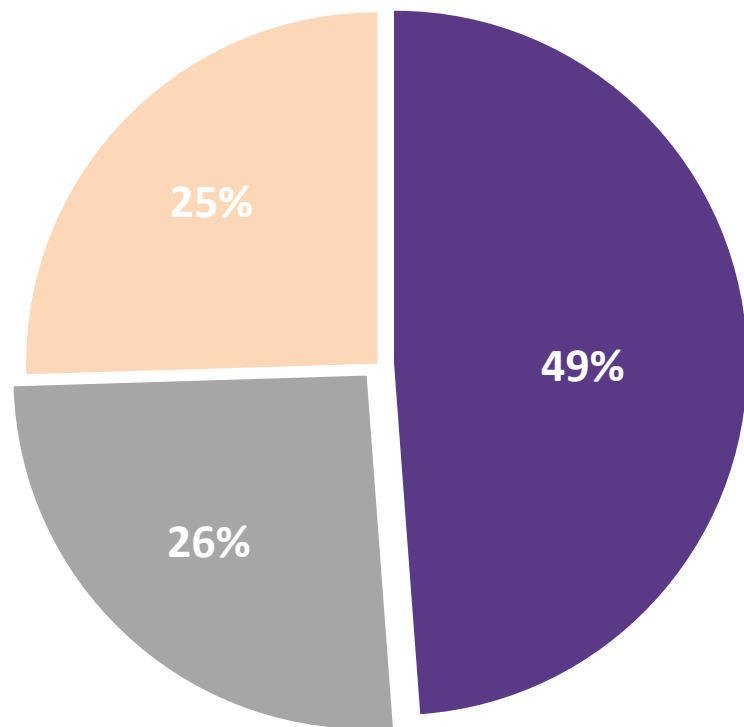
Van de deelnemers die in de vierde kamer twee bedden hebben staan geeft zeven op de tien aan dat dit een klein bed is.

Selectie: deelnemer heeft vierde kamer.

Selectie: in de vierde kamer staan twee bedden.

Resultaten – Vierde kamer

Bent u het eens of oneens met de volgende uitspraak? Als de vierde* kamer groter zou zijn, zou ik bepaalde meubels toevoegen of vervangen. (n=463)



- (Helemaal) mee eens
- Neutraal
- (Helemaal) mee oneens

De helft van de deelnemers zou bepaalde meubels toevoegen of vervangen als de vierde kamer groter zou zijn.

**Voor 36% van de deelnemers gaat het hier om de slaapkamer of kinderkamer.
Let op: weet ik niet/geen mening is niet opgenomen in deze grafiek.*

Resultaten – Vierde kamer

Welke meubels zou u dan toevoegen of vervangen?

	Aantal reacties (n)	Toevoegen	Vervangen
Bank	18	61%	39%
Slaapbank	25	88%	12%
Salontafel	5	60%	40%
Bijzettafel	12	75%	25%
(Gemakkelijke) stoel	52	88%	12%
Eettafel	11	55%	45%
Stoelen	21	67%	33%
TV meubel	21	76%	24%
Dressoir	18	72%	28%
Bed	70	46%	54%
Nachtkastje	59	88%	12%
Kast	135	72%	28%
Bureau	52	73%	27%
Anders	42	76%	24%

Deelnemers zouden het liefst een slaapbank, (gemakkelijke) stoel en/of een nachtkastje *toevoegen* als de vierde kamer groter zou zijn. Zij zouden het bed het liefst *vervangen*.

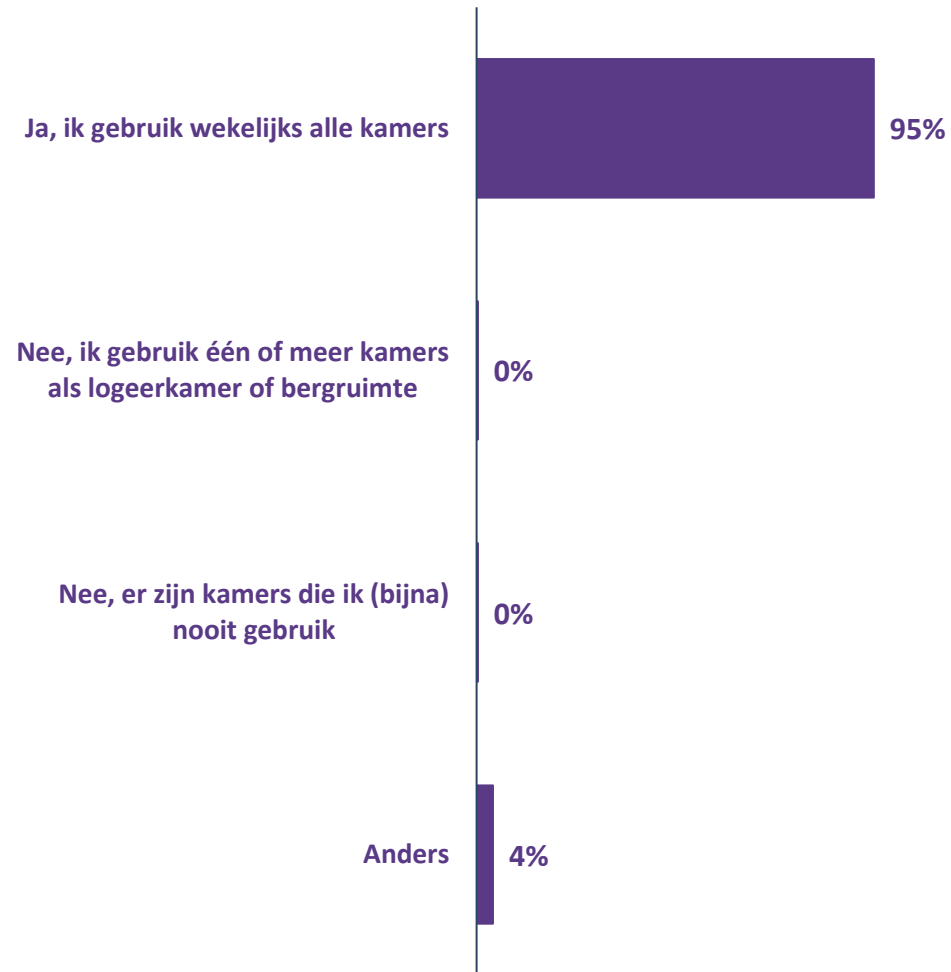
**Voor 36% van de deelnemers gaat het hier om de slaapkamer of kinderkamer.*

Hoofdstuk 2:

Resultaten Deel I – Overig

Resultaten

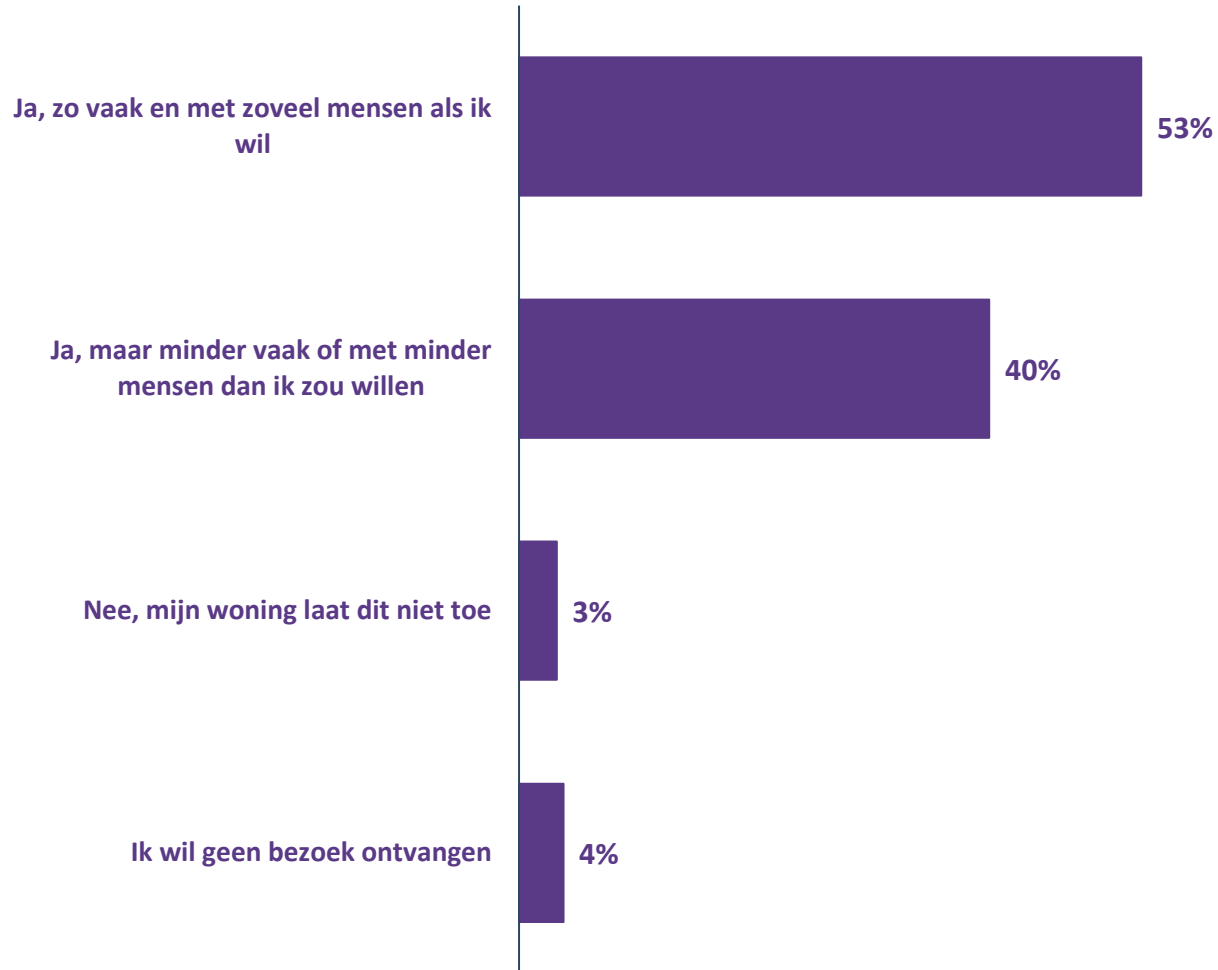
Gebruikt u wekelijks alle kamers in uw woning? (n=328)



De meerderheid van de deelnemers maakt wekelijks gebruik van alle kamers.

Resultaten

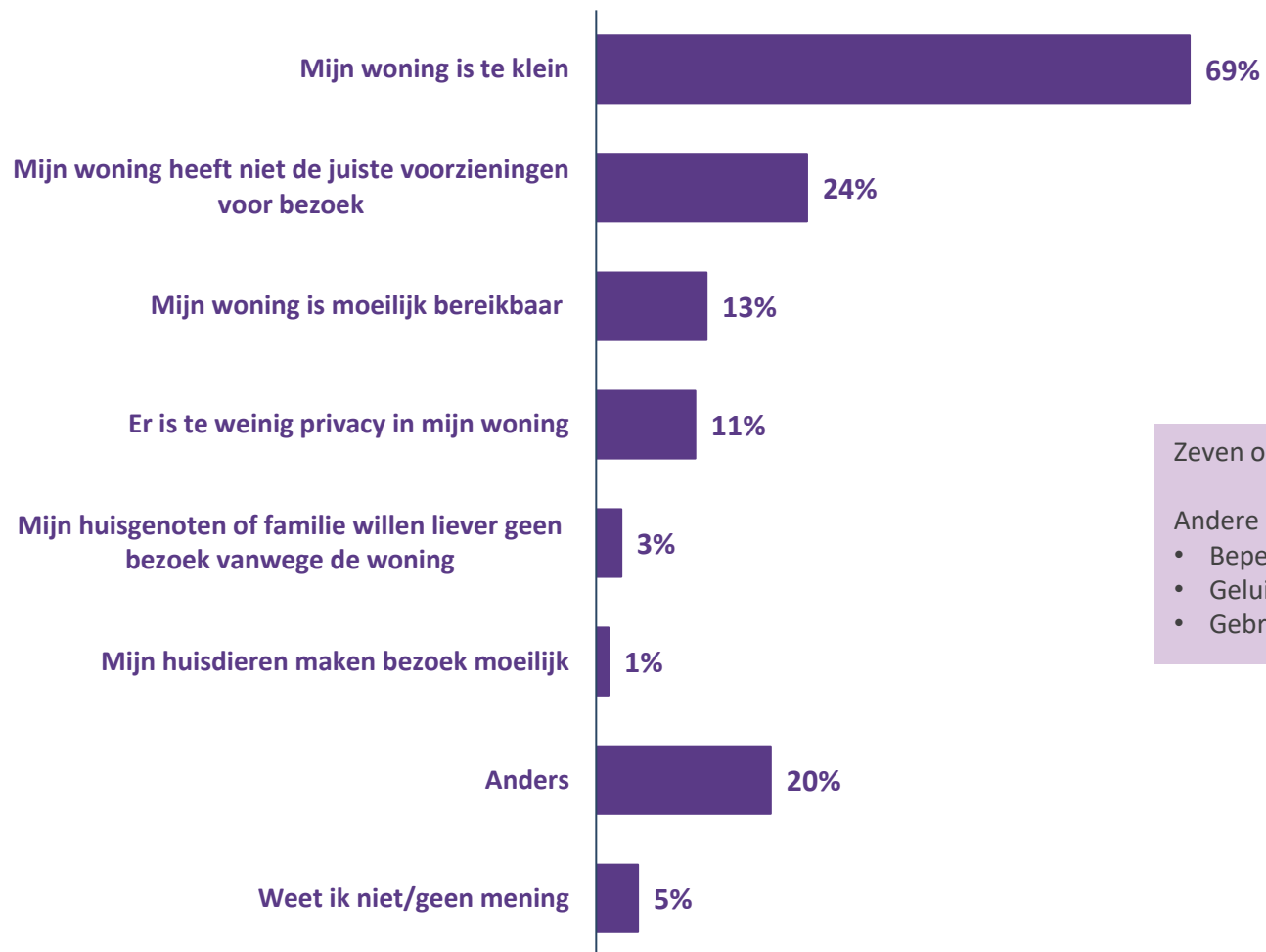
Kunt u in uw woning bezoek ontvangen? (n=1429)



Ruim de helft van de deelnemers kan in de woning zo vaak en met zoveel mensen als zij willen bezoek ontvangen.

Resultaten

Waarom laat uw woning niet toe om (meer) bezoek te ontvangen? (n=618)



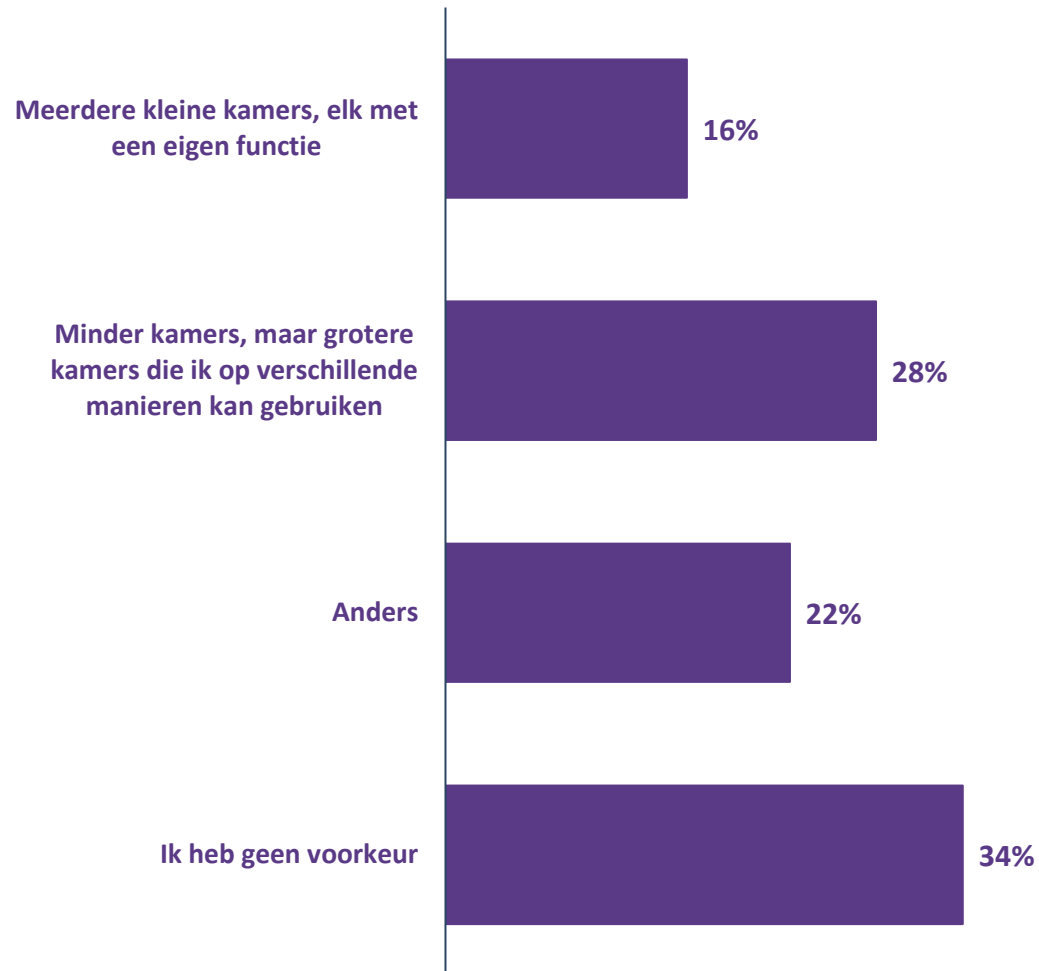
Zeven op de tien deelnemers vindt de eigen woning te klein.

Andere redenen die deelnemers geven zijn:

- Beperkte ruimte en onhandige indeling
- Geluidsoverlast en gehorigheid
- Gebrek aan voorzieningen en comfort

Resultaten

Welke indeling van uw woning heeft uw voorkeur? (n=1429)



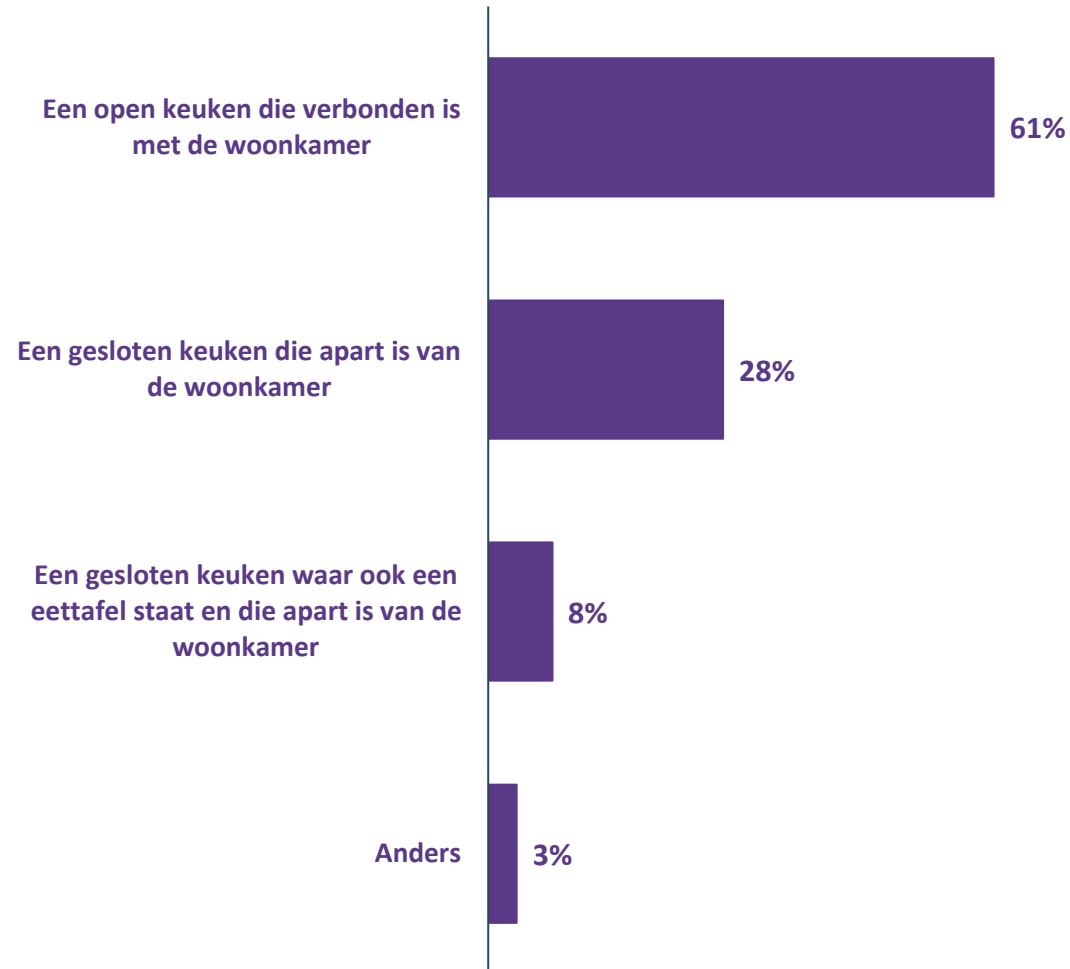
Een derde van de deelnemers heeft geen voorkeur als het gaat om de indeling van de woning.

Deelnemers geven als andere voorkeur:

- Grotere kamers / meer ruimte per kamer
- Extra kamer(s) gewenst

Resultaten

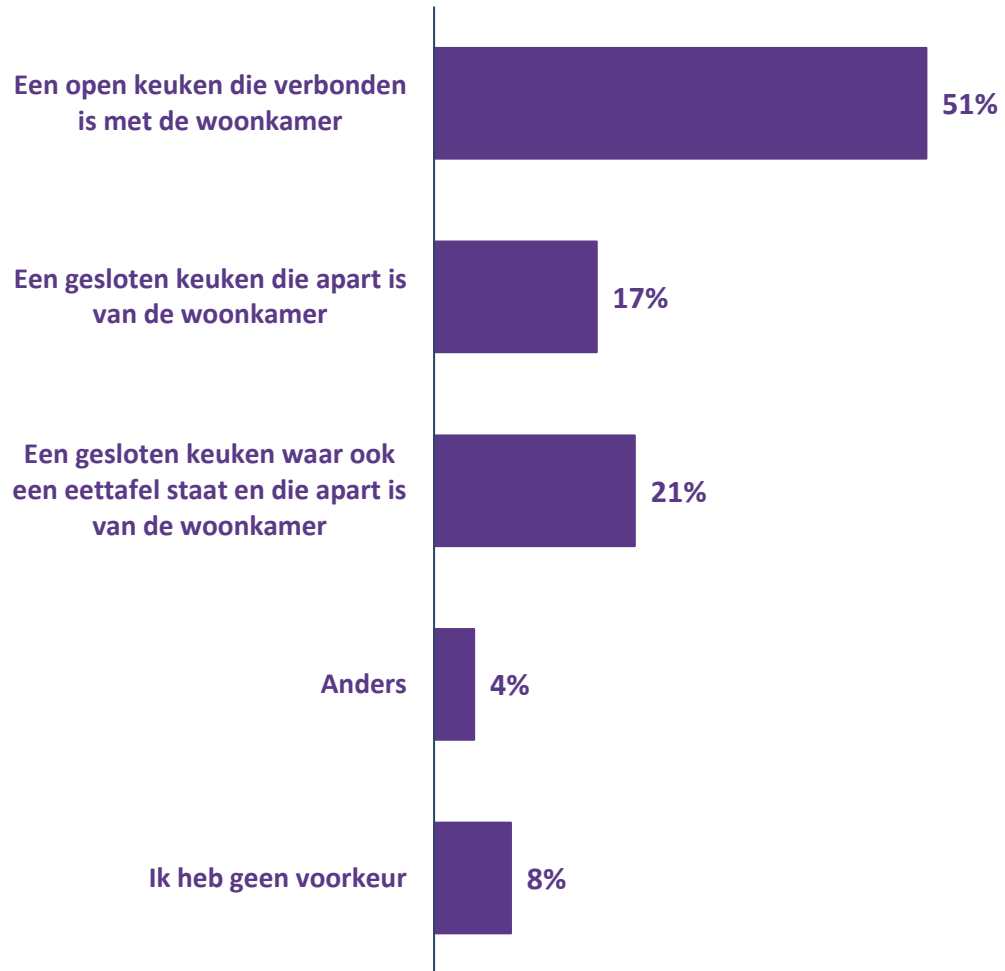
Hoe ziet de indeling van uw keuken er nu uit? (n=1429)



Zes op de tien deelnemers heeft een open keuken die verbonden is met de woonkamer.

Resultaten

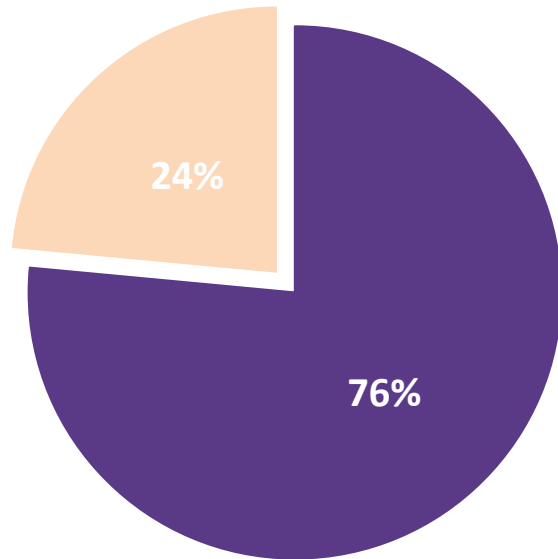
Welke indeling van de keuken heeft uw voorkeur? (n=1429)



De helft van de deelnemers heeft voorkeur voor een open keuken die verbonden is met de woonkamer.

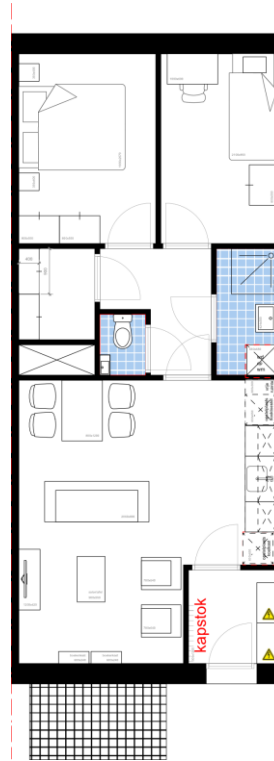
Resultaten

Welke indeling heeft uw voorkeur? (n=1429)

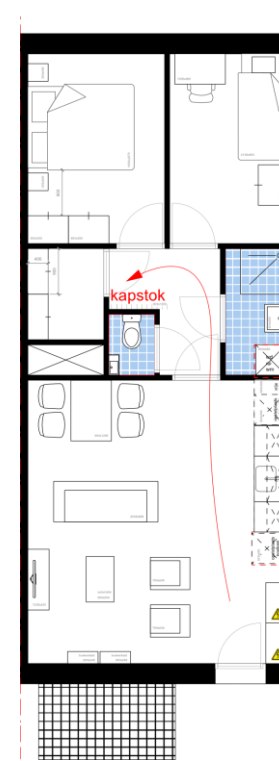


■ Plattegrond 1 (links)

■ Plattegrond 2 (rechts)



Plattegrond 1

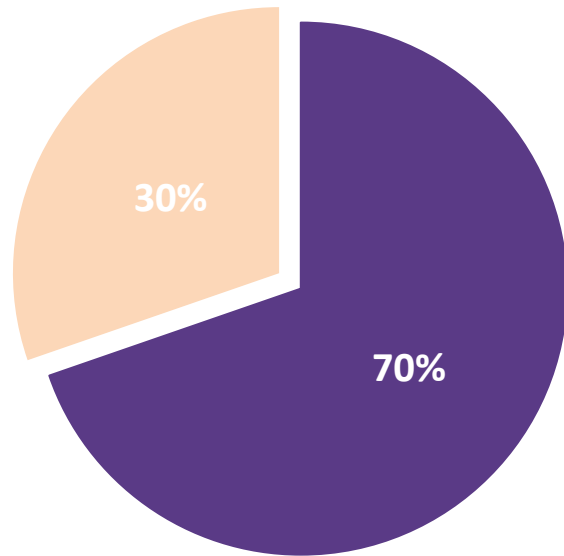


Plattegrond 2

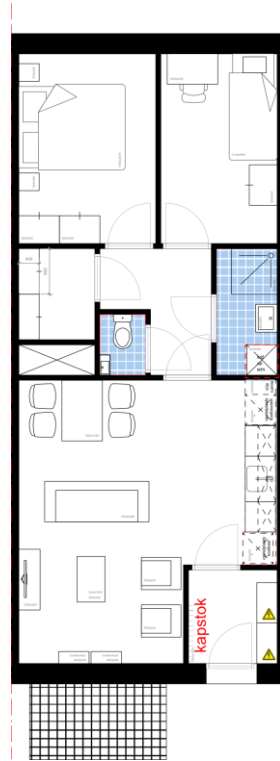
Drie kwart van de deelnemers heeft voorkeur voor plattegrond 1: de huidige indeling.

Resultaten

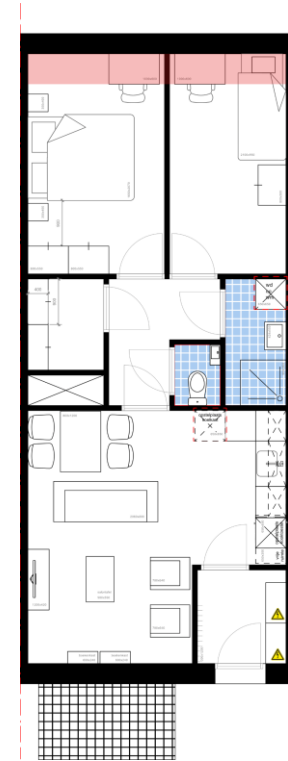
Welke indeling heeft uw voorkeur? (n=1429)



- Plattegrond 1 (links)
- Plattegrond 2 (rechts)



Plattegrond 1

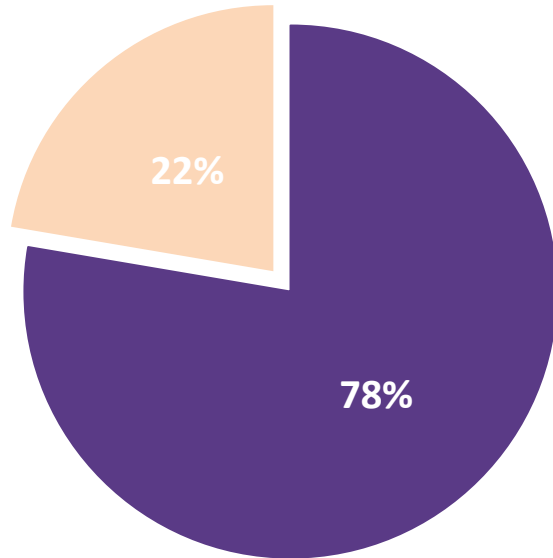


Plattegrond 2

Zeven op de tien deelnemers heeft voorkeur voor plattegrond 1: de huidige indeling.

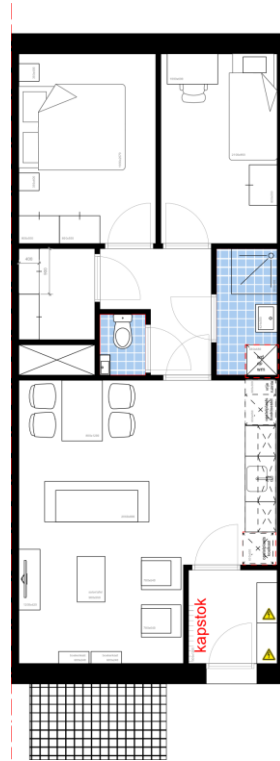
Resultaten

Welke indeling heeft uw voorkeur? (n=1429)

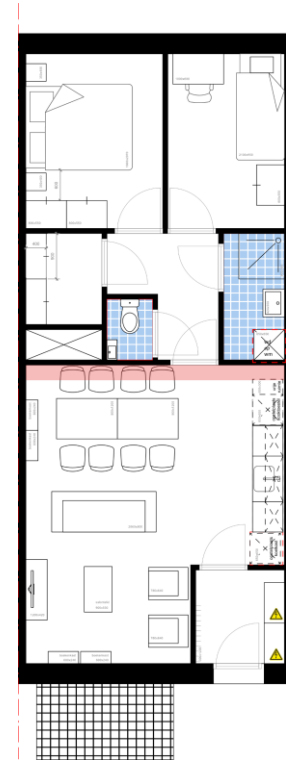


■ Plattegrond 1 (links)

■ Plattegrond 2 (rechts)



Plattegrond 1

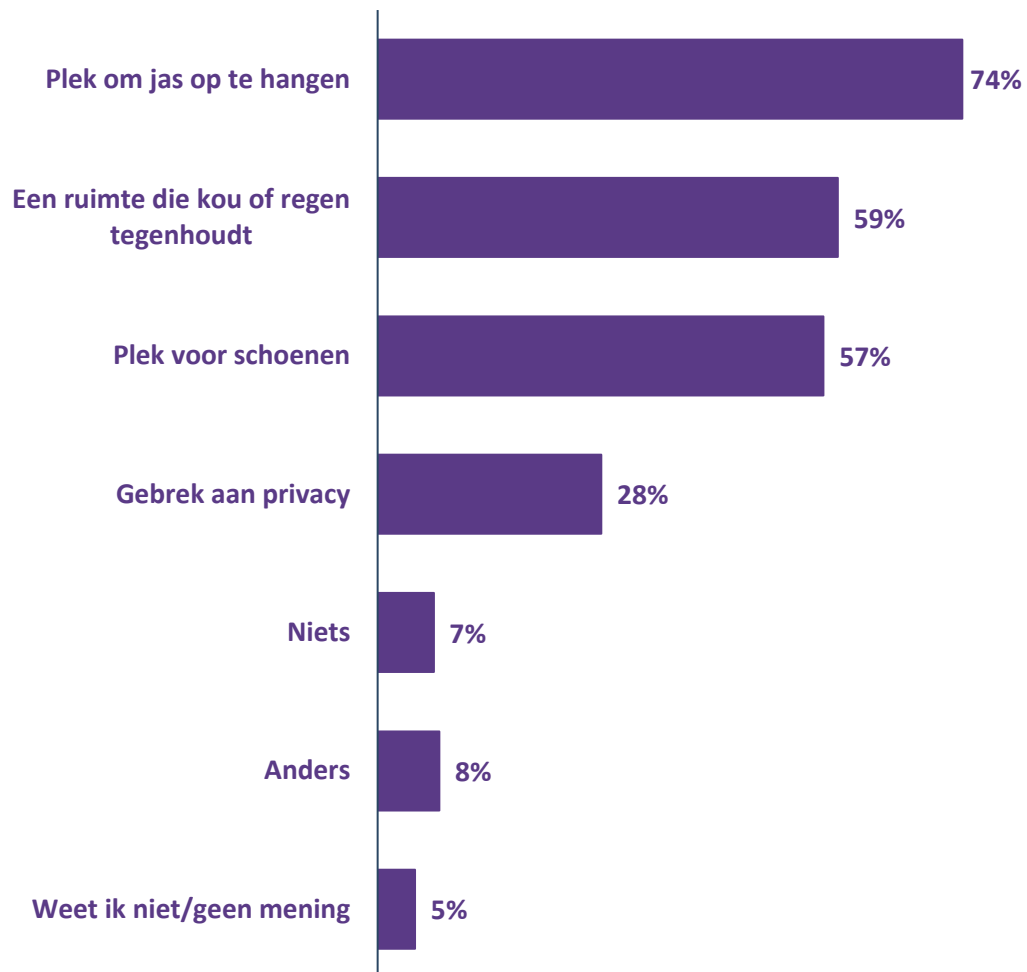


Plattegrond 2

Acht op de tien deelnemers heeft voorkeur voor plattegrond 1: de huidige indeling.

Resultaten

Wat zou u missen in een woning zonder gang of hal? (n=1429)

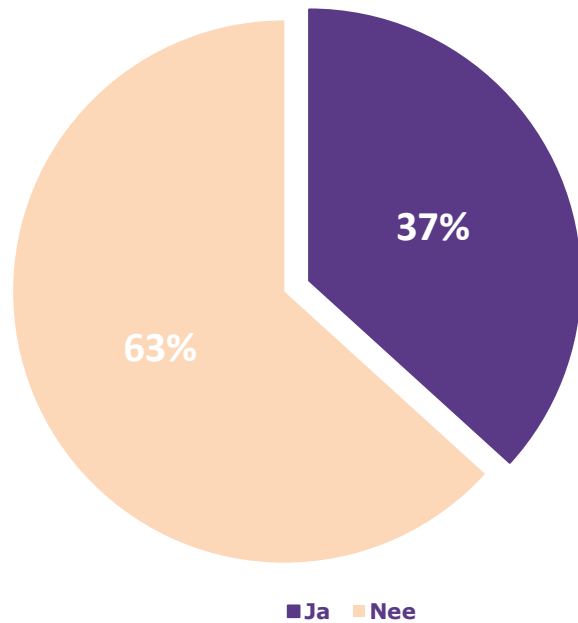


- 1 Plek om jas op te hangen
- 2 Een ruimte die kou of regen tegenhoudt
- 3 Plek voor schoenen

Deelnemers die alleen wonen met thuiswonende kinderen geven vaker aan dat zij een plek voor jassen en schoenen zouden missen dan de overige deelnemers.

Resultaten

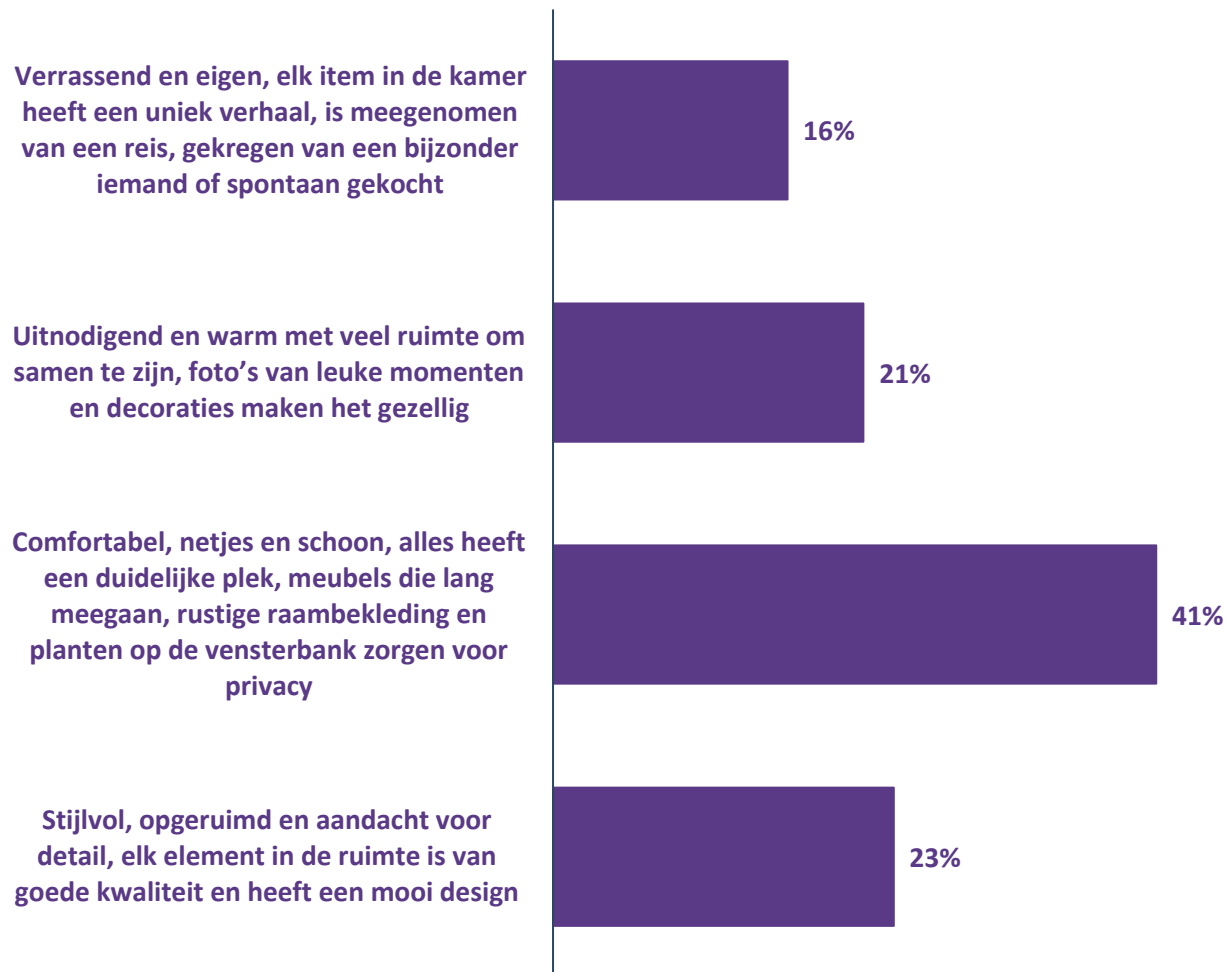
Heeft u in uw woning bijzondere of creatieve oplossingen bedacht om ruimte te maken, comfortabel te wonen of ruimte te creëren voor hobby's of werk? (n=1429)



Bijna vier op de tien deelnemers heeft een creatieve oplossing bedacht om ruimte te maken, comfortabel te wonen of ruimte te creëren voor hobby's of werk. Deelnemers geven als voorbeelden: multifunctionele meubels, slimme opbergruimte en aanpassingen in de indeling.

Resultaten

Hoe ziet uw ideale woonkamer eruit? (n=1429)



Vier op de tien deelnemers geeft aan dat de ideale woonkamer comfortabel, netjes en schoon is.

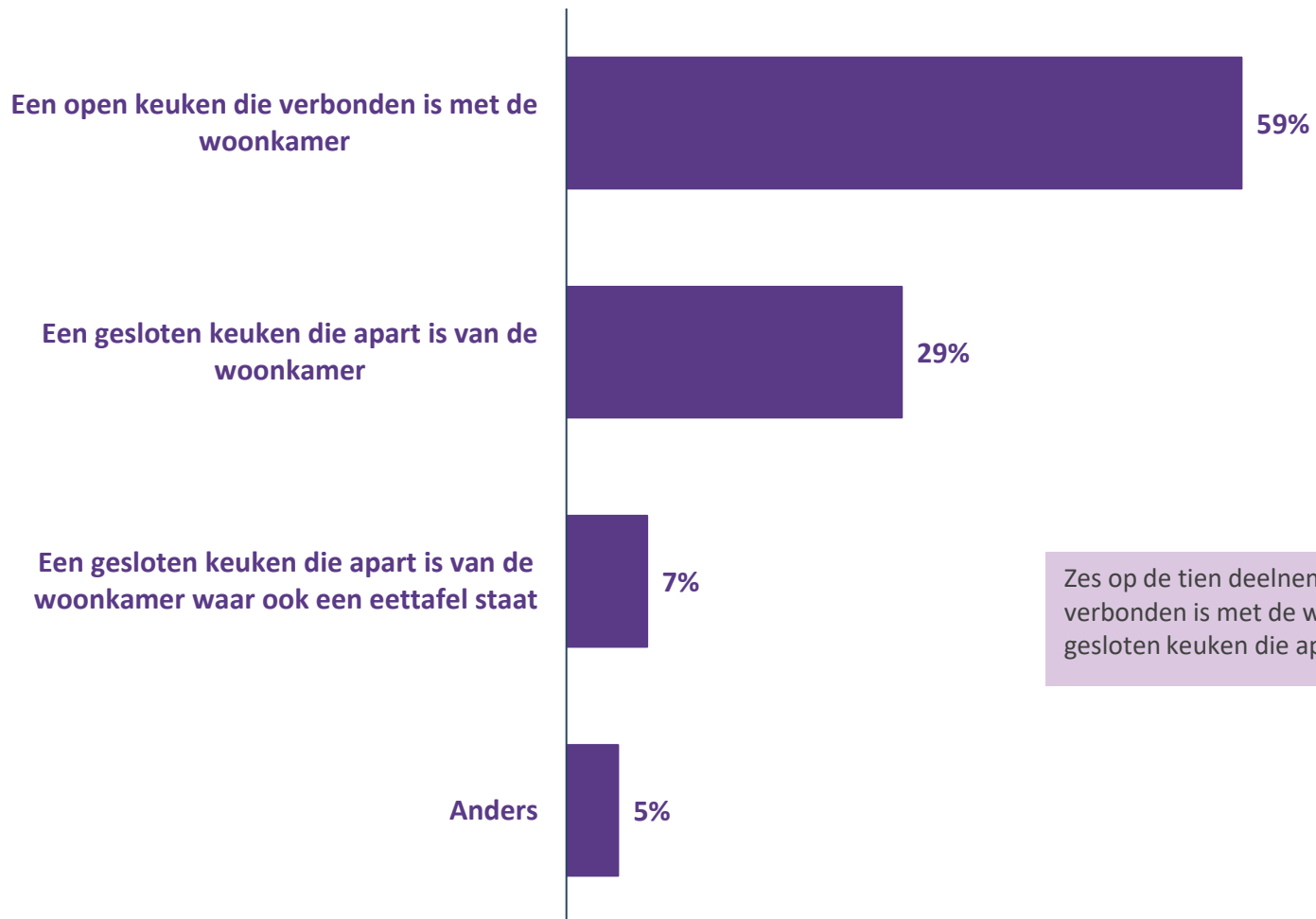
Deelnemers die alleen wonen geven vaker aan dat de ideale woonkamer verrassend en eigen is dan overige deelnemers.

Hoofdstuk 2:

Resultaten Deel II

Resultaten

Hoe ziet de indeling van uw keuken er nu uit? (n=1302)



Zes op de tien deelnemers heeft een open keuken die verbonden is met de woonkamer. Drie op de tien heeft een gesloten keuken die apart is van de woonkamer.

Resultaten

Welk van de volgende apparaten heeft u in uw keuken? Zo ja, is dit apparaat losstaand of ingebouwd?

	Aantal reacties (N)	Losstaand	Ingebouwd	Heb ik niet
Vaatwasser	1302	26%	19%	55%
Koelkast	1302	86%	13%	1%
Kooktoestel met oven	1302	47%	11%	42%
Kookplaat	1302	33%	25%	41%
Oven/magnetron	1302	70%	15%	15%

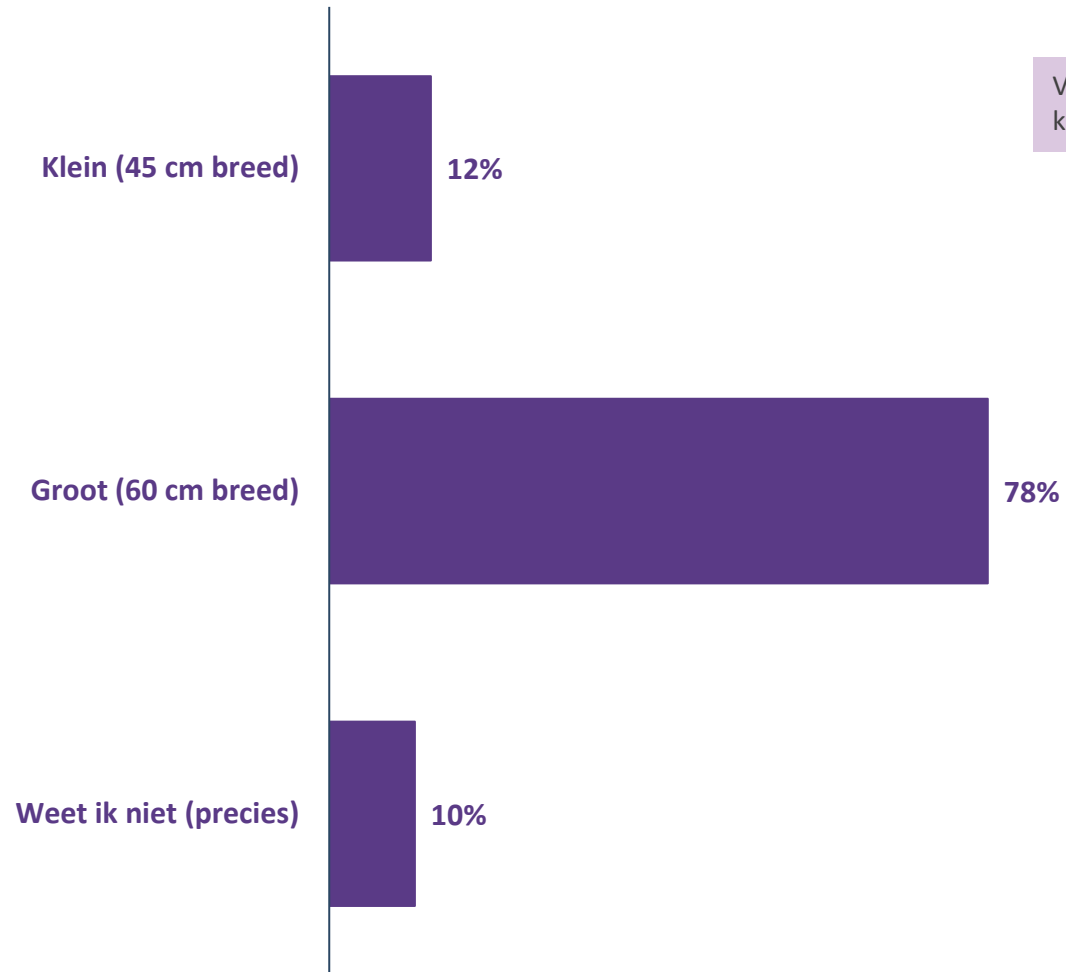
Bijna negen op de tien deelnemers heeft een losstaande koelkast in de keuken. Zeven op de tien heeft een losstaande oven/magnetron in de keuken.

Ruim de helft van de deelnemers heeft geen vaatwasser en vier op de tien geeft geen kookplaat.

Deelnemers die alleen wonen hebben vaker geen vaatwasser dan overige deelnemers.

Resultaten

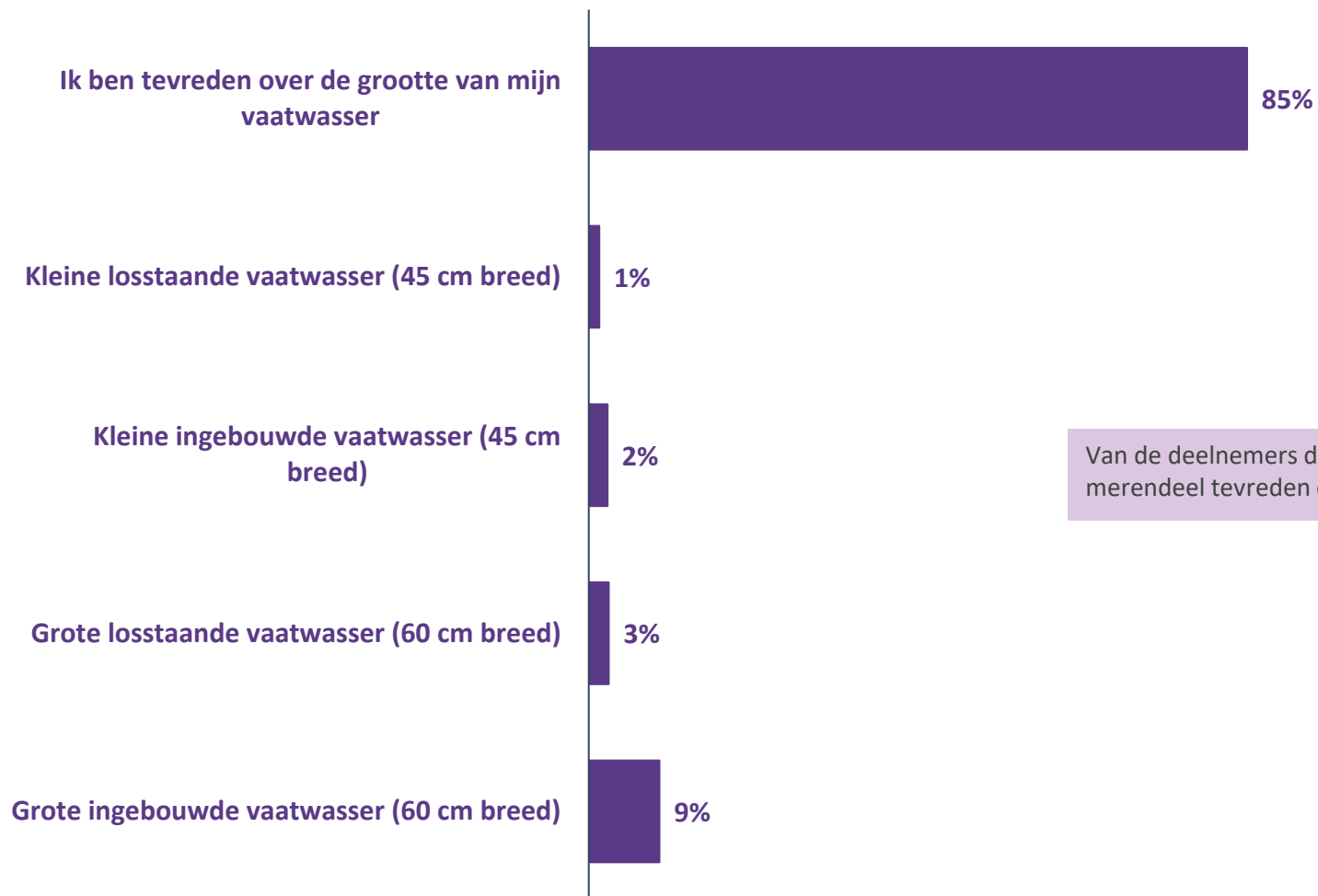
Hoe groot is uw vaatwasser? (n=583)



Van de deelnemers die een vaatwasser hebben in de keuken, heeft bijna acht op de tien een grote vaatwasser.

Resultaten

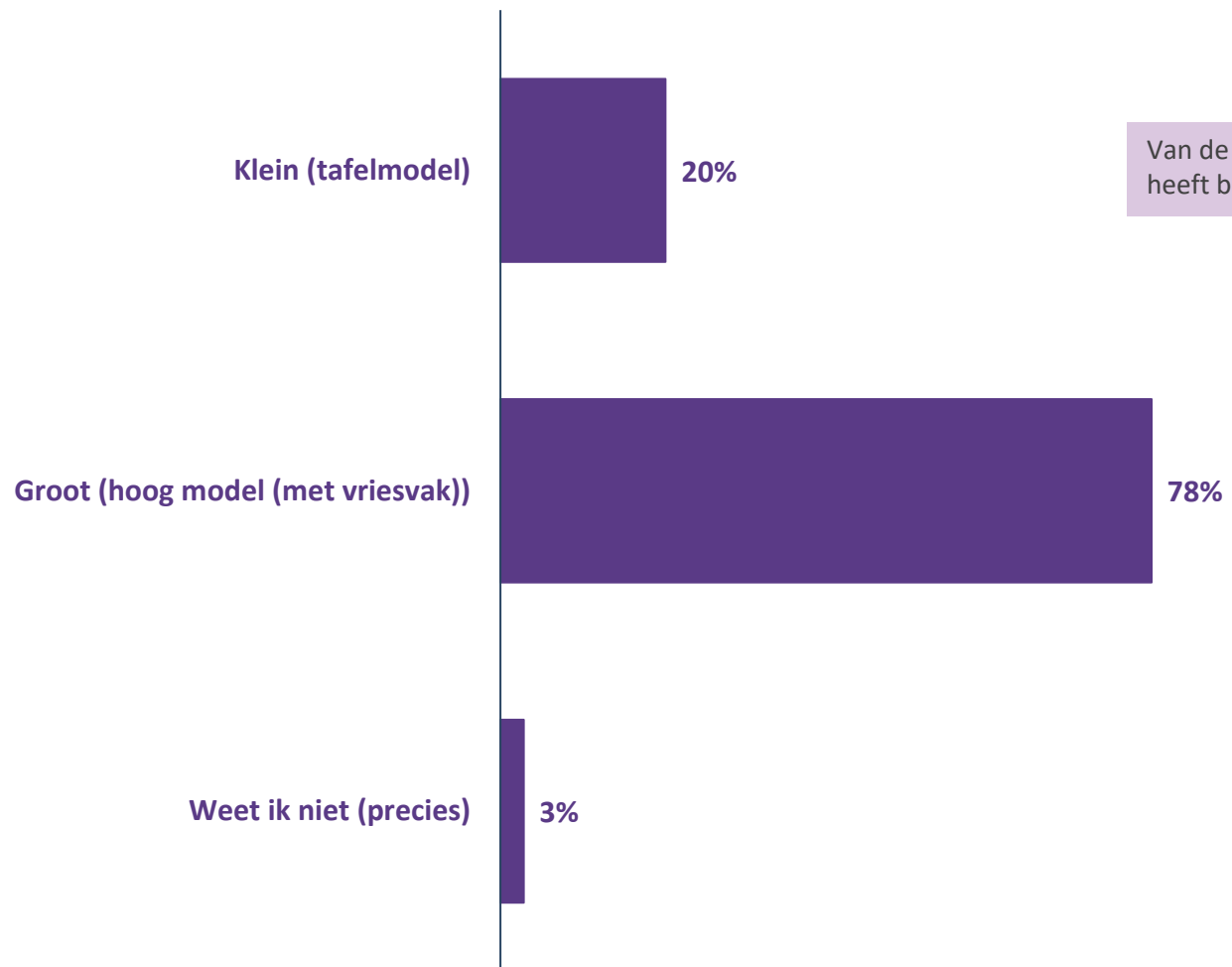
Bent u tevreden over de grootte van uw vaatwasser? Zo nee, wat zou u het liefst willen? (n=583)



Van de deelnemers die een vaatwasser hebben, is het merendeel tevreden over de grootte van de vaatwasser.

Resultaten

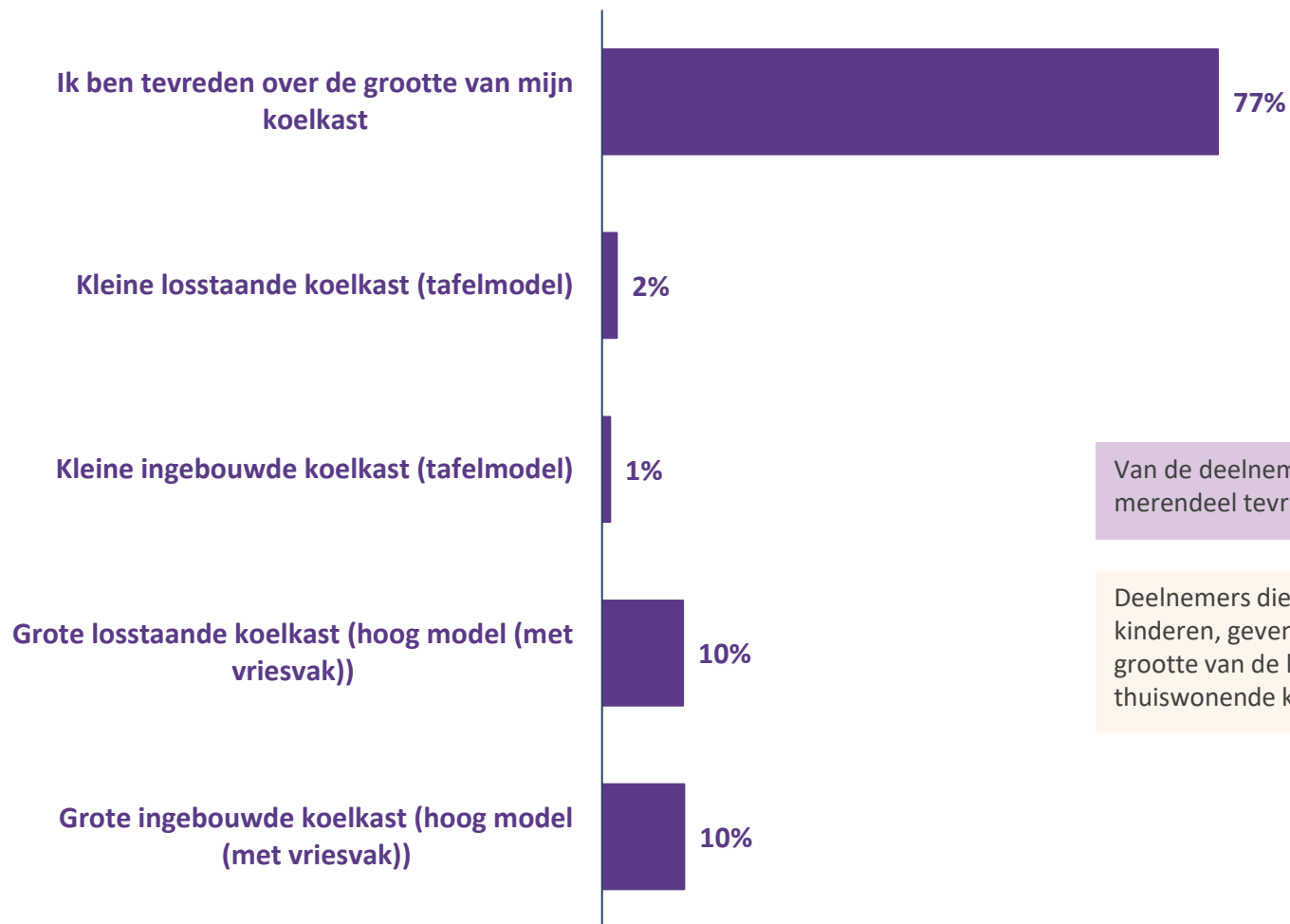
Hoe groot is uw koelkast? (n=1287)



Van de deelnemers die een koelkast hebben in de keuken, heeft bijna acht op de tien een grote koelkast.

Resultaten

Bent u tevreden over de grootte van uw koelkast? Zo nee, wat zo u het liefst willen? (n=1287)

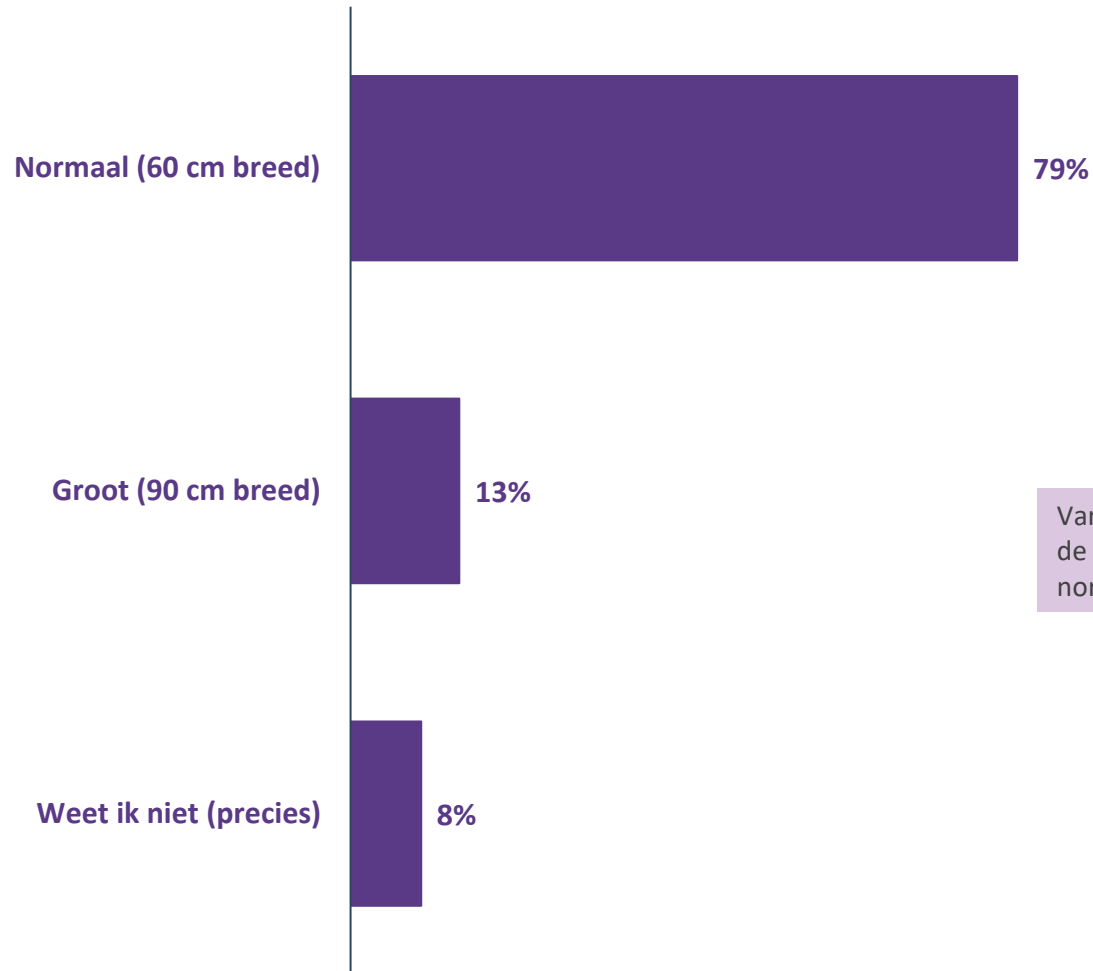


Van de deelnemers die een koelkast hebben, is het merendeel tevreden over de grootte van de koelkast.

Deelnemers die alleen of met partner wonen, zonder kinderen, geven vaker aan dat zij tevreden zijn over de grootte van de koelkast dan deelnemers die met thuiswonende kinderen wonen.

Resultaten

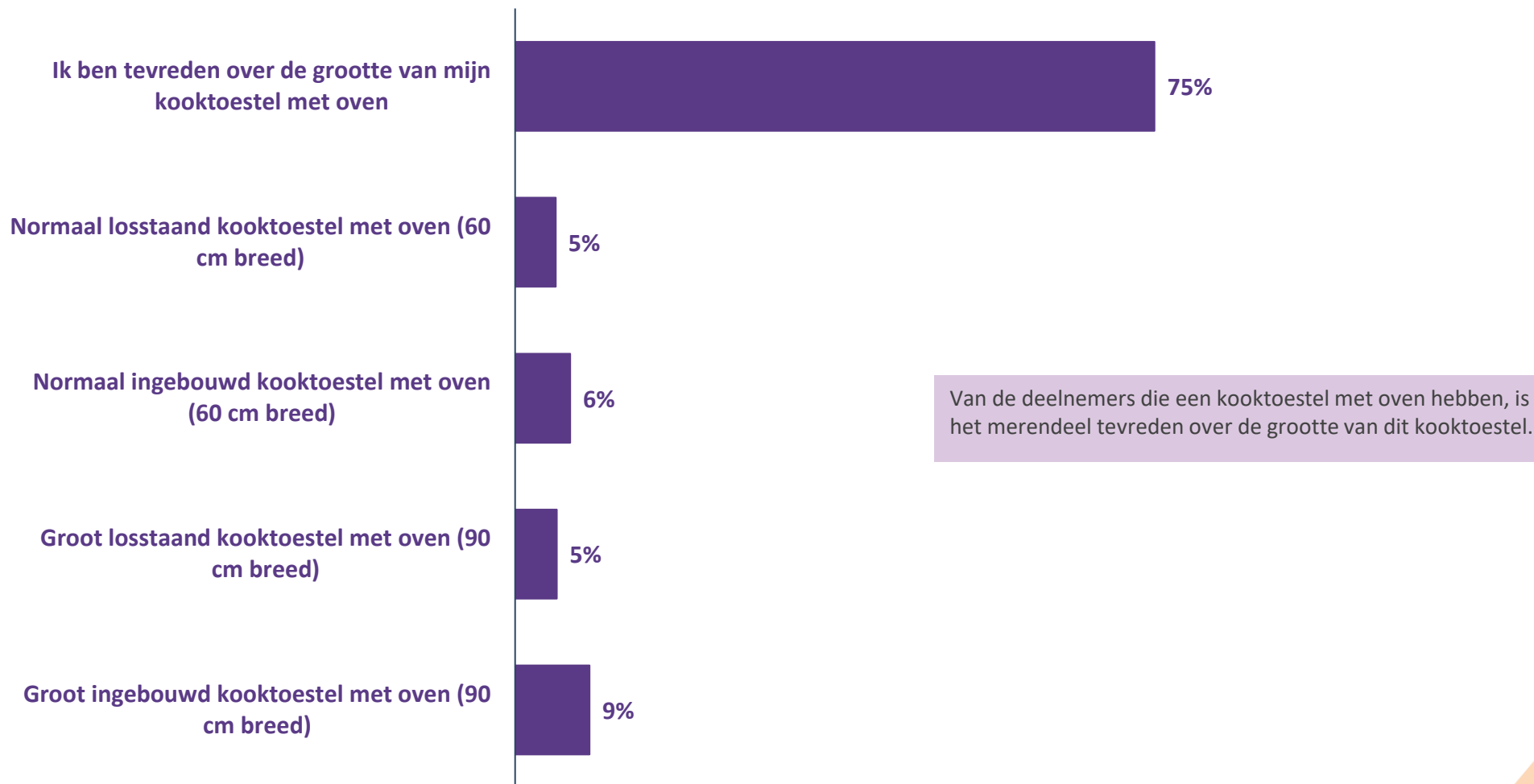
Hoe groot is uw kooktoestel met oven? (n=775)



Van de deelnemers die een kooktoestel met oven hebben in de keuken, heeft acht op de tien een kooktoestel van normale grootte.

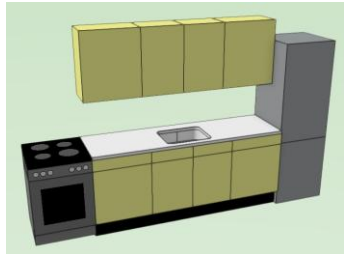
Resultaten

Bent u tevreden over de grootte van uw kooktoestel met oven? Zo nee, wat zou u het liefst willen? (n=775)



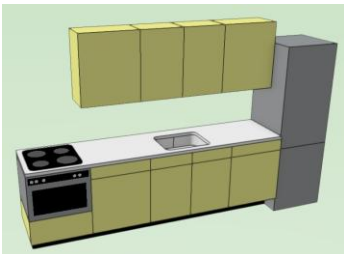
Resultaten

Als u een nieuwe keuken zou mogen kiezen, wat zou u het liefst willen? (n=1302)



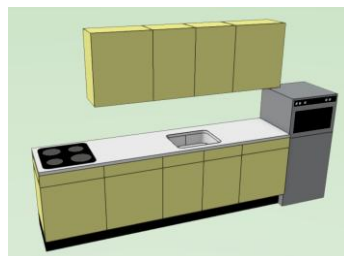
Standaard keuken met opstelplaatsen voor een fornuis met oven aan de ene kant en een -hoge- koelkast aan de andere kant

39%



Doorgetrokken aanrechtblad met kookplaat daarin, combi magnetron onder de kookplaat en opstelplaats voor een losse -hoge- koelkast

45%



Doorgetrokken aanrechtblad met kookplaat daarin en opstelplaats voor een tafelmodel koelkast en oven op de koelkast

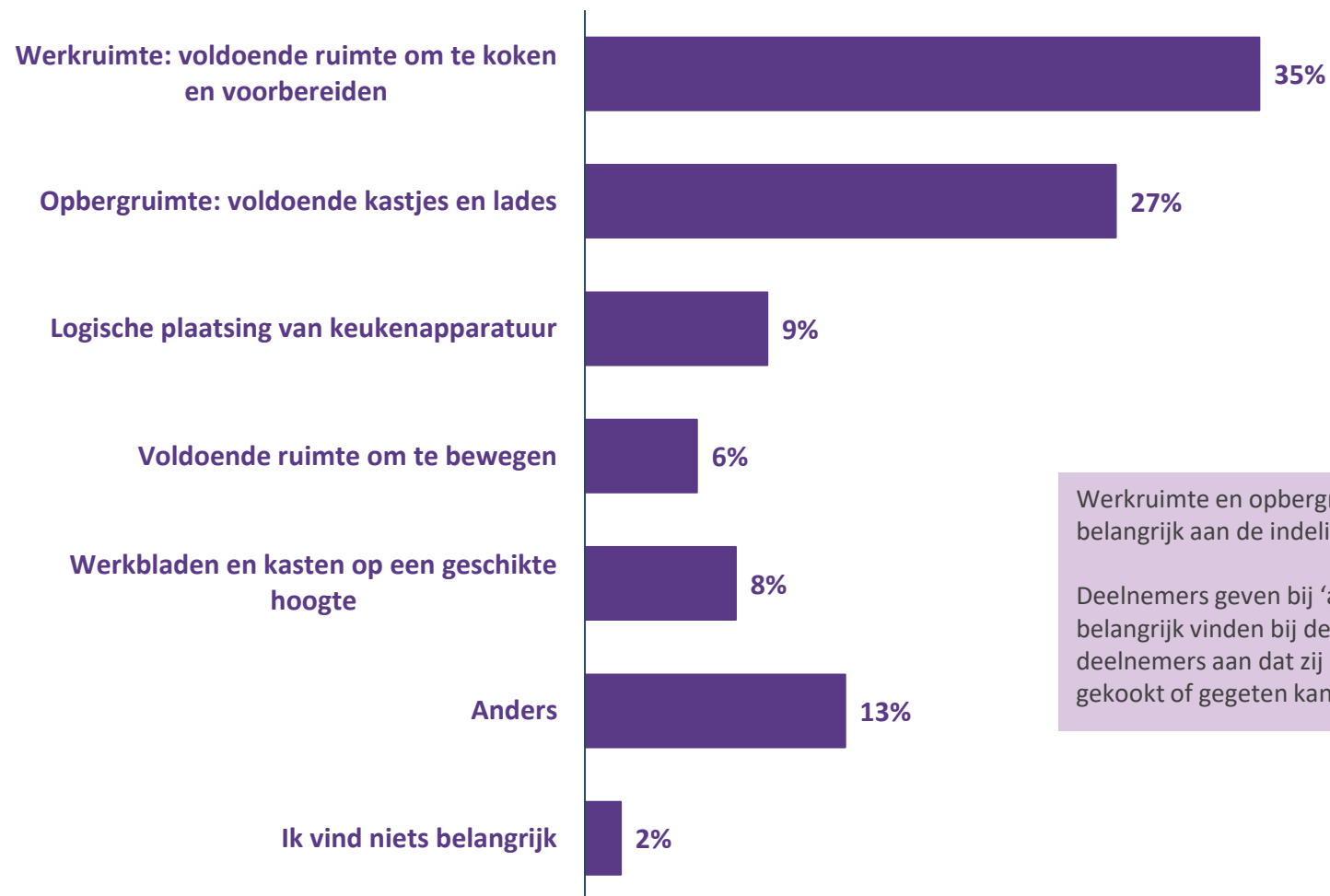
16%

Ruim vier op de tien deelnemers zou het liefst een doorgetrokken aanrechtblad willen met kookplaat daarin, combi magnetron onder de kookplaat en opstelplaats voor een losse -hoge- koelkast.

Deelnemers kiezen deze keuken omdat het praktisch en handig is. Ze vinden het fijn dat alles netjes is ingebouwd, zoals de kookplaat en combi magnetron. Een groot aanrechtblad en meer kastruimte zijn belangrijk. Ook willen deelnemers een grote koelkast, vooral om eten in te vriezen. Tot slot vinden deelnemers het mooier en makkelijker schoon te houden dan een losse opstelling.

Resultaten

Wat is voor u het meest belangrijk aan de indeling van uw keuken? (n=1302)

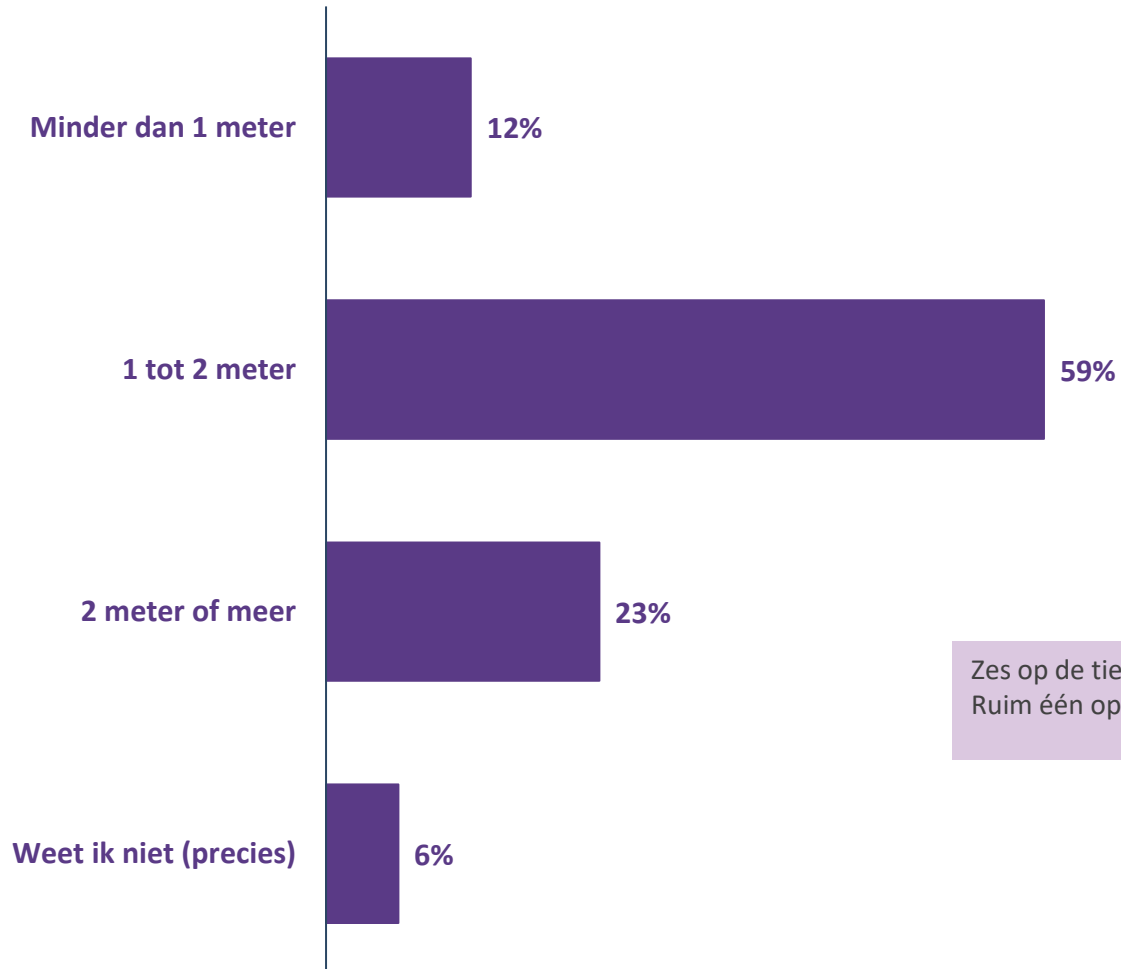


Werkruimte en opbergruimte vinden deelnemers het meest belangrijk aan de indeling in van de keuken.

Deelnemers geven bij 'anders' aan dat zij alle opties belangrijk vinden bij de indeling van de keuken. Ook geven deelnemers aan dat zij een keuken willen waar samen gekookt of gegeten kan worden.

Resultaten

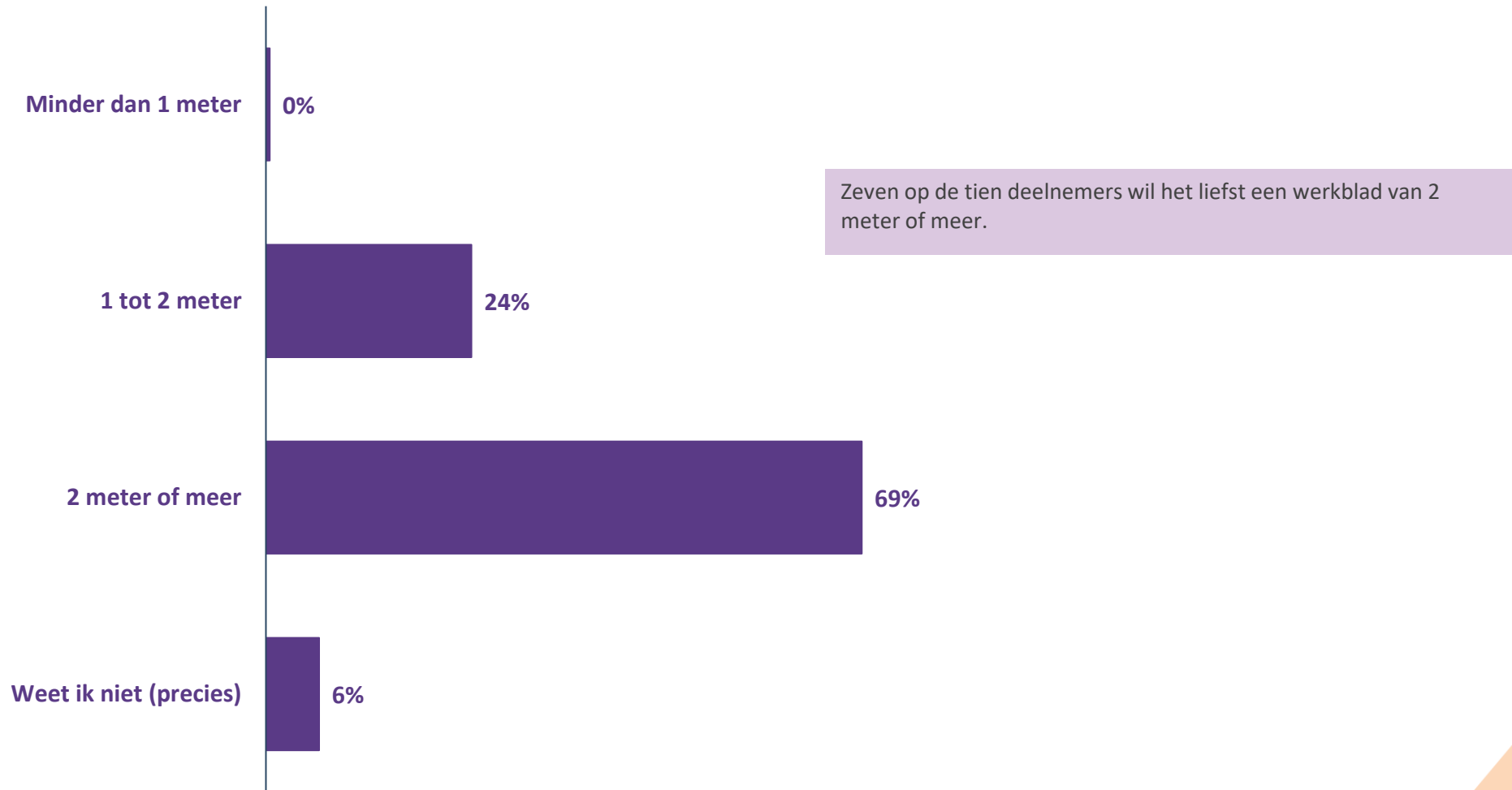
Hoe groot is het werkblad (zonder wasbak en kookplaat) in uw keuken? (n=451)



Zes op de tien deelnemers heeft een werkblad van 1 tot 2 meter.
Ruim één op de vijf heeft een werkblad van 2 meter of meer.

Resultaten

Hoe groot zou u willen dat het werkblad (zonder wasbak en kookplaat) in uw keuken is? (n=451)



Selectie: deelnemer vindt werkruimte het meest belangrijk aan de indeling van de keuken.

Resultaten

Hoeveel opbergruimte heeft u in uw keuken?

	Aantal reacties (n)	Gemiddeld aantal
Onderkastjes	353	3,4
Bovenkastjes	339	3,0
Zelfgeplaatste aparte kastjes	247	1,6
Zelfgeplaatste aparte planken	214	1,5

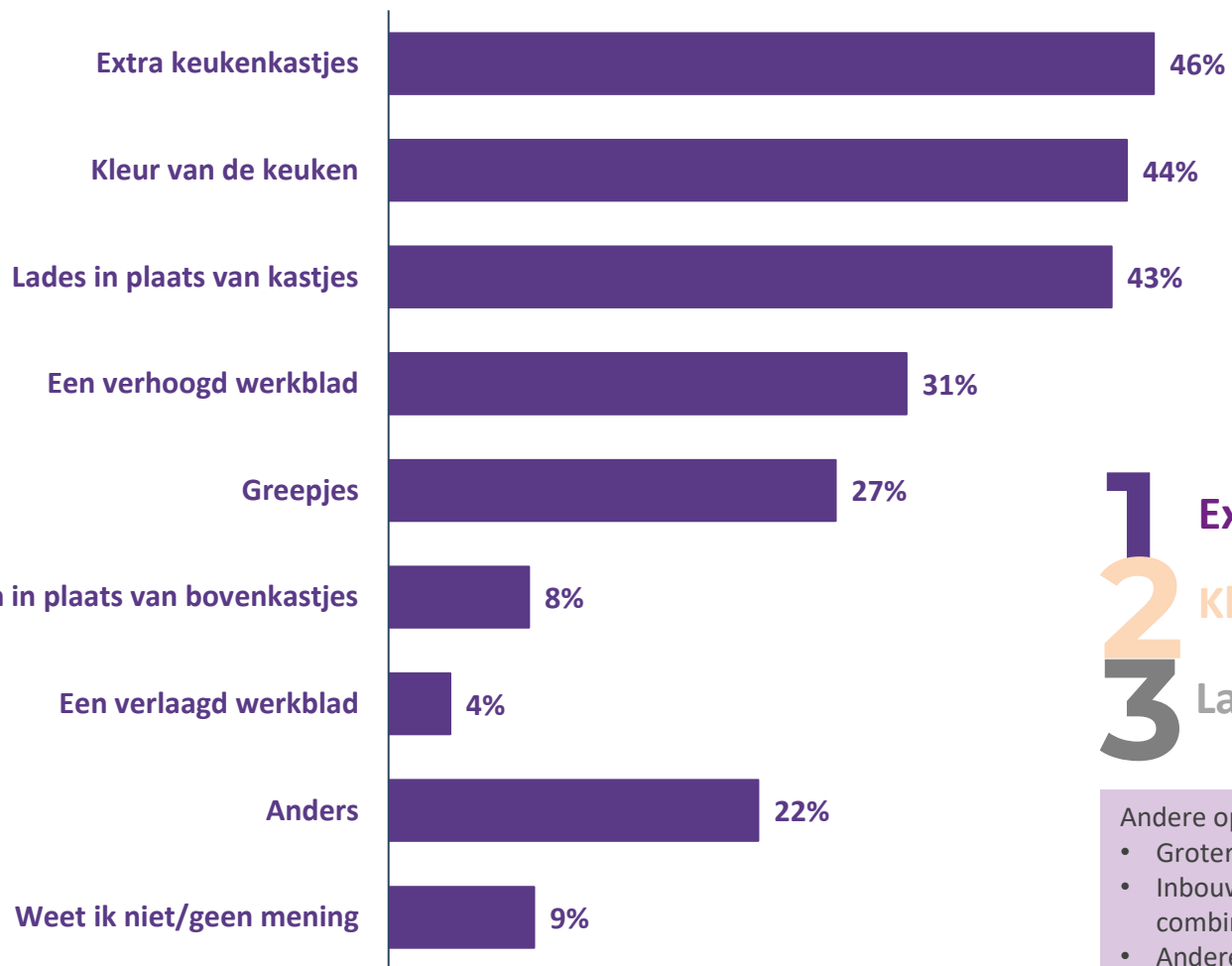
Deelnemers die alleen wonen, maar met thuiswonende kinderen, hebben vaker zelfgeplaatste aparte planken dan overige deelnemers.

Hoeveel opbergruimte zou u idealiter willen hebben in uw keuken?

	Aantal reacties (n)	Gemiddeld aantal
Onderkastjes	340	4,2
Bovenkastjes	344	4,0
Zelfgeplaatste aparte kastjes	197	1,4
Zelfgeplaatste aparte planken	189	1,5

Resultaten

Stel u mag een andere/nieuwe keuken uitzoeken. Voor welk van de volgende opties zou u dan kiezen? (n=1302)



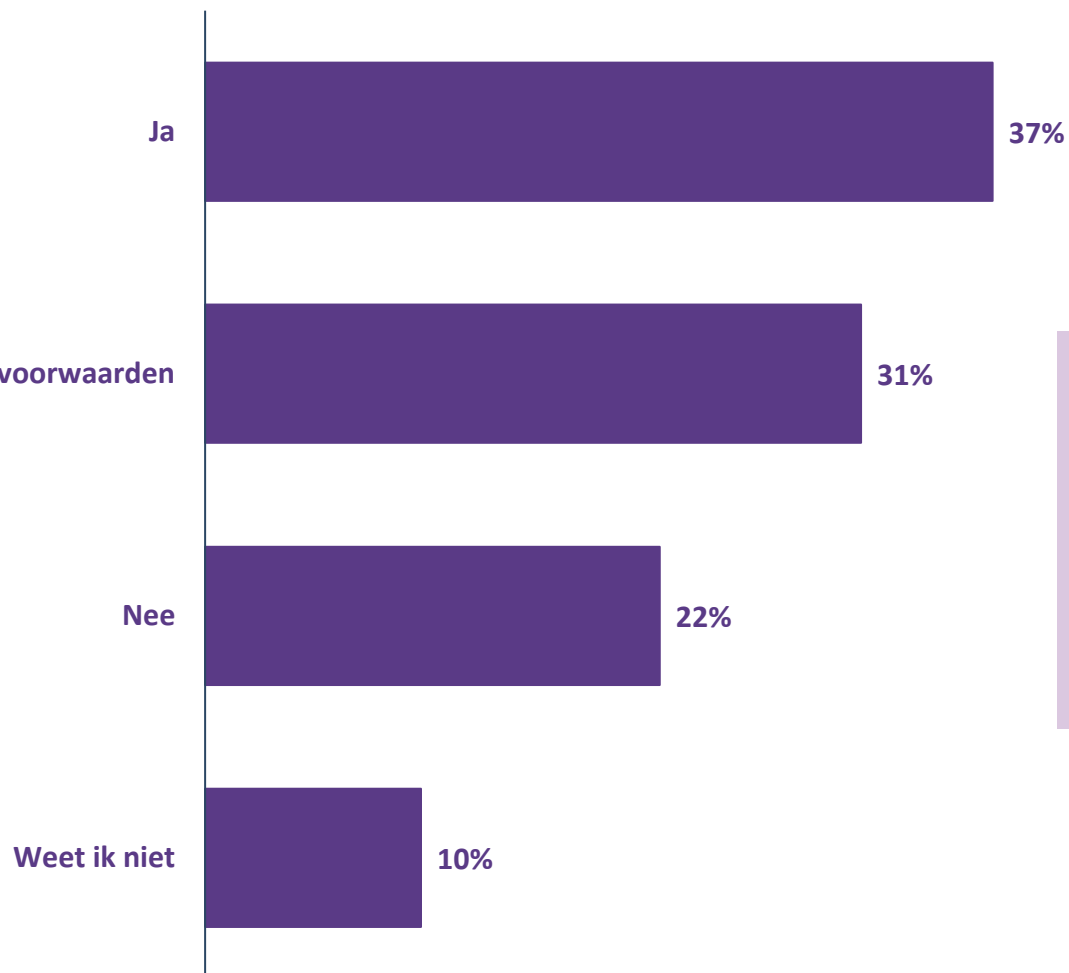
- 1 Extra keukenkastjes
- 2 Kleur van de keuken
- 3 Lades in plaats van kastjes

Andere opties die worden genoemd zijn:

- Groter werkblad
- Inbouwapparatuur (zoals vaatwasser, combimagnetron/oven en inductiekookplaat)
- Andere indeling

Resultaten

Zou u bereid zijn één keer extra te betalen voor meer keuzemogelijkheden in de keuken? (n=1302)



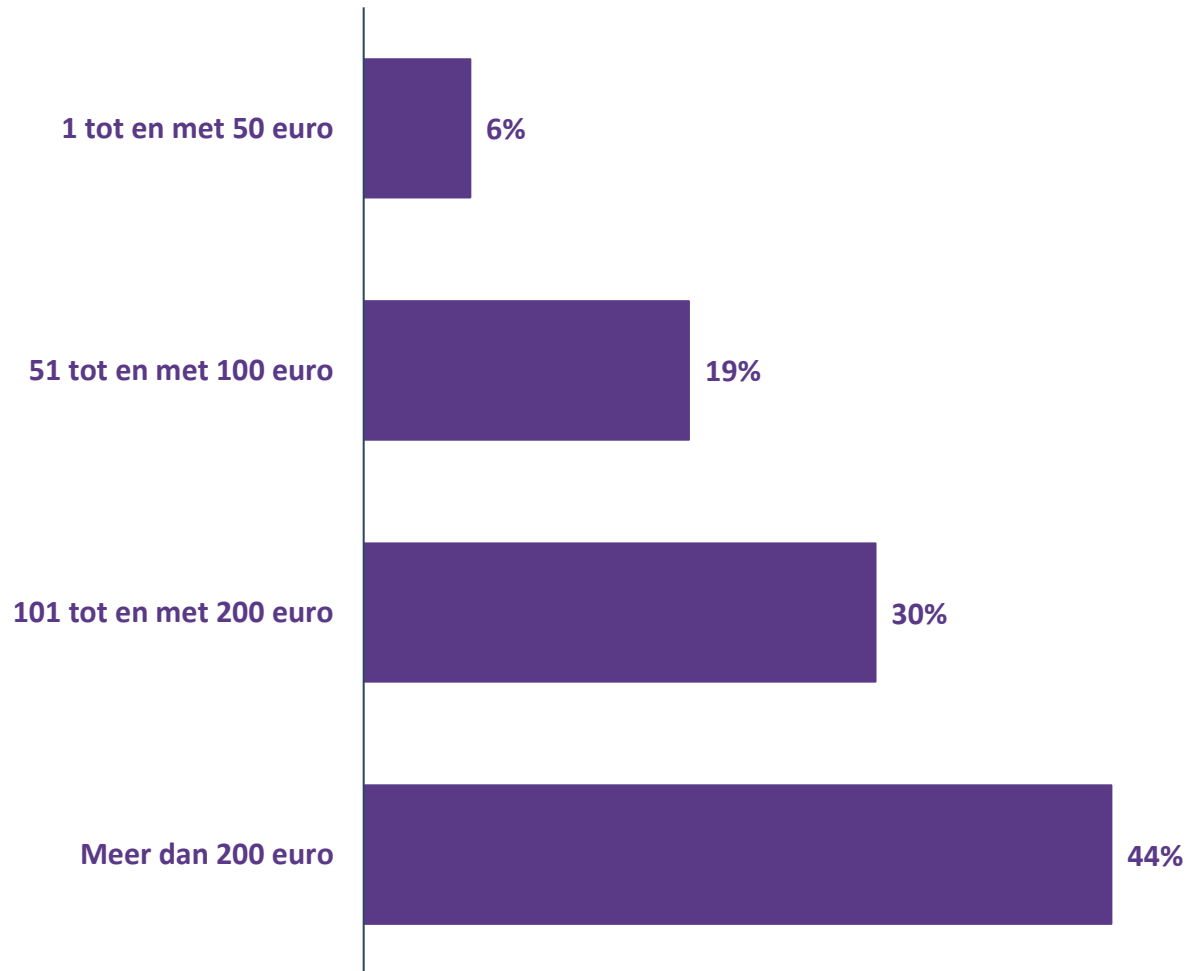
Bijna vier op de tien zou bereid om één keer extra te betalen voor meer keuzemogelijkheden in de keuken.

Drie op de tien zou dat willen, maar wel onder bepaalde voorwaarden. Voorwaarden die worden genoemd zijn:

- Betaalbaarheid/redelijke kosten
- Keuzevrijheid
- Geen invloed op de huur
- Terugbetaling of overname bij vertrek

Resultaten

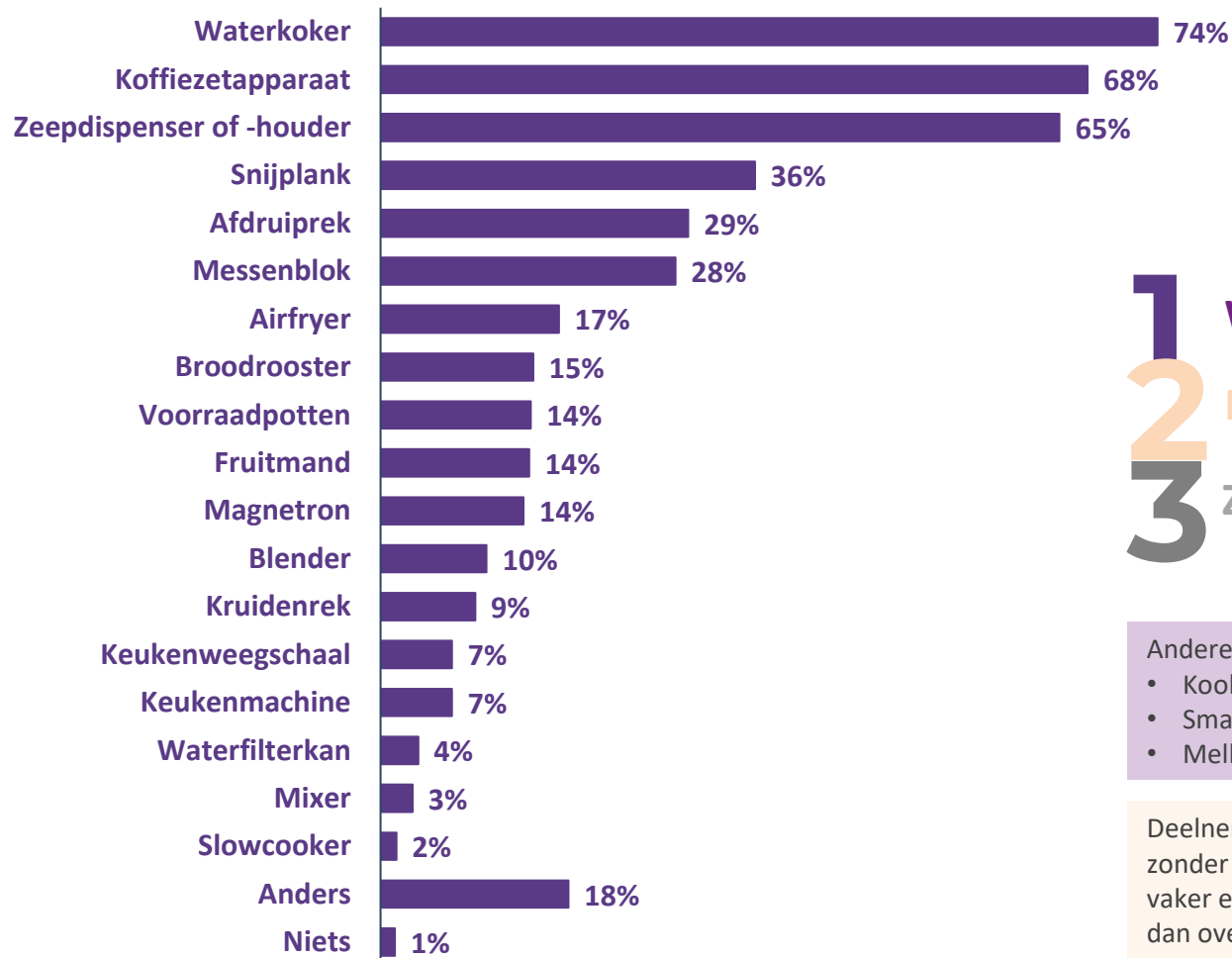
Hoeveel bent u bereid één keer extra te betalen voor meer keuzemogelijkheden in de keuken? (n=889)



Ruim vier op de tien deelnemers zou eenmalig meer dan 200 euro willen betalen voor meer keuzemogelijkheden in de keuken.

Resultaten

Wat heeft u op uw aanrecht staan? (n=1302)



- 1 Waterkoker
- 2 Koffiezetapparaat
- 3 Zeepdispenser of -houder

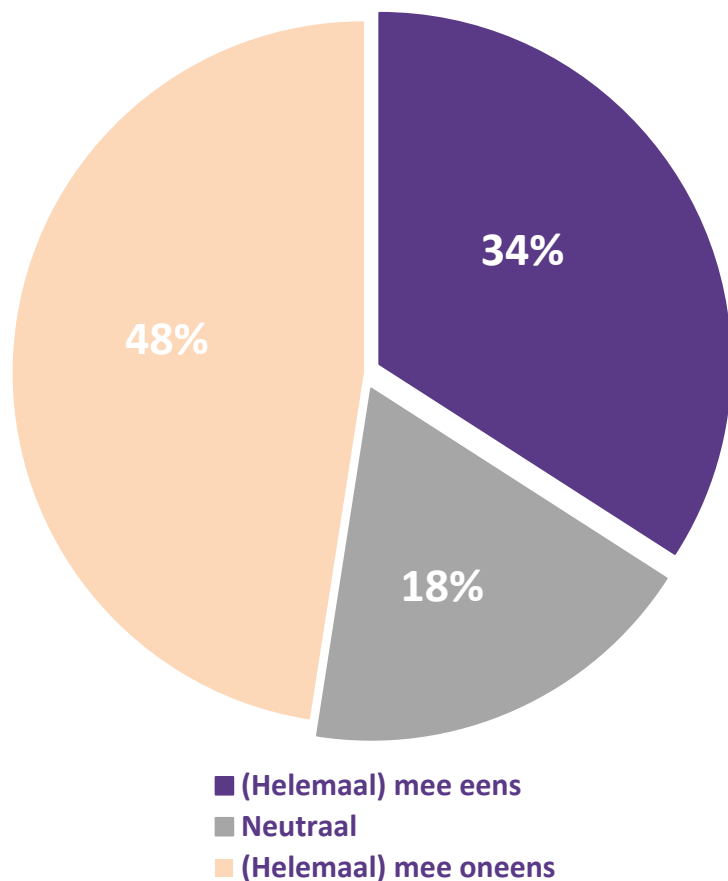
Andere dingen die worden genoemd zijn:

- Kook- en keukengerei (pollepels, snijplanken)
- Smaakmakers (olie, azijn, kruiden)
- Melkopschuimer

Deelnemers die samen met een partner, maar zonder thuiswonende kinderen wonen, hebben vaker een koffiezetapparaat op het aanrecht dan overige deelnemers.

Resultaten

Bent u het eens of oneens met de volgende uitspraak? Ik heb voldoende ruimte op mijn aanrecht voor alle spullen die ik erop kwijt wil. (n=1279)



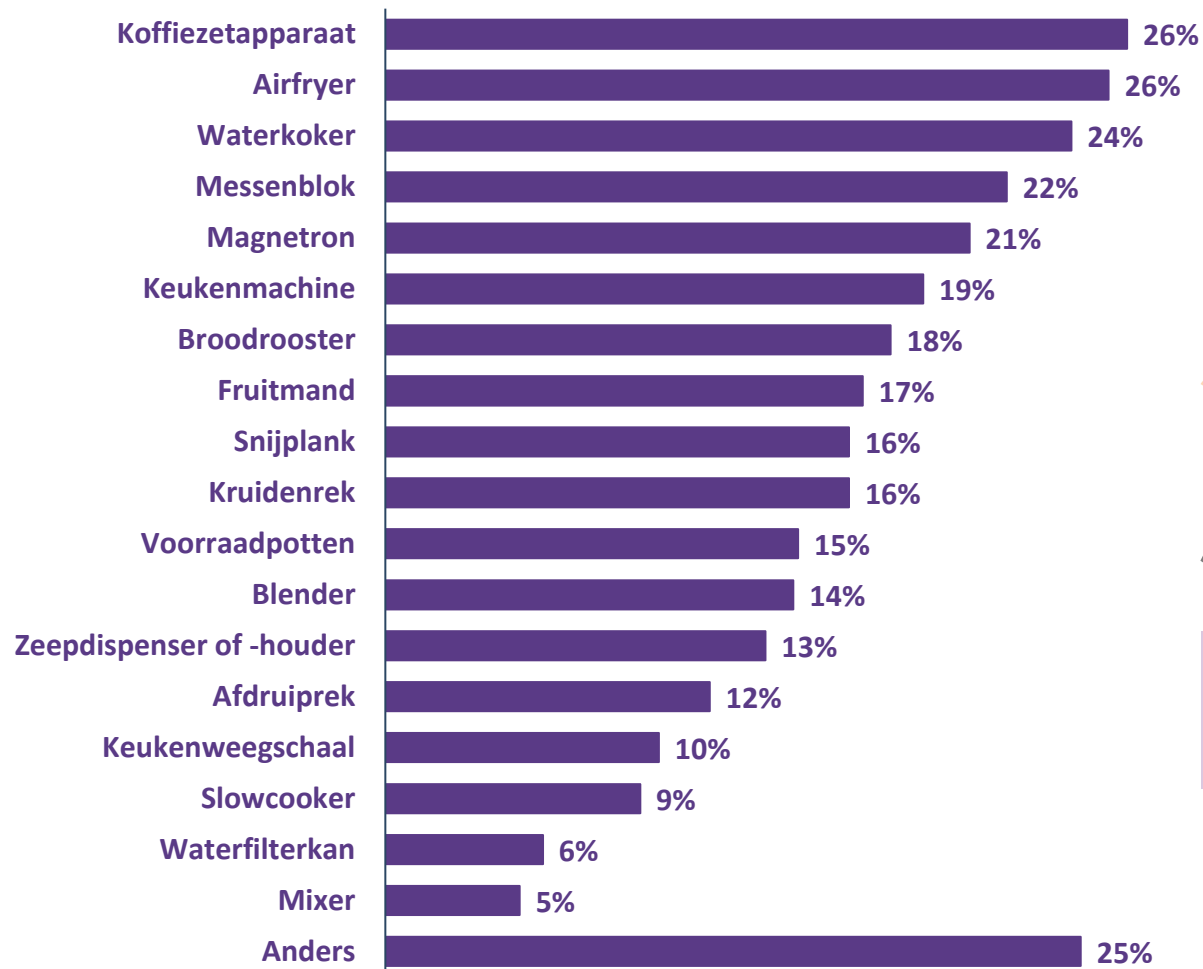
Bijna de helft van de deelnemers heeft *onvoldoende* ruimte op het aanrecht voor alle spullen.

Deelnemers leggen uit dat dit komt doordat het aanrecht te klein is. Hierdoor is er te weinig ruimte om te koken én spullen neer te zetten. Ook geven deelnemers aan dat er te weinig opbergruimte is in de kastjes.

Let op: weet ik niet /geen mening is niet opgenomen in deze grafiek.

Resultaten

Als u meer ruimte zou hebben op uw aanrecht, wat zou u dan extra op uw aanrecht willen neerzetten? (n=608)

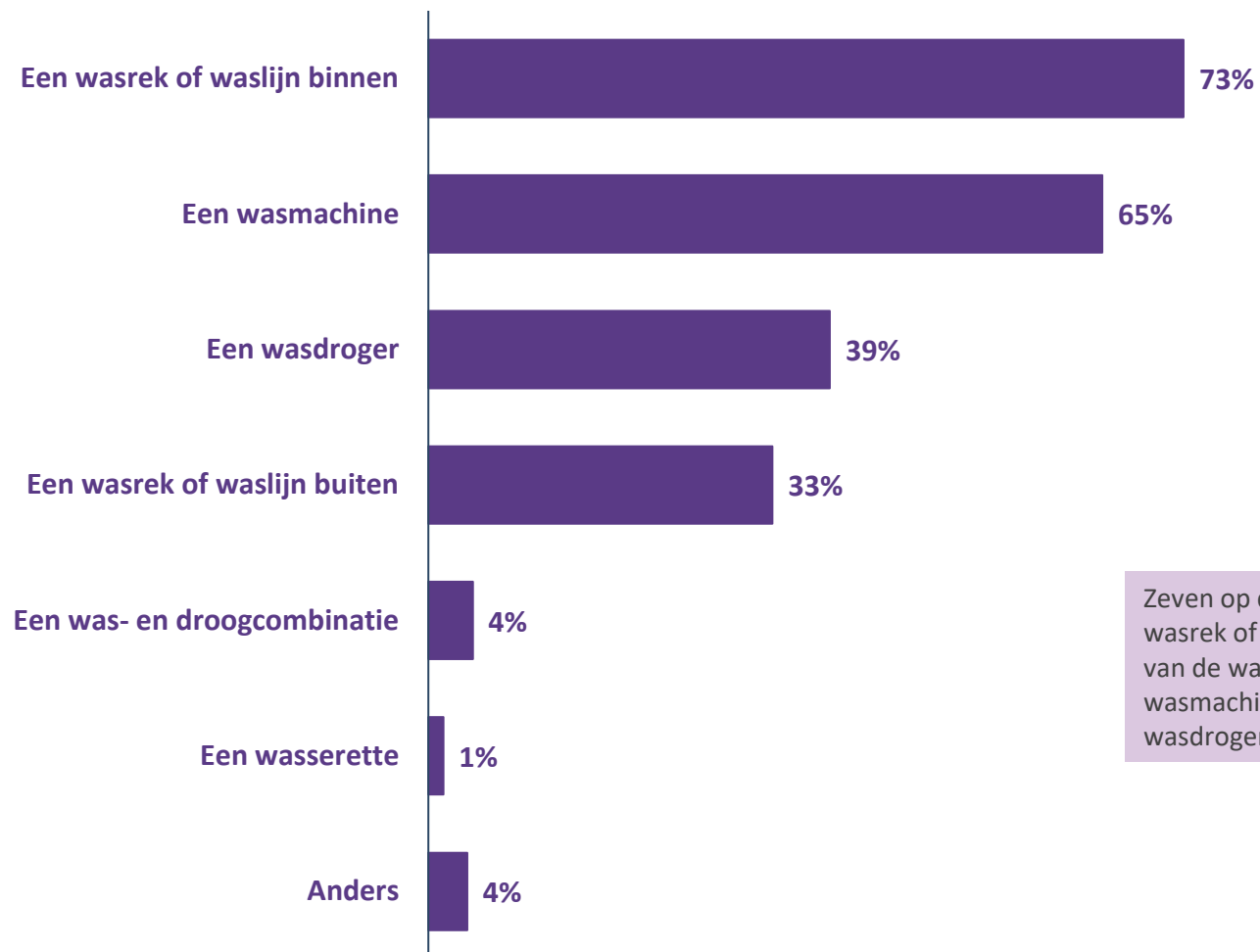


- 1 Koffiezetapparaat
- 2 Airfryer
- 3 Waterkoker

Deelnemers geven bij 'anders' aan dat zij geen extra spullen op het aanrecht zouden zetten. Zij zouden de extra ruimte gebruiken als werkruimte.

Resultaten

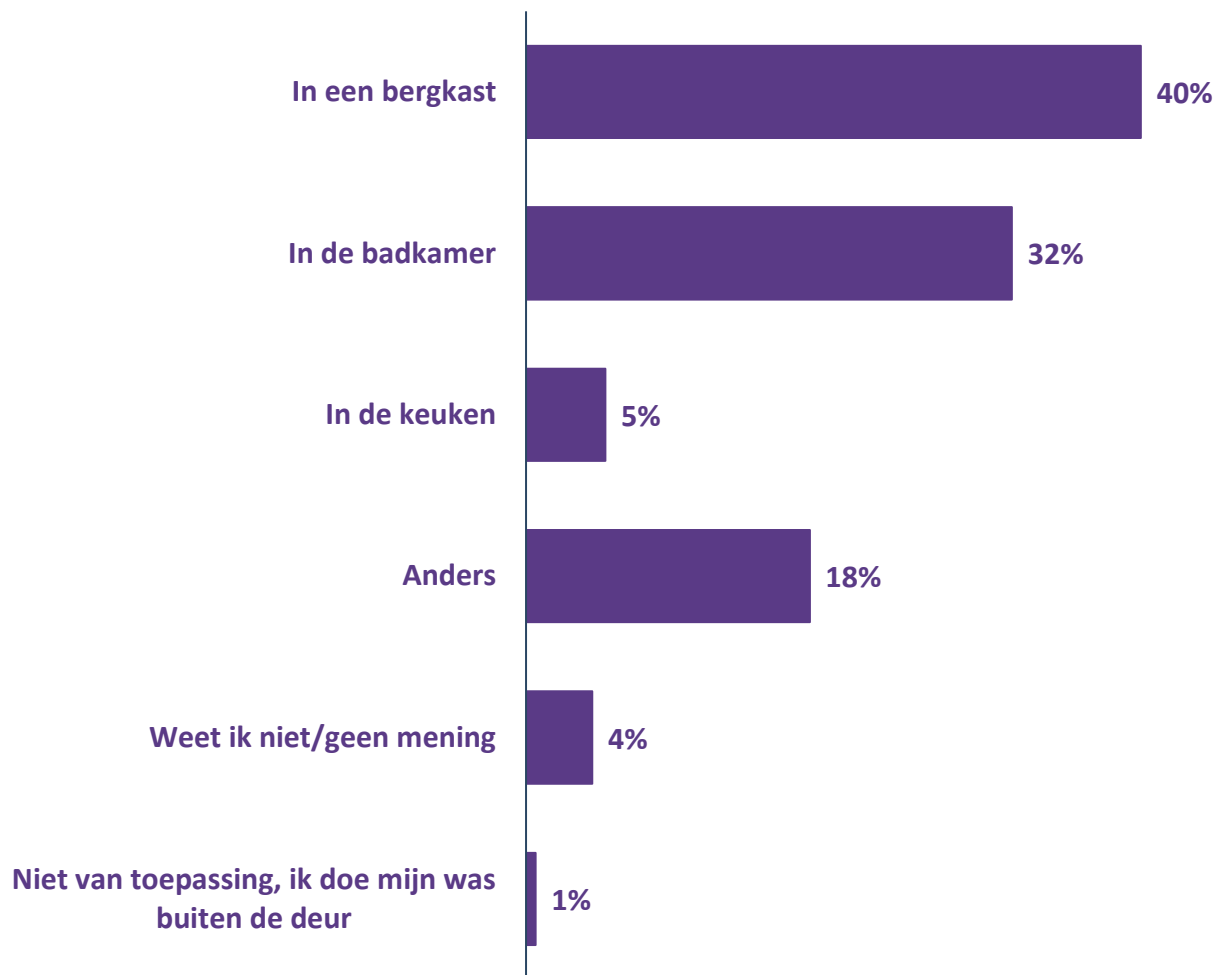
Wat gebruikt u om uw was te doen en/of te drogen? (n=1302)



Zeven op de tien deelnemers gebruikt een wasrek of waslijn binnen huis voor het drogen van de was. Twee derde gebruikt een wasmachine en vier op de tien heeft een wasdroger.

Resultaten

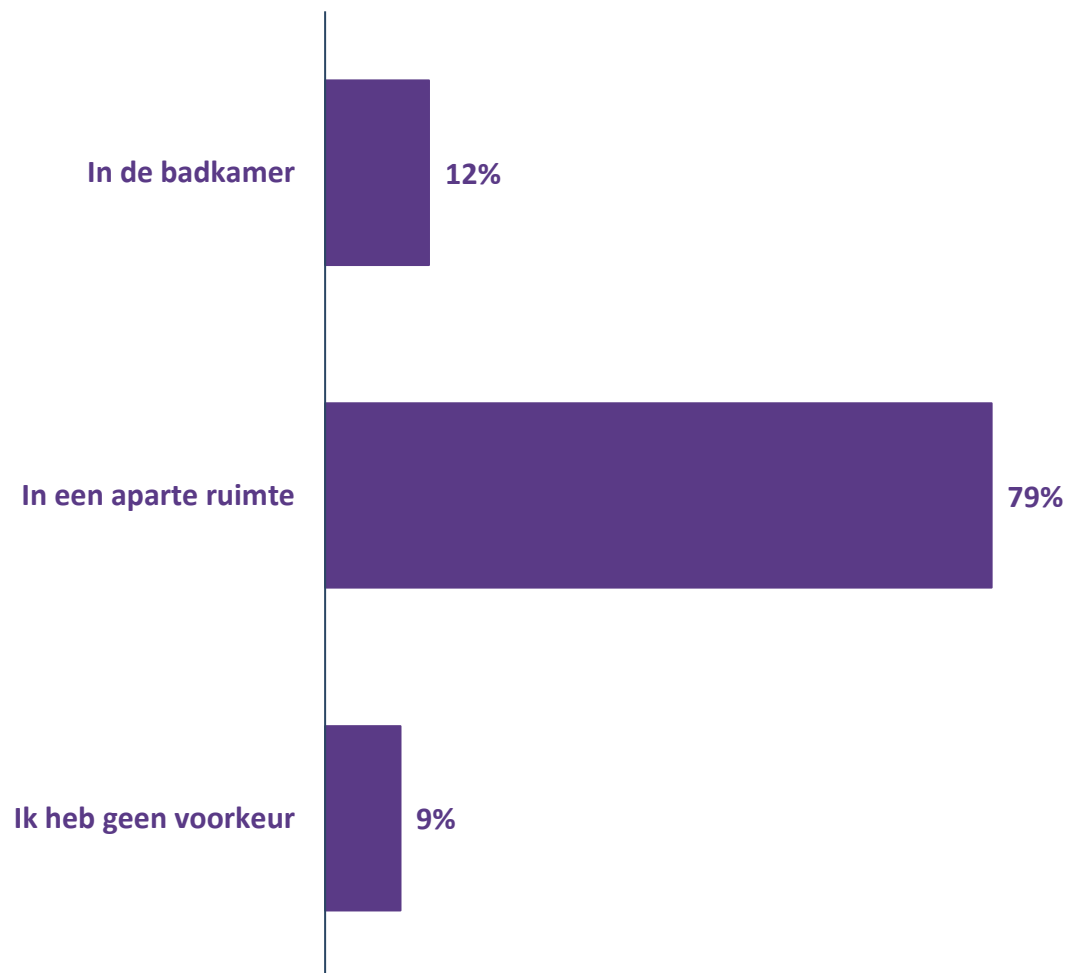
Waar heeft u het liefst uw was- en droogapparatuur staan? (n=1302)



Vier op de tien deelnemers heeft het liefst de was- en droogapparatuur in een bergkast staan. Andere plekken waar deelnemers de was- en droogapparatuur hebben staan zijn op zolder of in een apart washok.

Resultaten

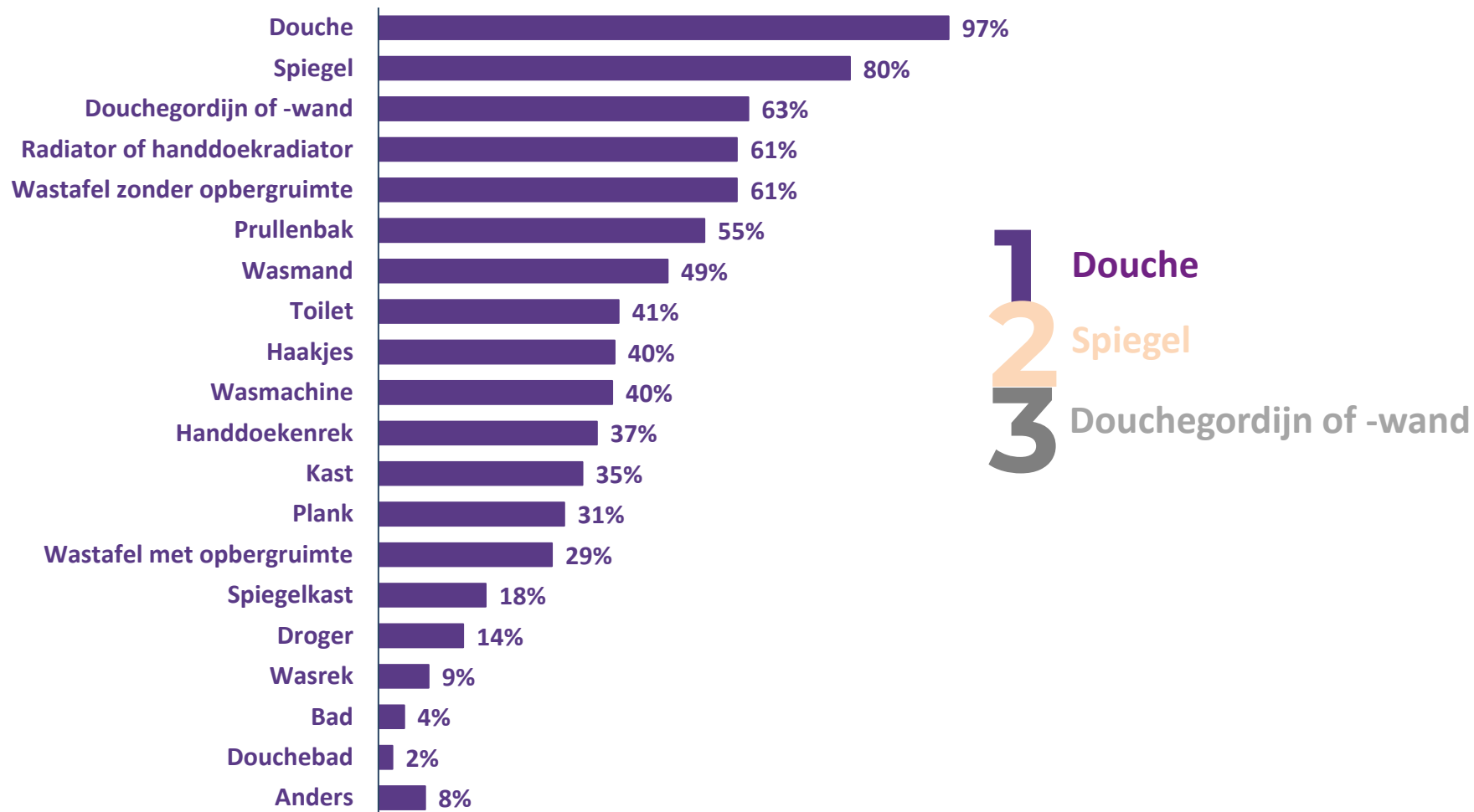
Waar heeft u het liefst uw toilet? (n=1302)



Acht op de tien deelnemers heeft het liefst het toilet in een aparte ruimte.

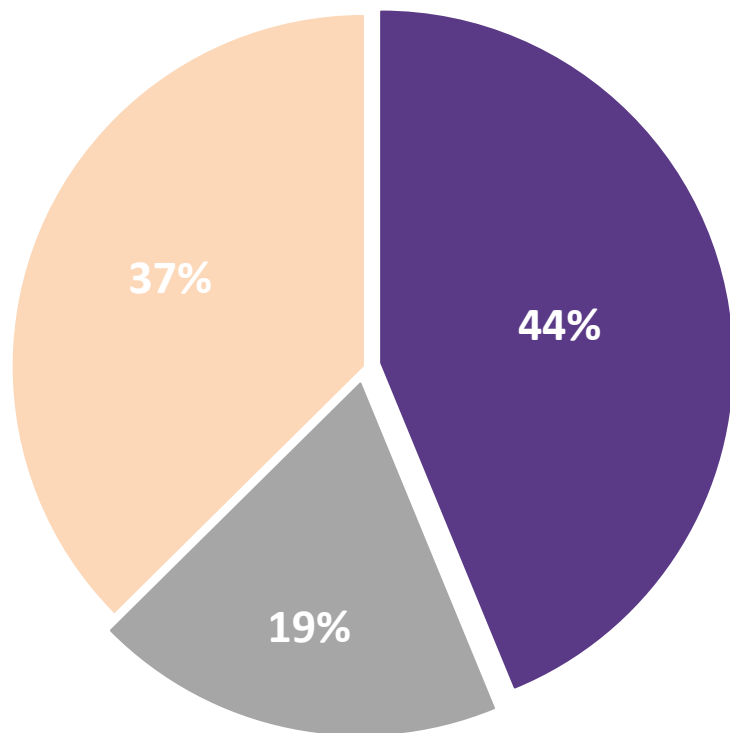
Resultaten

Wat heeft u in uw badkamer? (n=1302)



Resultaten

Bent u het eens of oneens met de volgende uitspraak? Ik heb voldoende ruimte in mijn badkamer voor alle spullen die ik er kwijt wil. (n=1288)



- (Helemaal) mee eens
- Neutraal
- (Helemaal) mee oneens

Ruim vier op de tien deelnemers heeft voldoende ruimte in de badkamer voor alle spullen. Bijna vier op de tien geeft aan onvoldoende ruimte te hebben.

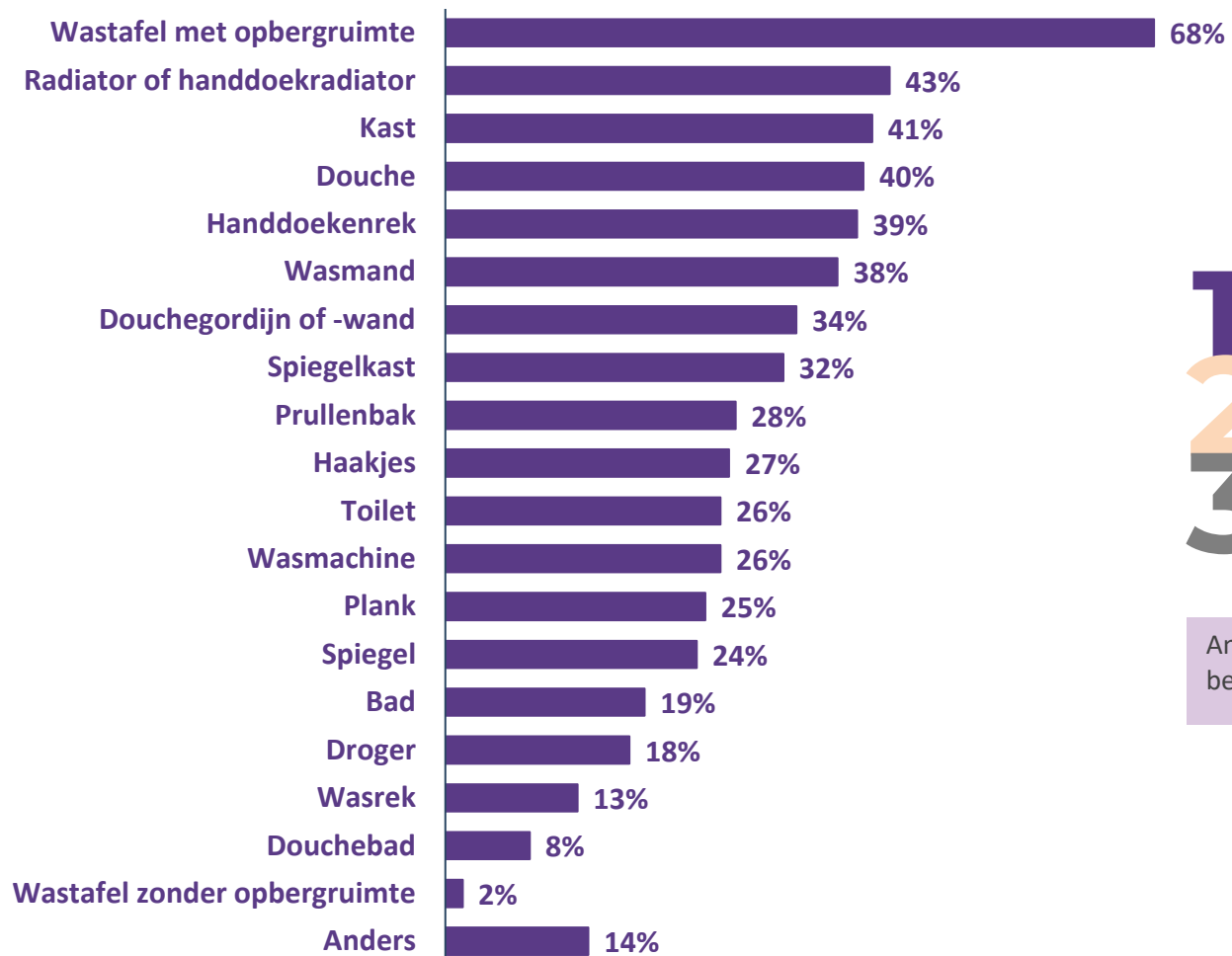
Deelnemers die aangeven *onvoldoende* ruimte te hebben in de badkamer leggen uit dat dit komt doordat de badkamer te klein is. Daardoor is er weinig plek voor spullen. Deelnemers hebben soms een wasmachine en droger in de badkamer die veel ruimte innemen. Deelnemers geven ook aan dat de indeling van de badkamer niet handig is waardoor er geen ruimte is voor extra opbergruimte.

Deelnemers die met kinderen wonen, geven vaker aan *onvoldoende* ruimte te hebben dan overige deelnemers.

Let op: weet ik niet /geen mening is niet opgenomen in deze grafiek.

Resultaten

Als u meer ruimte zou hebben in uw badkamer, wat zou u dan in uw badkamer willen? (n=1302)

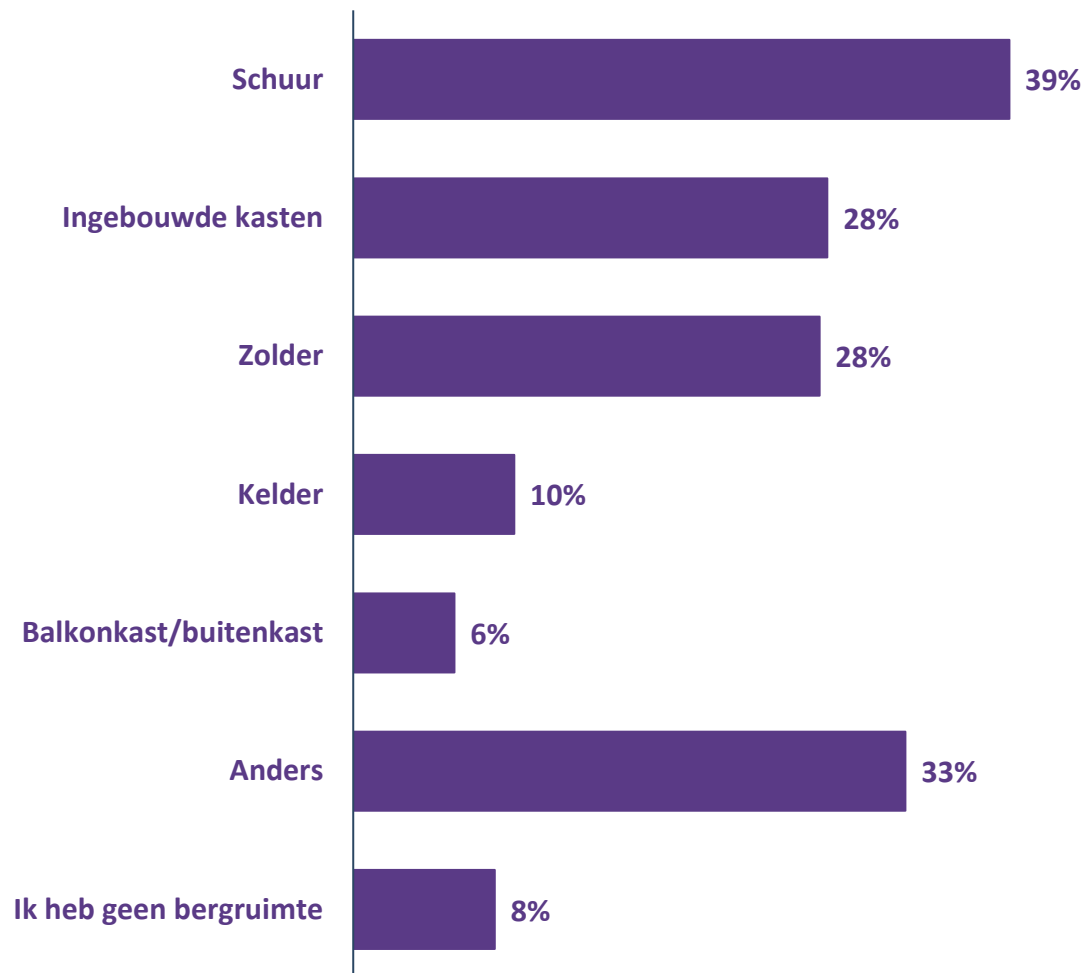


- 1 Wastafel met opbergruimte
- 2 Radiator
- 3 Kast

Andere dingen die worden genoemd zijn meer bewegingsruimte en betere opbergruimte.

Resultaten

Wat voor bergruimte heeft u in uw woning? (n=1302)

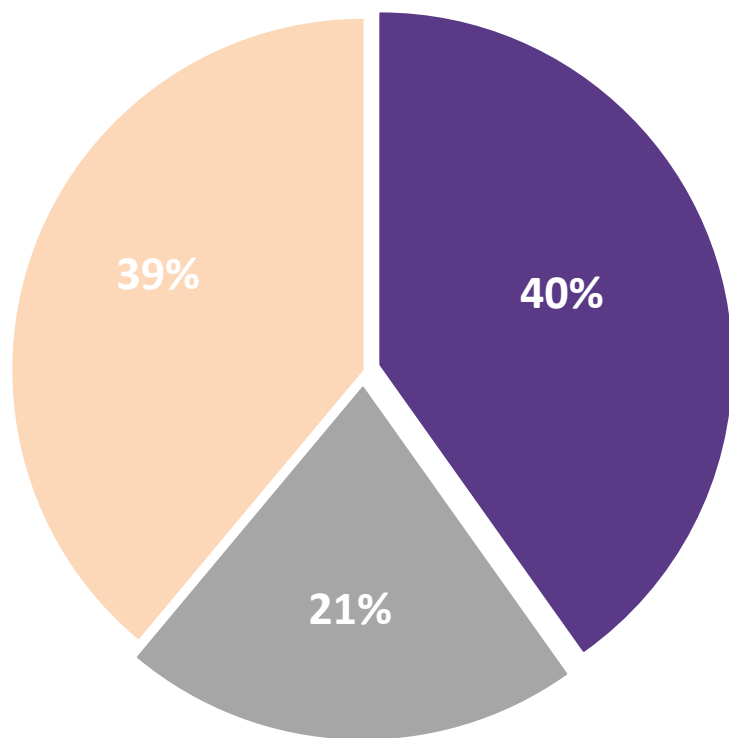


Vier op de tien deelnemers heeft een schuur als opbergruimte. Bijna drie op de tien heeft ingebouwde kasten en/of een zolder.

Andere opbergruimten die worden genoemd door deelnemers zijn een berging buiten of binnen de woning.

Resultaten

Bent u het eens of oneens met de volgende uitspraak? Ik heb voldoende bergruimte in mijn woning.



- (Helemaal) mee eens
- Neutraal
- (Helemaal) mee oneens

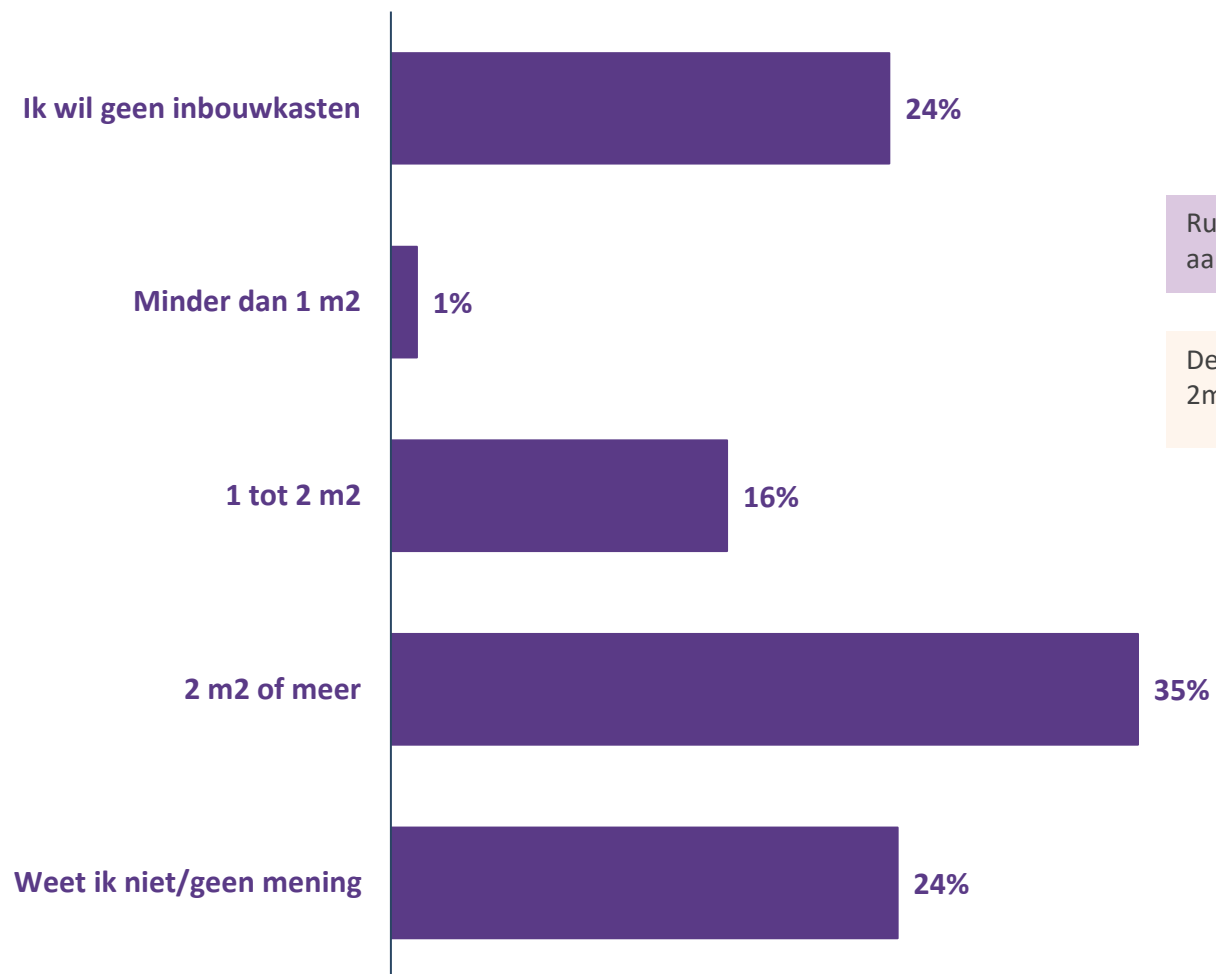
Vier op de tien deelnemers heeft voldoende bergruimte in de woning. Een even groot deel geeft aan onvoldoende bergruimte te hebben in diens woning.

Deelnemers die met kinderen wonen, geven vaker aan *onvoldoende* bergruimte te hebben dan overige deelnemers.

Let op: weet ik niet /geen mening is niet opgenomen in deze grafiek.

Resultaten

Als u de keuze heeft voor inbouwkasten, hoeveel ruimte zou u dan willen? (n=1302)

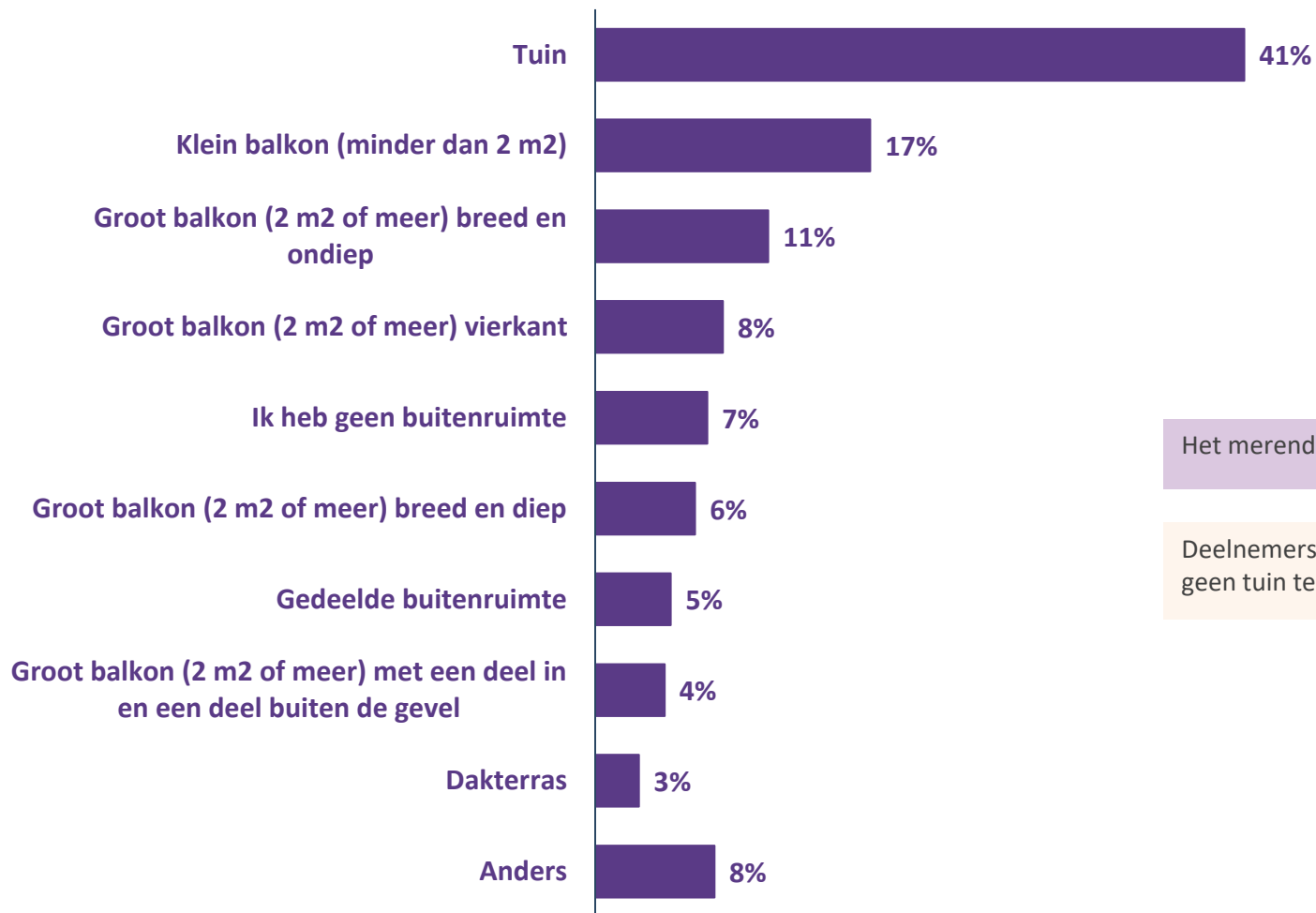


Ruim drie op de tien deelnemers wil graag 2 m² of meer aan inbouwkasten. Een kwart wil geen inbouwkasten.

Deelnemers die met kinderen wonen, geven vaker aan 2m² of meer te willen dan overige deelnemers.

Resultaten

Heeft u een buitenruimte? Zo ja, welke? (n=1302)

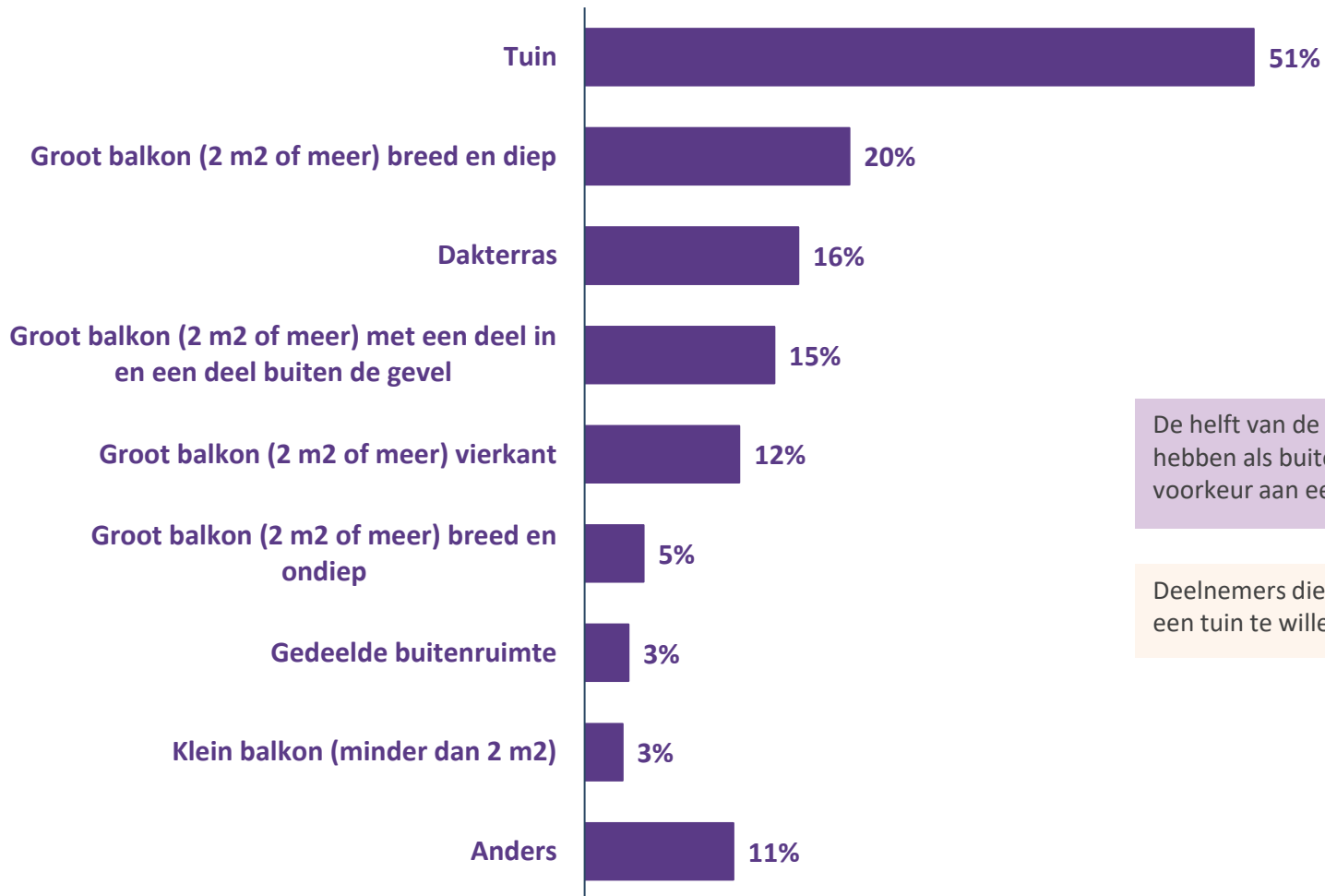


Het merendeel van de deelnemers heeft een tuin.

Deelnemers die alleen wonen geven vaker aan geen tuin te hebben dan overige deelnemers.

Resultaten

Wat voor buitenruimte zou u het liefst willen hebben? (n=1302)

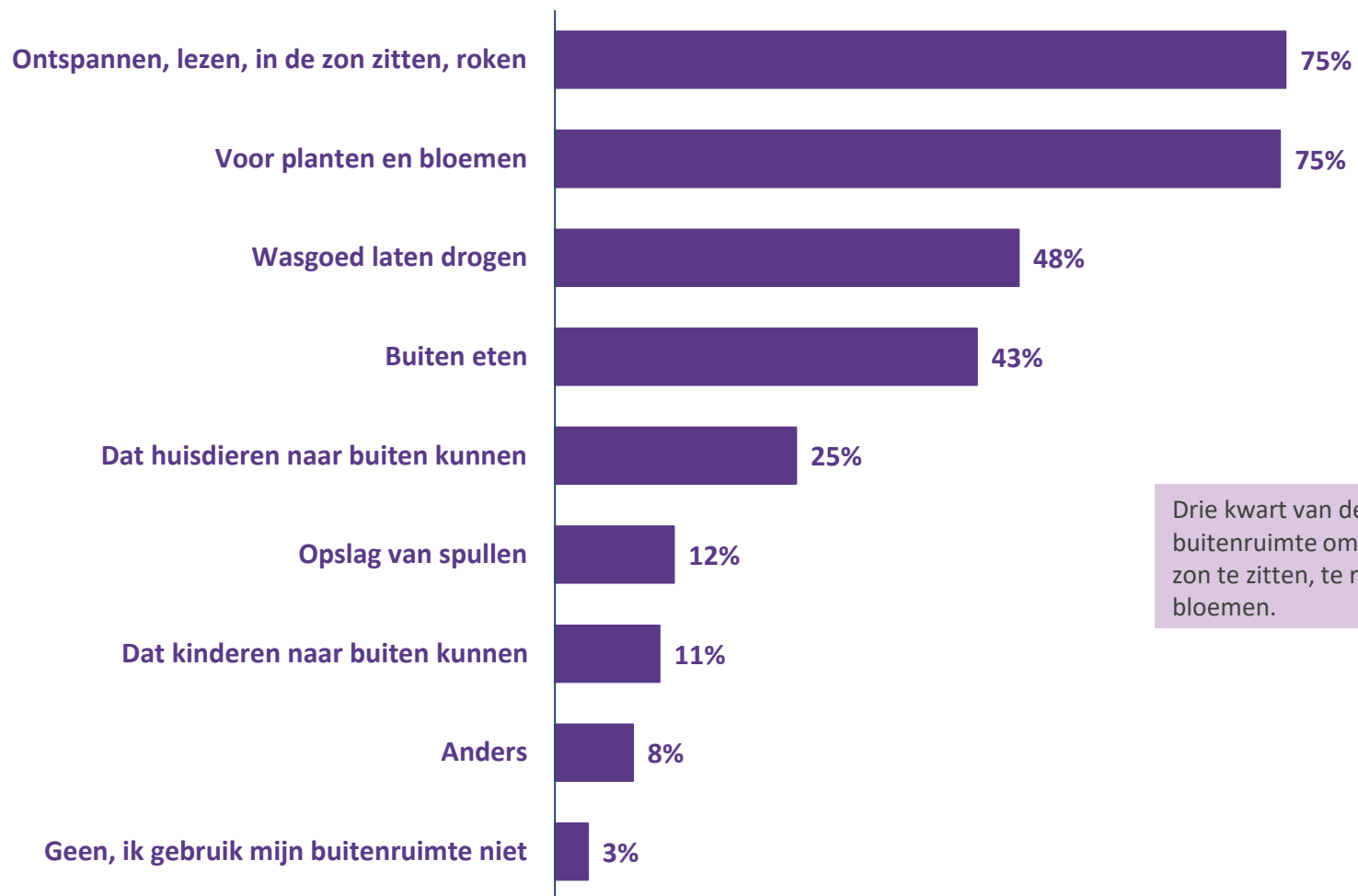


De helft van de deelnemers wil ook het liefst een tuin hebben als buitenruimte. Eén op de vijf geeft de voorkeur aan een groot balkon.

Deelnemers die met kinderen wonen, geven vaker aan een tuin te willen dan overige deelnemers.

Resultaten

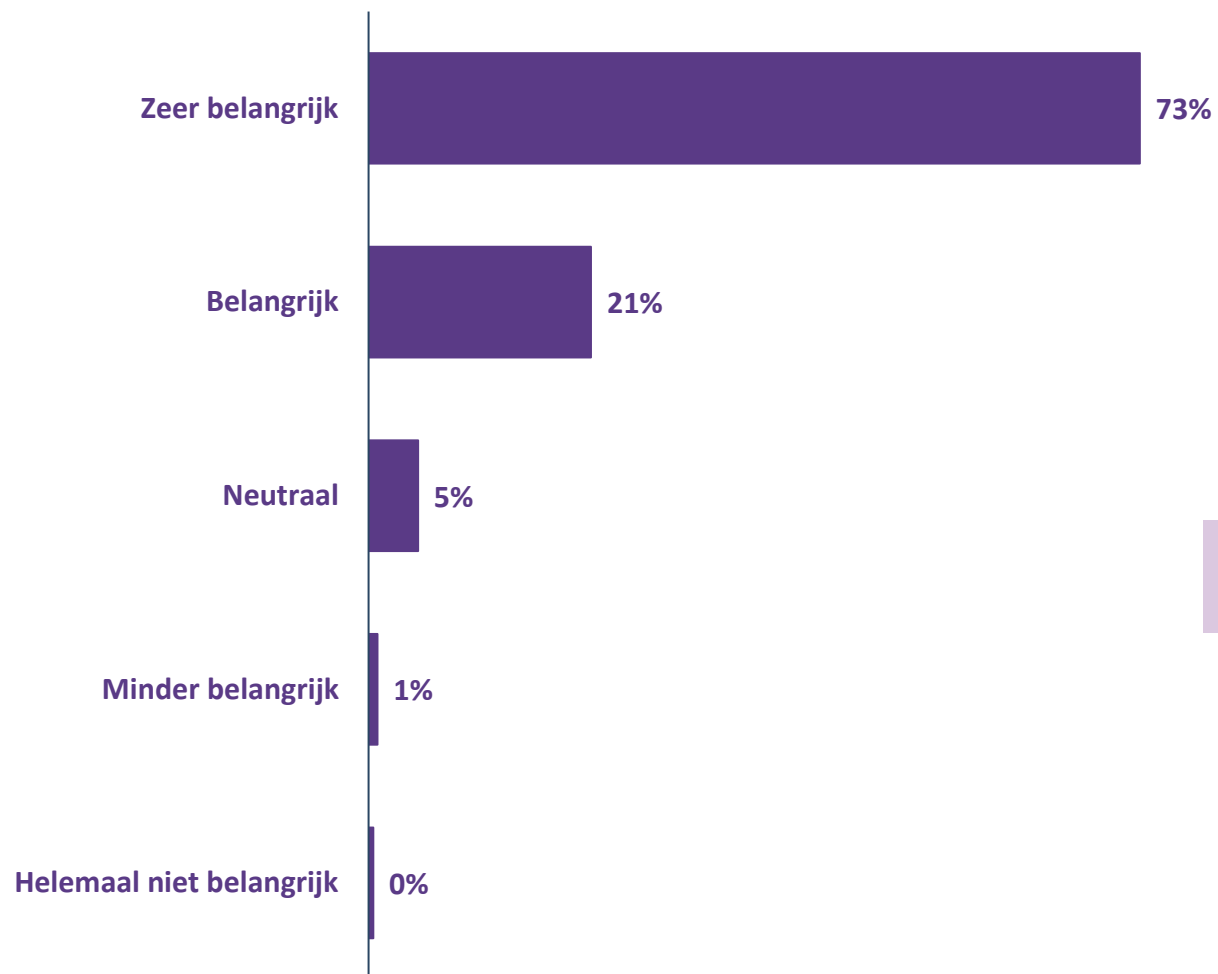
Op welke manier gebruikt u uw buitenruimte? (n=1210)



Drie kwart van de deelnemers gebruikt de buitenruimte om te ontspannen, lezen, in de zon te zitten, te roken en voor planten en bloemen.

Resultaten

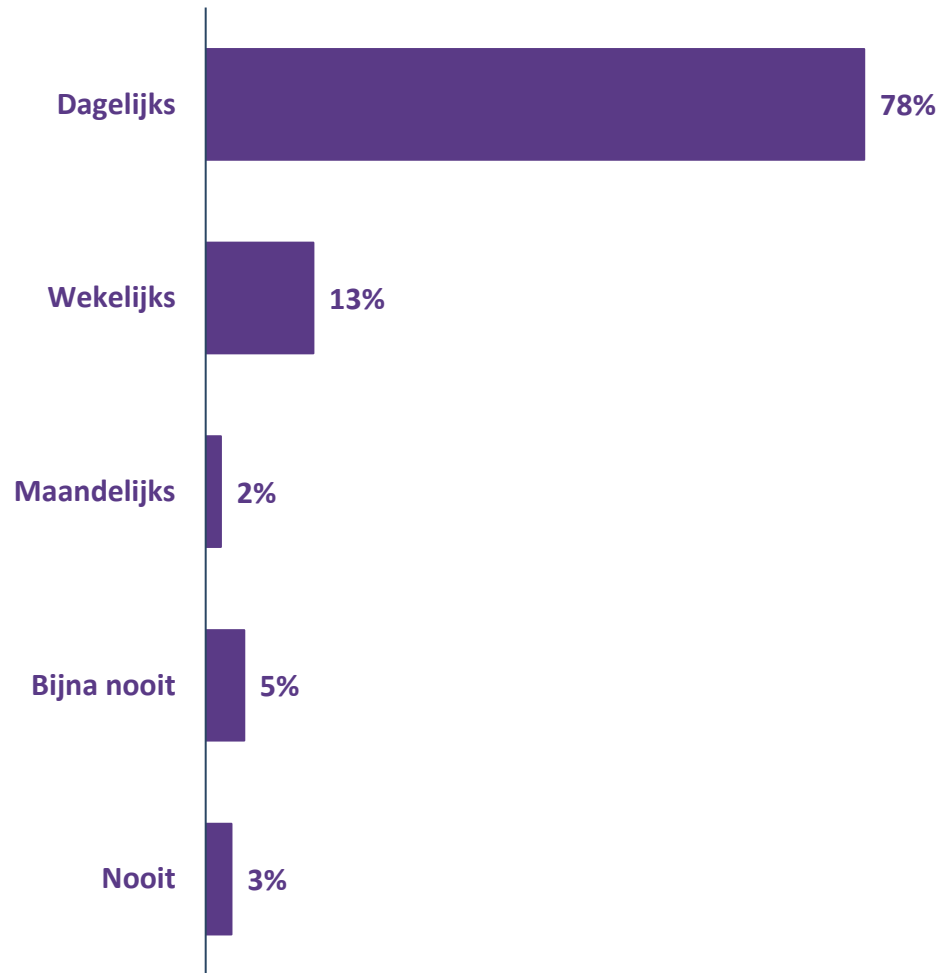
Hoe belangrijk vindt u een buitenruimte? (n=1302)



Het merendeel van de deelnemers vindt een buitenruimte (zeer) belangrijk.

Resultaten

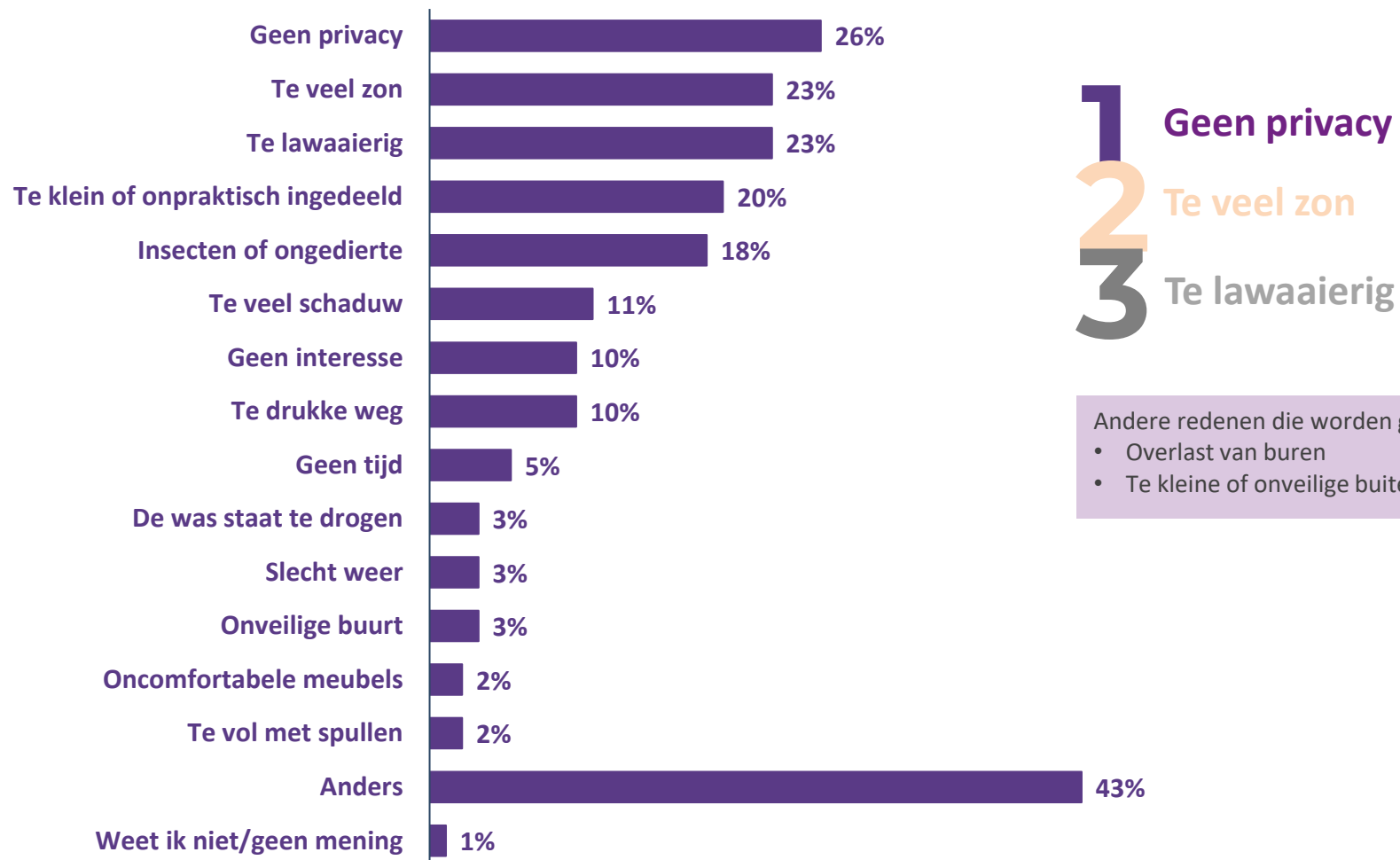
Hoe vaak gebruikt u uw buitenruimte in de zomer? (n=1210)



Bijna acht op de tien deelnemers gebruikt dagelijks de buitenruimte in de zomer.

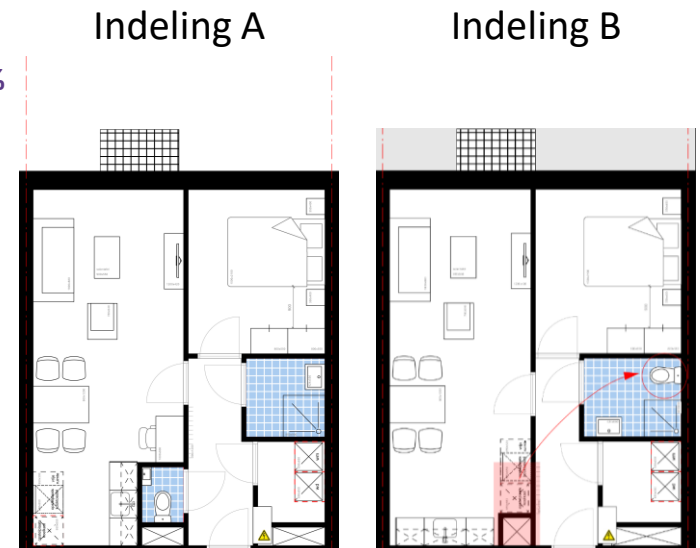
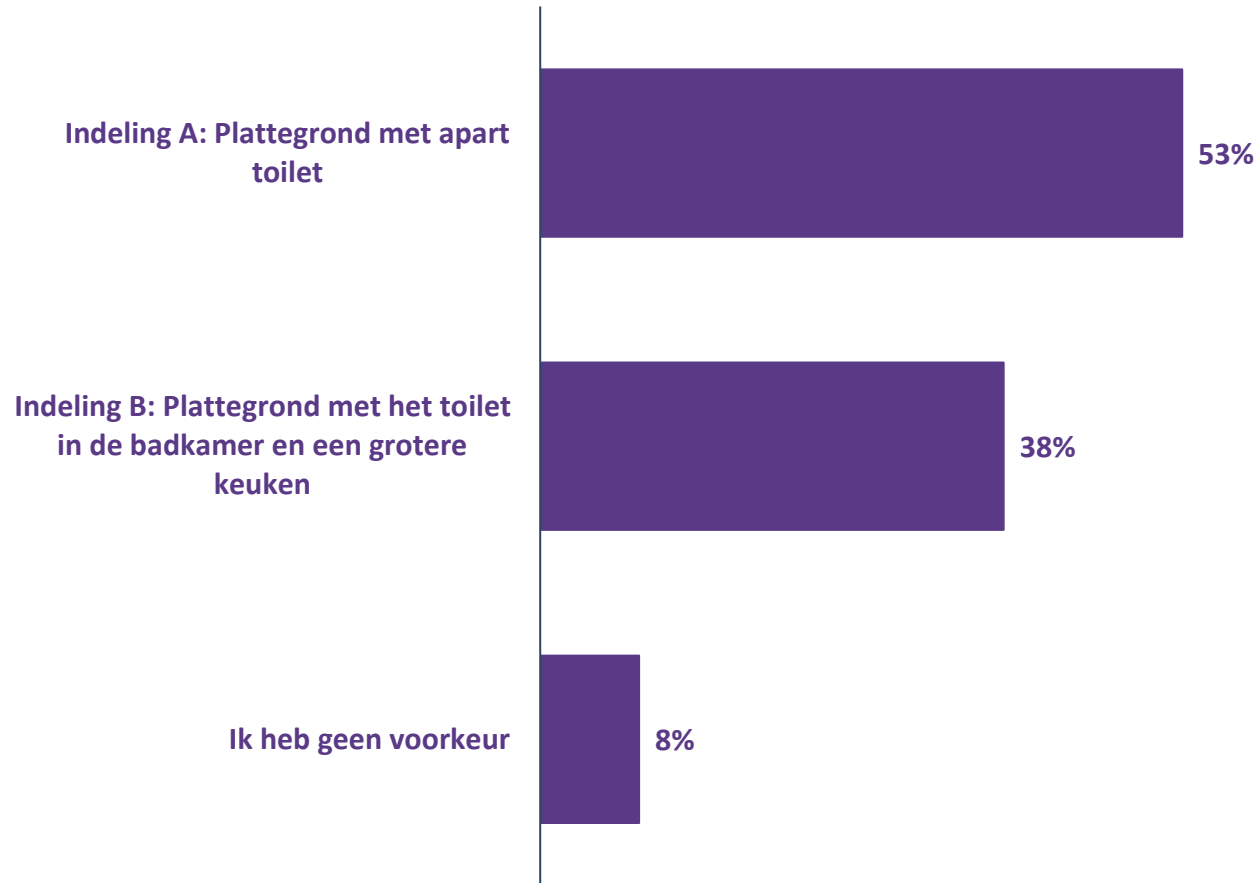
Resultaten

Waarom gebruikt u uw buitenruimte (bijna) nooit? (n=92)



Resultaten

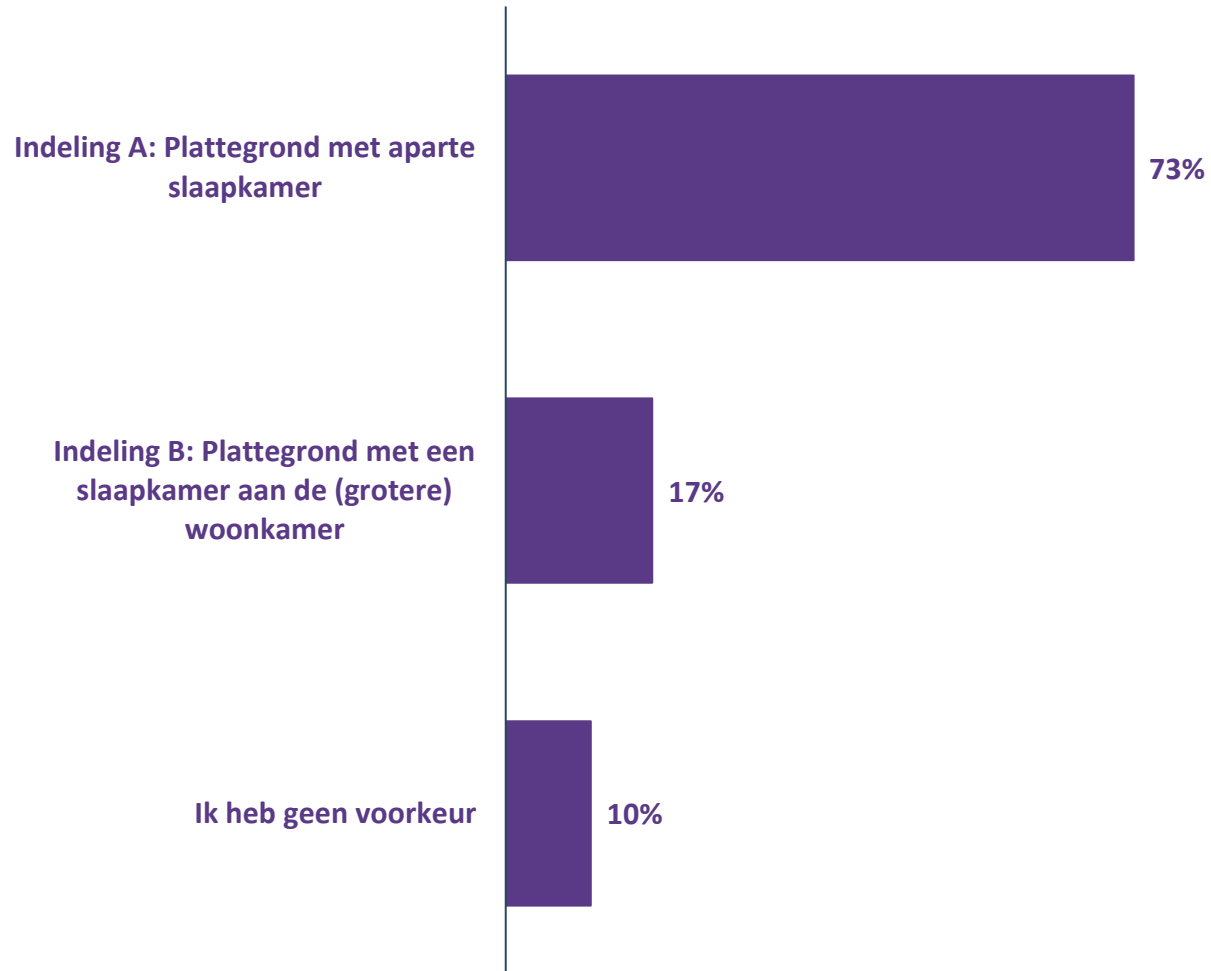
Welke indeling heeft uw voorkeur? (n=1302)



Ruim de helft van de deelnemers heeft voorkeur voor indeling A.

Resultaten

Welke indeling heeft uw voorkeur? (n=1302)



Indeling A

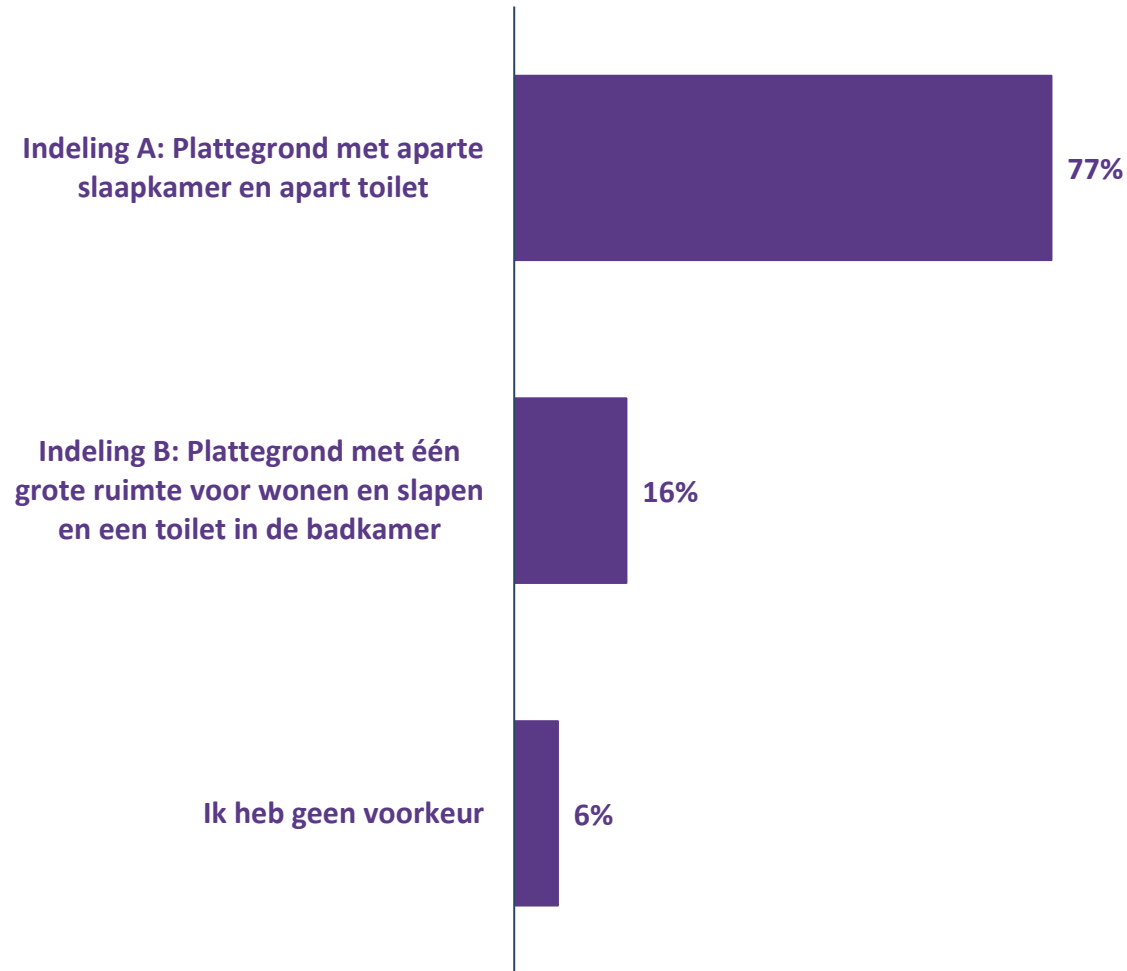
Indeling B



Bijna drie kwart van de deelnemers heeft voorkeur voor indeling A.

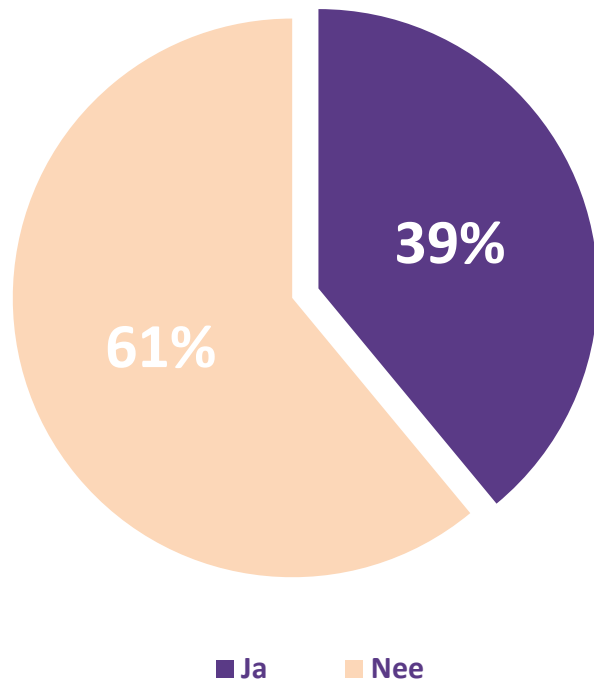
Resultaten

Welke indeling heeft uw voorkeur? (n=1302)



Resultaten

Heeft u iets veranderd aan uw woning, of wilt u dat doen? (n=1302)

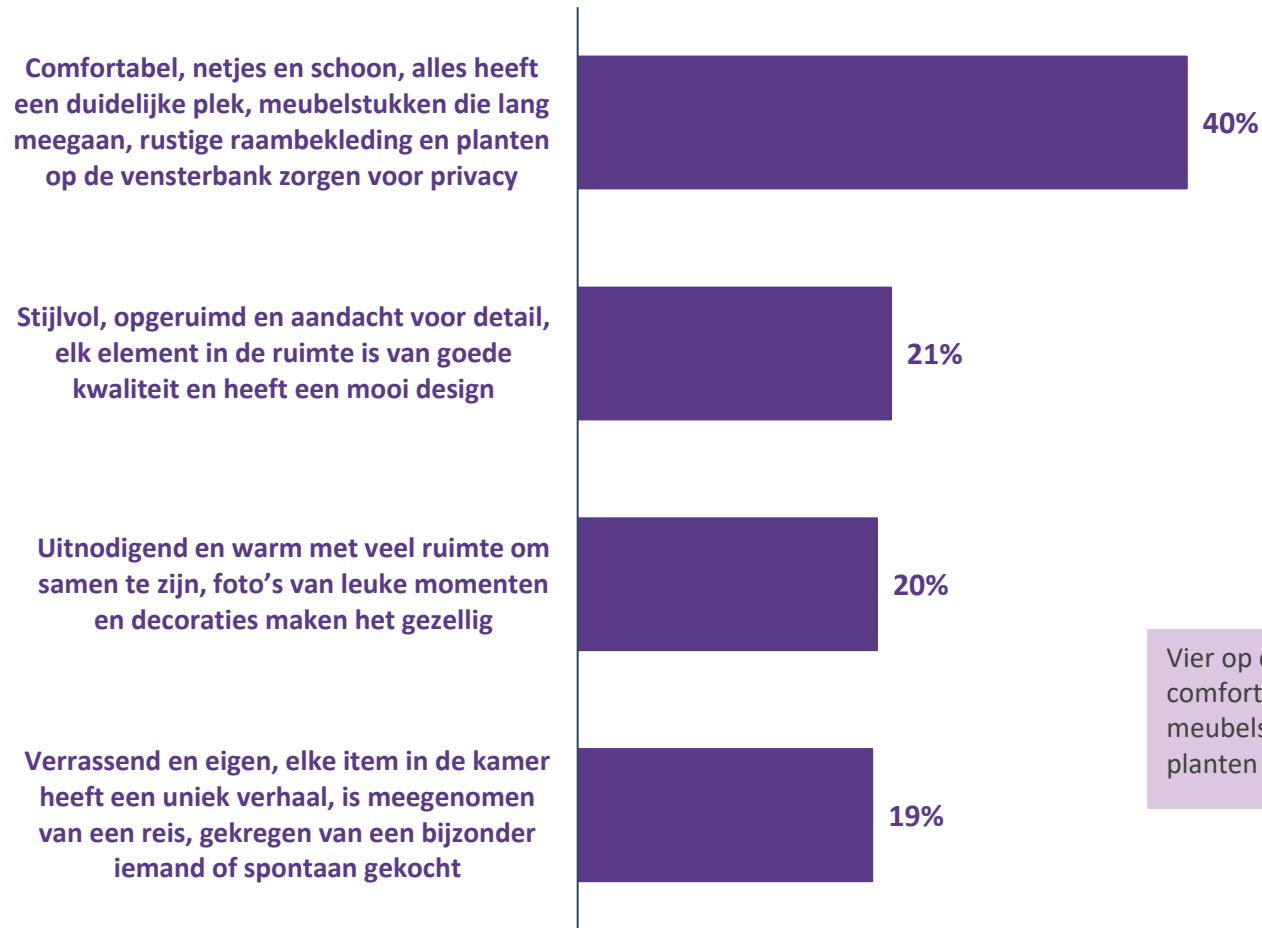


Zes op de tien deelnemers heeft niet iets veranderd aan de woning en wil dat ook niet gaan doen.

Deelnemers die *wel* iets hebben veranderd aan de woning of dit willen doen hebben zelf de keuken en badkamer vernieuwd. Ze halen muren weg of bouwen nieuwe, maken van de zolder een kamer of plaatsen een tweede toilet. Ook willen deelnemers meer isolatie, een vaste trap naar zolder, of ruimte voor de wasmachine.

Resultaten

Hoe zou u uw ideale woonkamer beschrijven? (n=1302)



Vier op de tien deelnemers ziet de ideale woonkamer als comfortabel, netjes en schoon, alles heeft een duidelijke plek, meubelstukken die lang meegaan, rustige raambekleding en planten op de vensterbank zorgen voor privacy.

Hoofdstuk 2:

Resultaten Deel III

Resultaten

Bent u het eens of oneens met de volgende uitspraken over de keuken en de badkamer?

	Aantal reacties (n)	(Helemaal) mee eens	Neutraal	(Helemaal) mee oneens
Ik vind het belangrijk hoe mijn keuken eruit ziet.	1449	92%	7%	1%
Ik vind de standaard keuken van Ymere mooi.	1372	13%	35%	51%
Ik vind het belangrijk hoe mijn badkamer eruit ziet.	1452	90%	8%	2%
Ik vind de standaard badkamer van Ymere mooi.	1371	15%	32%	53%

Let op: weet ik niet / geen mening is niet opgenomen in deze tabel.

Negen op de tien deelnemers vindt het belangrijk hoe de keuken (92%) en/of de badkamer (90%) eruit ziet. De helft van de deelnemers vindt de standaard badkamer (53%) en/of keuken (51%) **niet** mooi.

Resultaten

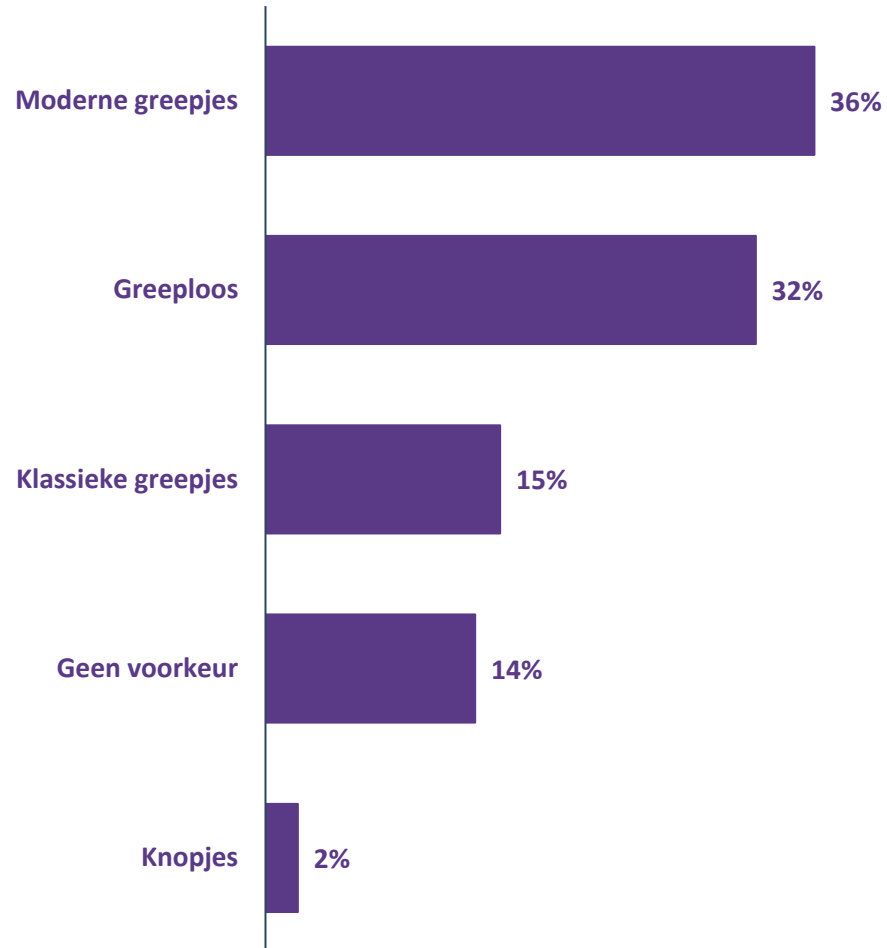
Stel dat u een nieuw keukenblok zou krijgen, welke kleur zou u dan willen voor de volgende onderdelen:

	Aantal reacties (n)	Neutraal (wit, lichtgrijs, crème)	Kleur	Natuursteen print	Hout print	Geen voorkeur
Kastjes	1453	51%	27%	4%	12%	5%
Aanrechtblad	1453	15%	14%	50%	14%	7%
Wand/tegels	1453	56%	24%	13%	2%	6%

(Ruim) de helft van de deelnemers zou neutrale wand/tegels (56%) en/of kastjes (51%) willen. Daarnaast geeft de helft (50%) de voorkeur aan een aanrechtblad met een natuursteenprint.

Resultaten

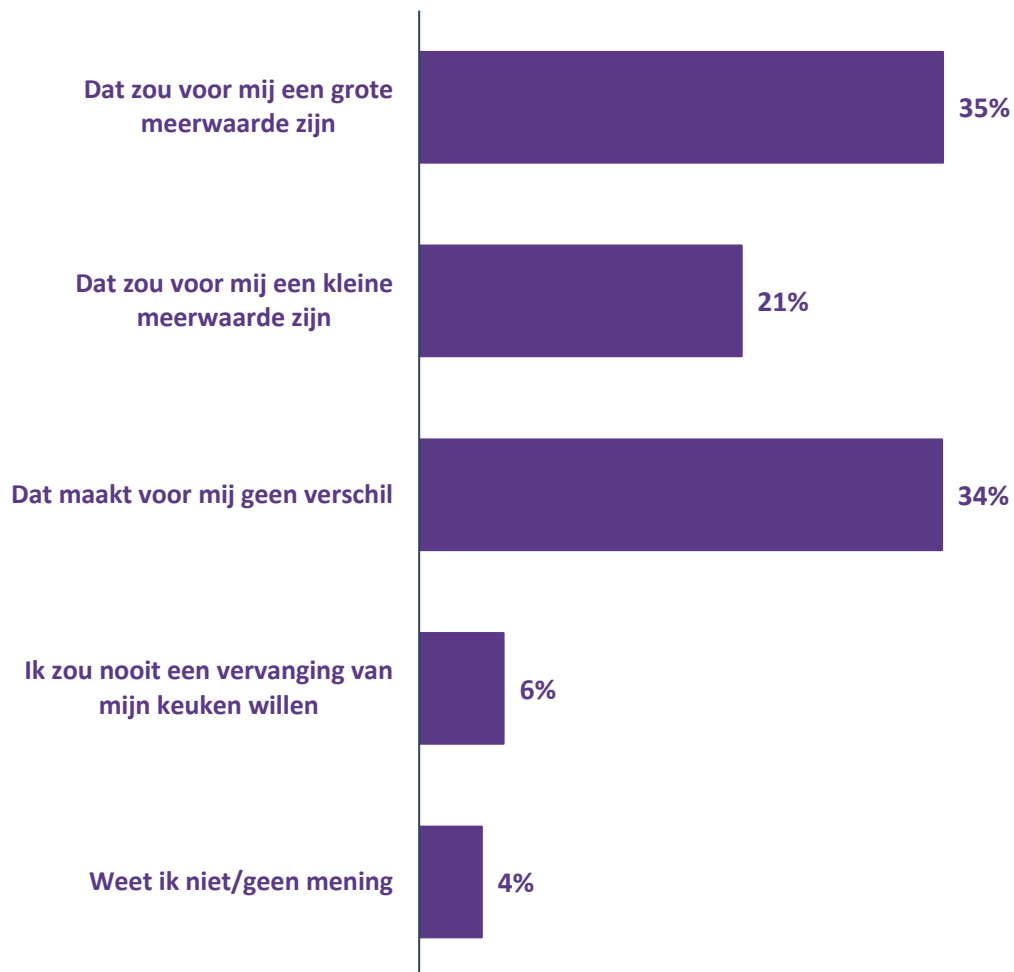
Stel dat u een nieuw keukenblok zou krijgen, welke greepjes zou u dan willen? (n=1453)



(Ruim) een derde van de deelnemers wil graag moderne greepjes (36%) of een greeploos (32%) keukenblok.

Resultaten

Stel dat Ymere uw keuken zou vervangen (kasten, tegelwerken, leidingen), wat normaal gesproken 5 dagen zou duren. Hoeveel meerwaarde zou het voor u zijn als de werkzaamheden in 3 dagen klaar zijn in plaats van in 5 dagen? (n=1453)



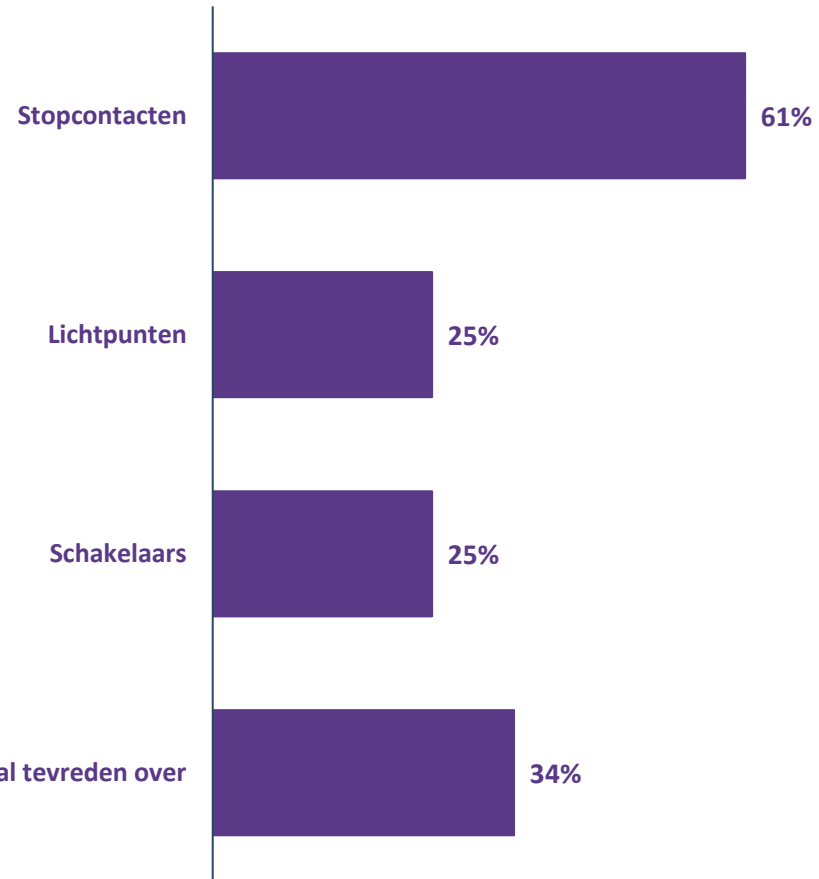
Een derde (35%) van de deelnemers geeft aan dat het een grote meerwaarde is als de werkzaamheden in 3 dagen klaar zijn.

Voor een even groot aandeel (34%) maakt het *geen* verschil of de werkzaamheden in 3 of 5 dagen klaar zijn.

Deelnemers die samen wonen met een partner met thuiswonende kinderen, geven vaker aan dat het een grote meerwaarde is dan andere deelnemers.

Resultaten

Bent u ontevreden over het aantal en/of de plek van de volgende elektrische aansluitpunten in uw woning? (n=1453)

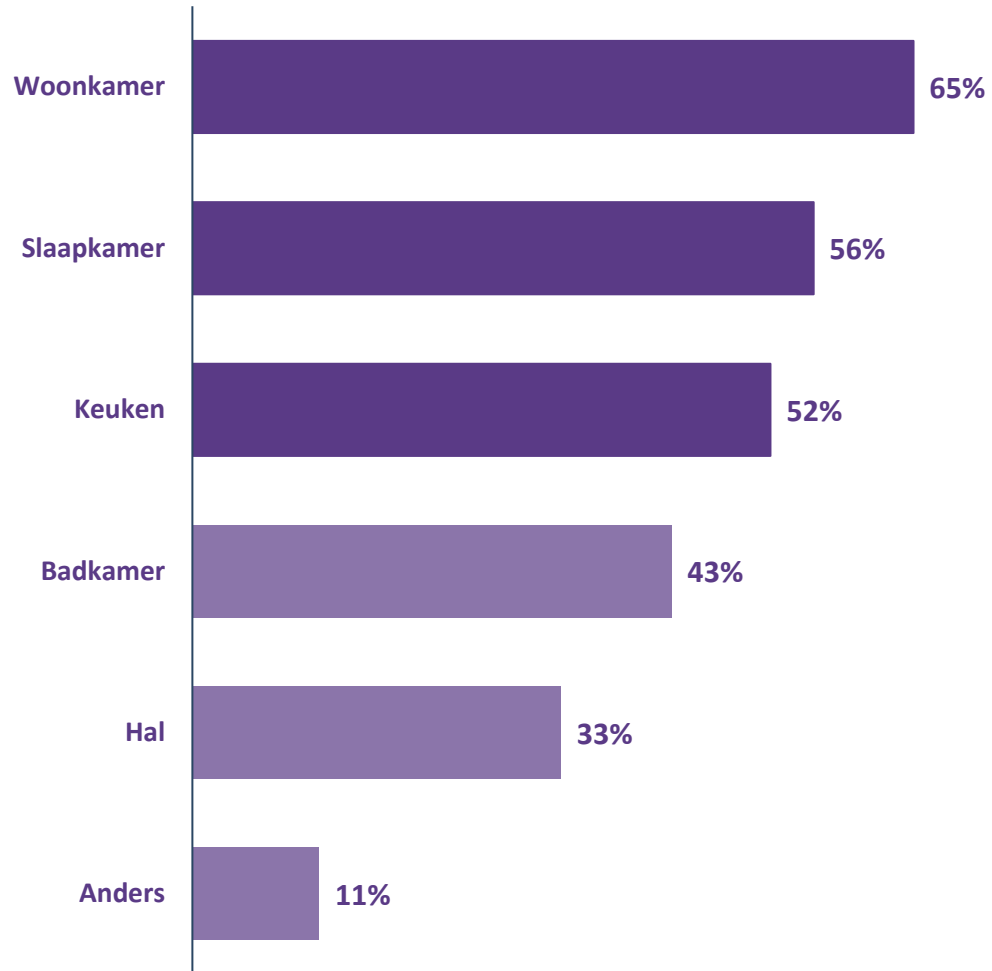


Zes op de tien (61%) deelnemers is ontevreden over het aantal en/of de plek van de stopcontacten.

Een derde (34%) van de deelnemers is tevreden over alle elektrische aansluitpunten in de woning.

Resultaten

In welke ruimte bent u hier ontevreden over? (n=954)*



*Selectie: deelnemer is ontevreden over het aantal en/of de plek van elektrische aansluitpunten in de woning.

Resultaten

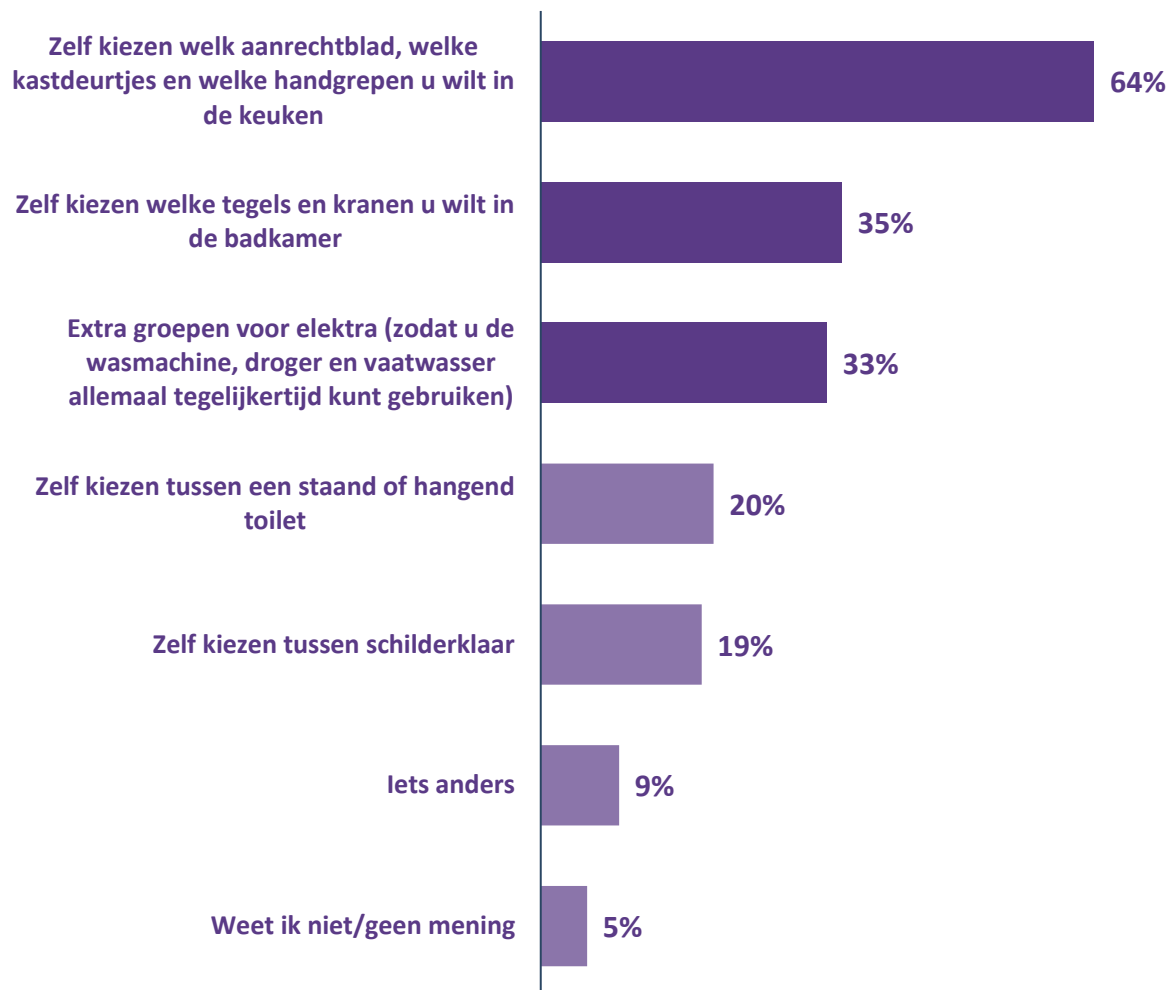
Kunt u uitleggen waarom u ontevreden bent over de elektrische aansluitpunten in uw woning?

De meest voorkomende antwoorden:

- **Te weinig stopcontacten:** Deelnemers vinden dat er niet genoeg stopcontacten in hun huis zijn. Ze kunnen niet alle apparaten tegelijk gebruiken, zoals tv, computer, lamp of oplader. Daarom maken deelnemers veel gebruik van verlengsnoeren. Dit ervaren ze als onhandig en soms gevaarlijk.
- **Onlogische plaatsing:** Deelnemers geven aan dat stopcontacten soms op rare plekken zitten, bijvoorbeeld achter een kast of midden op de muur. Dit is moeilijk te gebruiken of ziet er lelijk uit. Ook zijn de stopcontacten niet altijd op de plek waar deelnemers een lamp of apparaat willen zetten.
- **Verkeerde hoogte:** Sommige deelnemers geven aan dat stopcontacten te hoog zitten, bijvoorbeeld op ooghoogte. Dan zie je alle snoeren en dat vinden deelnemers niet mooi. Anderen vinden ze juist te laag, waardoor je moet bukken, wat lastig is voor ouderen of mensen met een beperking.

Resultaten

Stel: u verhuist naar een nieuwe woning. U kunt kiezen uit extra opties voor de afwerking. Welke optie zou u het liefst willen?
(n=1453)



- 1 Zelf de keuken kiezen
- 2 Zelf de badkamer kiezen
- 3 Extra groepen voor elektra

Resultaten

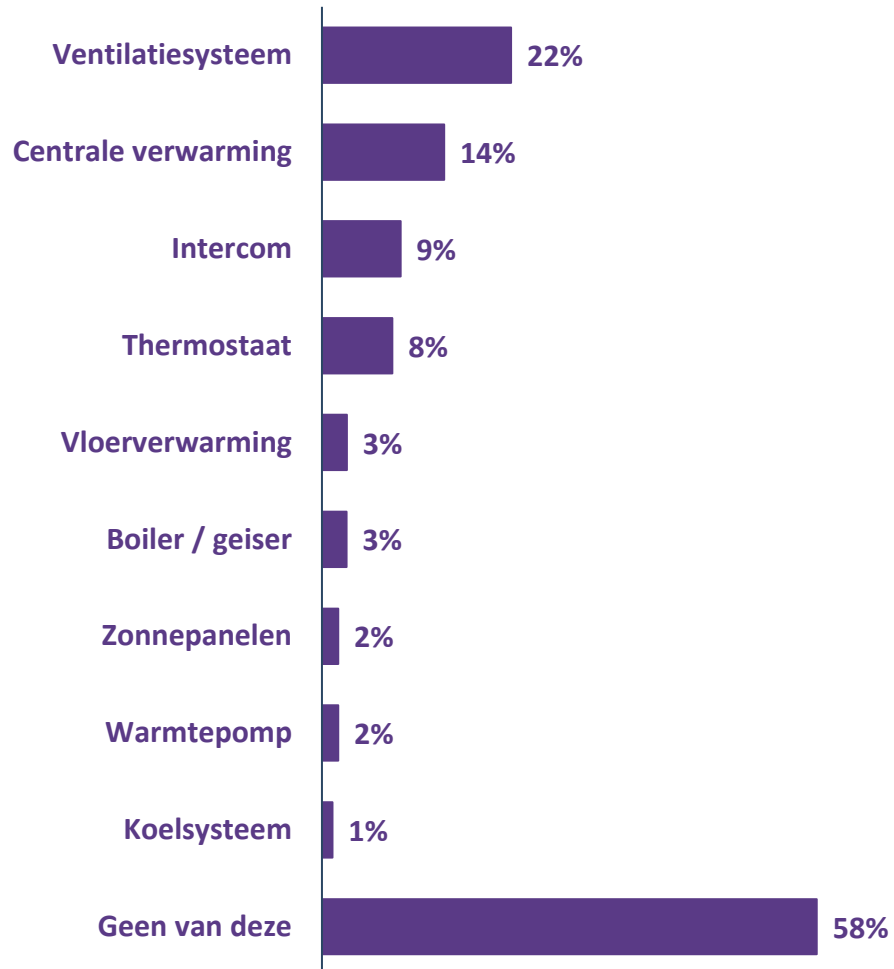
Kunt u uitleggen waarom u deze opties het liefst zou willen?

De meest voorkomende antwoorden:

- **Zelf kunnen kiezen:** Deelnemers willen graag zelf kiezen hoe hun keuken en badkamer eruitzien. Ze vinden de standaarduitvoering vaak ouderwets of niet passend bij hun smaak. Er is duidelijke voorkeur voor maatwerk: kleur, materiaal, positie van elementen, type kranen en tegelwerk.
- **Extra groepen elektra:** Deelnemers vinden het aantal stopcontacten en de elektrische capaciteit onvoldoende voor modern gebruik. Ze kunnen nu niet meerdere apparaten tegelijk gebruiken, zoals wasmachine, droger, over of inductiekookplaat.

Resultaten

Zijn er installaties in uw woning die u lastig vindt om te gebruiken? Zo ja, welke? (n=1453)



Zes op de tien (58%) deelnemers vindt *geen* installaties lastig te gebruiken.

Resultaten

Kunt u uitleggen waarom u het lastig vindt om deze installatie(s) te gebruiken?

De meest voorkomende onderwerpen zijn:

- **Installaties werken (deels) niet:** Deelnemers geven aan dat installaties niet goed functioneren, bijvoorbeeld de ventilatie zuigt niet af, de intercom doet het niet of de verwarming warmt niet goed op.
- **Onlogische plaatsing:** Deelnemers vinden dat installaties op een plek geplaatst zijn die het gebruik belemmert of de werking negatief beïnvloedt. Bijvoorbeeld de thermostaat is boven de radiator geplaatst, de radiator is achter de kast of de ventilatieschakelaar hangt te hoog.
- **Moeilijk te bedienen:** Deelnemers geven aan dat ze niet weten hoe installaties werken of dat ze ingewikkeld zijn zonder handleiding of uitleg.

Resultaten

Op welk moment van de dag heeft u het liefst zon in en rond uw huis?

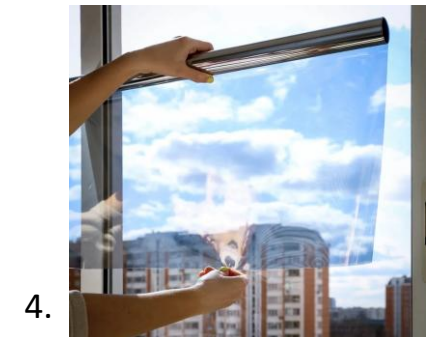
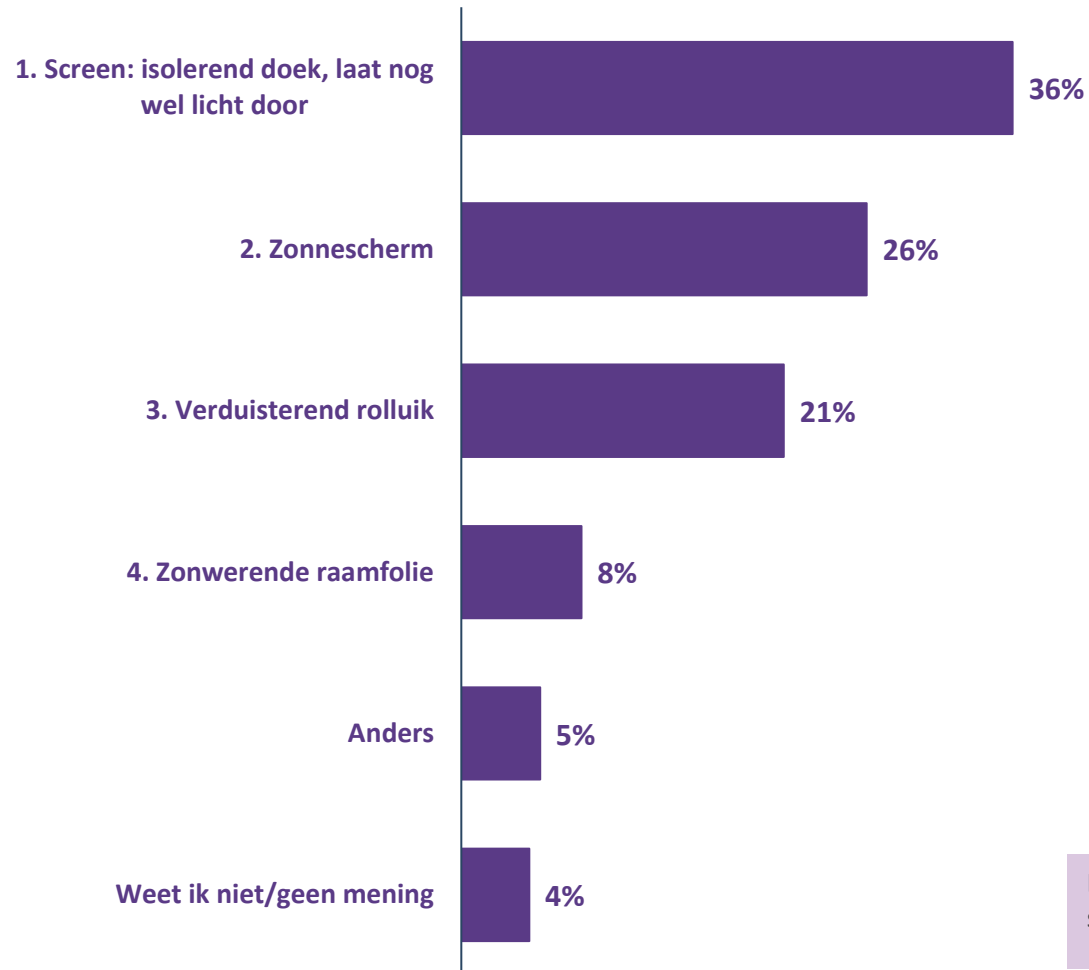
	Aantal reacties (n)	In de ochtend	In de middag	In de avond	Geen voorkeur	Buitenruimte / Liever geen zon
Buitenruimte	1453	41%	62%	37%	18%	1%
Woonkamer	1453	52%	50%	21%	14%	3%
Slaapkamer	1453	42%	17%	9%	22%	21%

Zes op de tien deelnemers (62%) heeft het liefst zon in de buitenruimte in de middag. De helft van de deelnemers heeft het liefst zon in de woonkamer in de ochtend (52%) en/of in de middag (50%). Vier op de tien (42%) heeft het liefst zon in de slaapkamer in de ochtend.

Deelnemers jonger dan 35 jaar willen vaker in de ochtend en in de middag zon in de woonkamer dan oudere deelnemers.

Resultaten

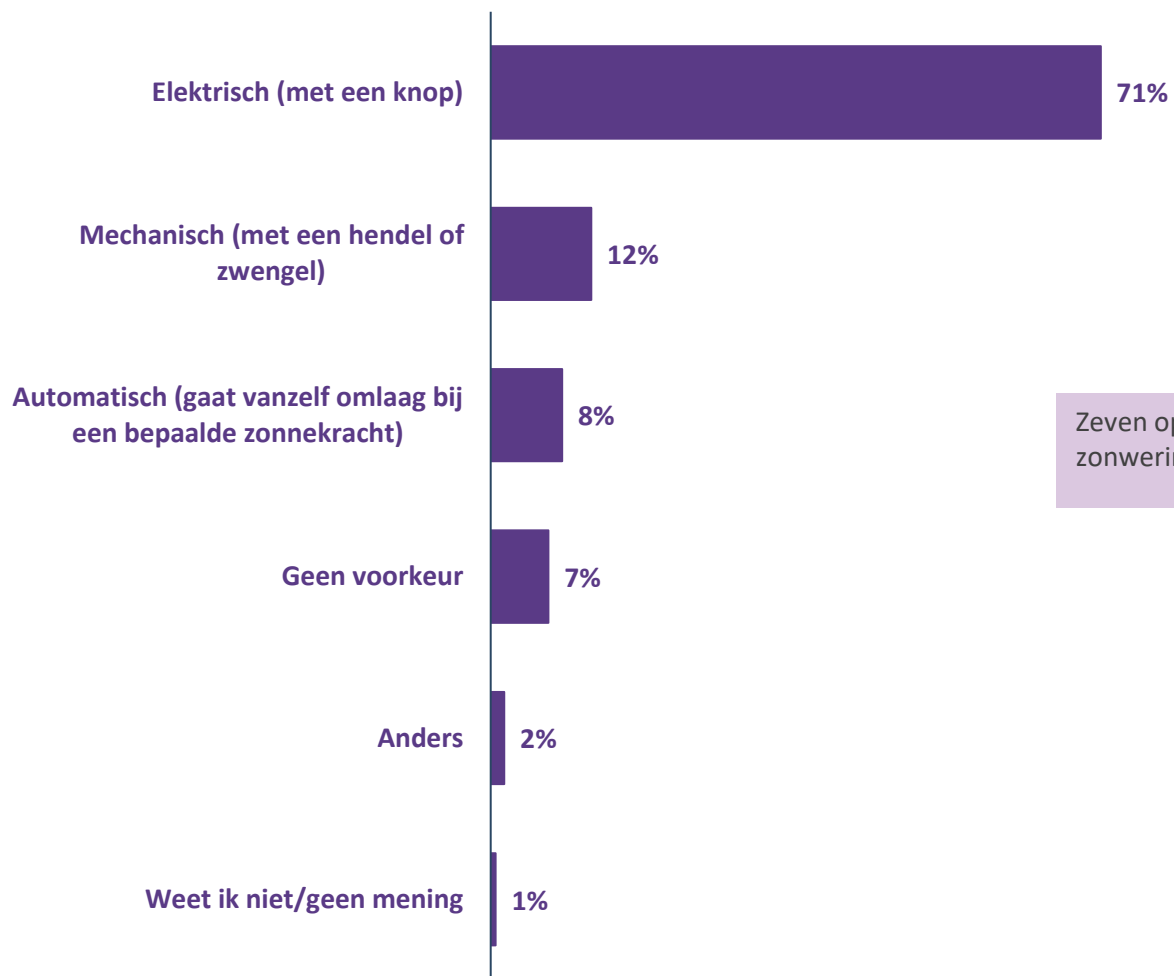
Stel, u kunt kiezen uit verschillende soorten zonwering. Welke zonwering wilt u dan het liefst? (n=1453)



Bijna vier op de tien deelnemers (36%) heeft het liefst een screen als zonwering.

Resultaten

Hoe wilt u de buitenzonwering bedienen? (n=1202*)

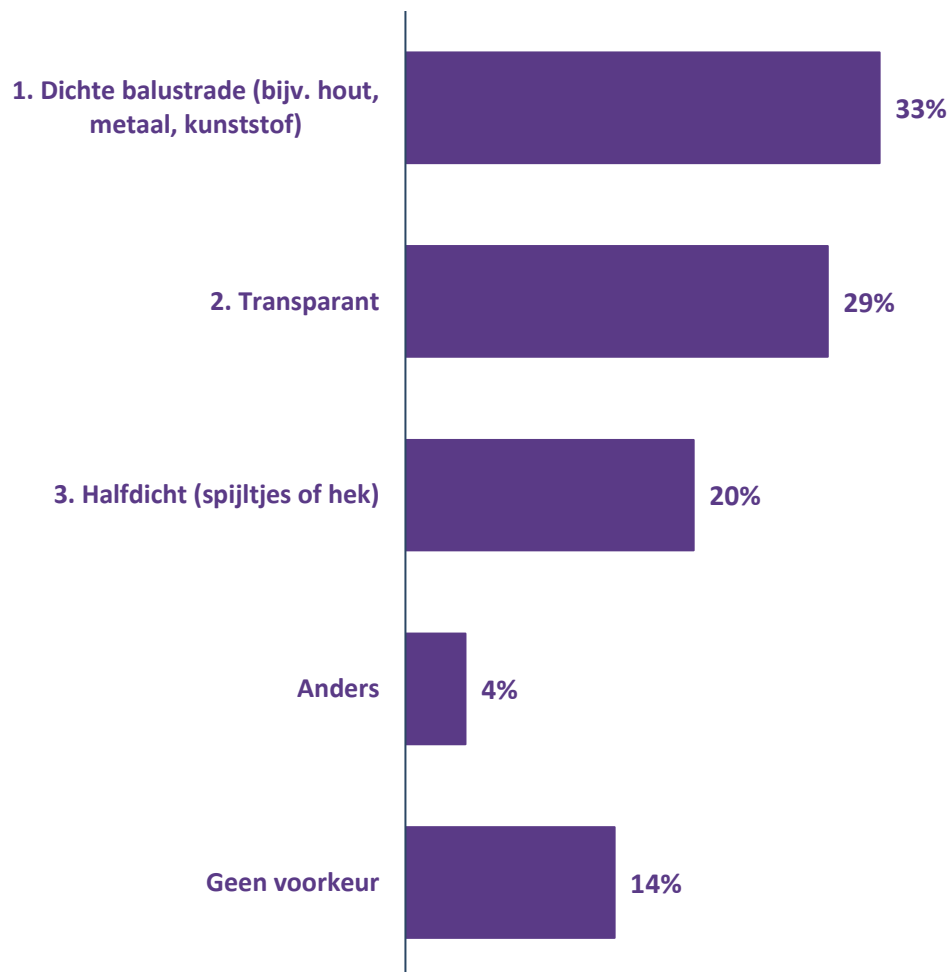


Zeven op de tien (71%) deelnemers wilt het liefst elektrisch de zonwering bedienen.

*Selectie: deelnemer wilt het liefst een verduisterend rolluik of screen.

Resultaten

Stel u heeft een balkon, wat is uw voorkeur voor de afscherming aan de buitenkant? (n=1453)

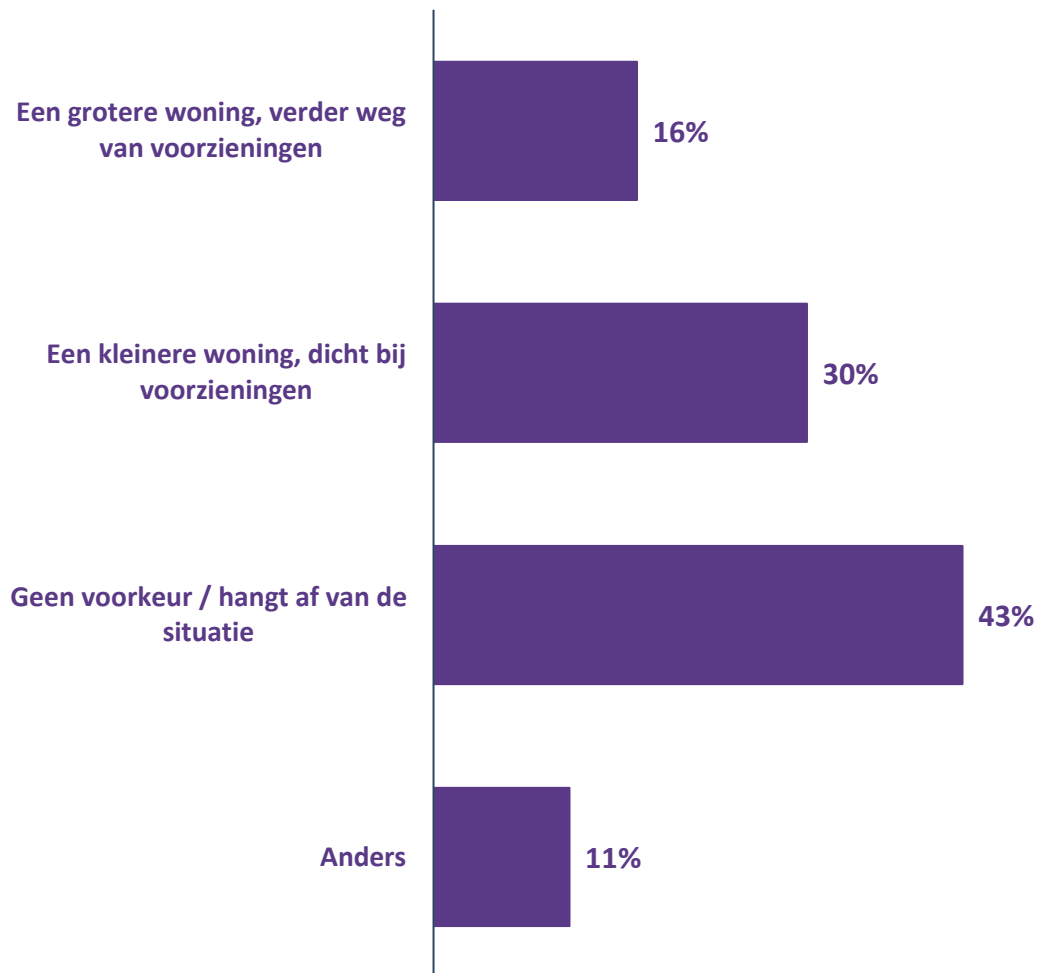


Een derde van de deelnemers (33%) wil een dichte balustrade. Zij geven aan dat dit belangrijk is voor hun privacy. Deelnemers willen buiten kunnen zitten zonder bekeken te worden.

Drie op de tien deelnemers (29%) wil een transparante afscherming van het balkon. Zij willen graag het zicht naar buiten behouden en vinden een 'open' gevoel erg belangrijk.

Resultaten

Sommige mensen kiezen bewust voor een kleinere woning in het centrum (dicht bij voorzieningen zoals winkels, openbaar vervoer, scholen en horeca). Anderen geven juist de voorkeur aan meer ruimte, ook als dat betekent dat ze verder van voorzieningen wonen. Wat zou u het liefst willen? (n=1453)

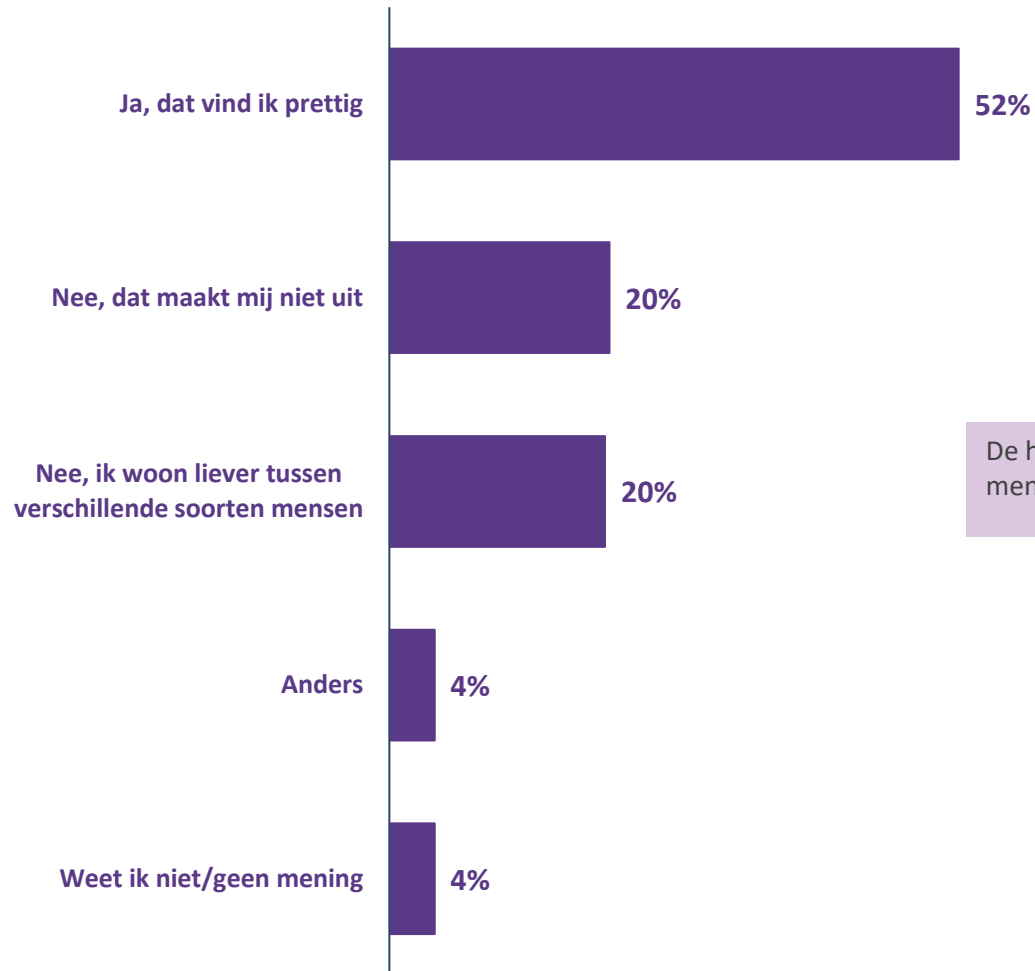


Vier op de tien (43%) deelnemers heeft geen voorkeur.

Deelnemers die alleen wonen willen vaker een kleinere woning dicht bij voorzieningen dan andere deelnemers.

Resultaten

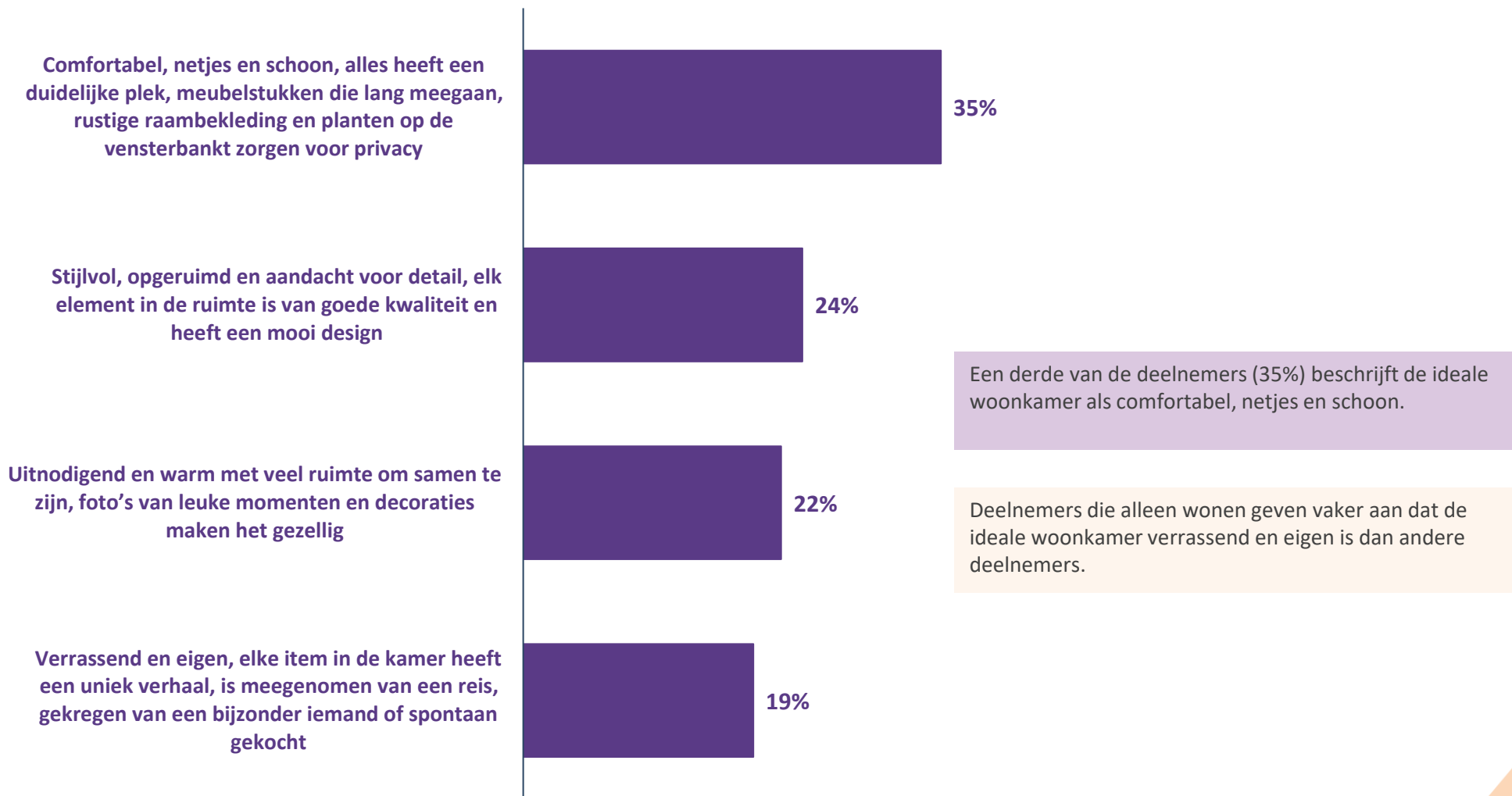
Vindt u het prettig om tussen mensen te wonen die qua levensstijl op u lijken? (n=1453)



De helft (52%) van de deelnemers vindt het prettig om tussen mensen te wonen die qua levensstijl op hen lijken.

Resultaten

Hoe zou u uw ideale woonkamer beschrijven? (n=1447)



Resultaten

Heeft u nog opmerkingen of suggesties voor SHY Ymere over dit onderwerp?

De meest voorkomende onderwerpen en suggesties zijn:

- **Onderhoud en staat van woningen:** Deelnemers geven aan dat hun woning niet goed onderhouden is. Zij noemen problemen zoals schimmel, vocht, tocht, lekkages en oude ramen of deuren. Deelnemers vinden dat Ymere eerst deze basisproblemen moet oplossen, voordat er wordt nagedacht over nieuwe plannen.
- **Geluidsoverlast:** Deelnemers geven aan last te hebben van geluid van de burens, zoals harde muziek, kinderen of lawaai in de nacht. De woningen zijn vaak erg gehorig. Deelnemers vragen om betere geluidsisolatie en om bij het toewijzen van woningen rekening te houden met rust en leefstijl.
- **Inspraak:** Deelnemers geven aan dat zij zich niet altijd gehoord voelen. Ze vinden dat Ymere weinig terugkoppelt en dat vragenlijsten niet altijd leiden tot actie. Er is behoefte aan duidelijke informatie, betere communicatie en zichtbaar opvolgen van meldingen en suggesties.

helder onderzoek

Postadres

Postbus 918

1200 AX Hilversum

Bezoekadres

Tesselschadelaan 15C

1217 LG Hilversum

Telefoon

035 623 27 89

E-mail

info@helderonderzoek.nl

Website

www.helderonderzoek.nl



Samenwerkende
Huurdersorganisaties
Ymere

Ymere